

Zápis a usnesení 12. jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 16. 10. 2023 od 18:00 hodin ve Společenském objektu Dalovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno ve 18:25 hod. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání

Přítomni: Ing. Tomáš Buriánek, Josef Cikaník, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Zdenka Lodrová, Ing. Petr Parůžek, Lucie Prokopiusová

Omluveni:

Starosta obce, pan Ing. Lukáš Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné

Návrh programu 12. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva správce majetku obce
6. Č.j. 1394/23 – žádost o pronájem pozemku p.č. 648/91, k.ú. Dalovice
7. Č.j. 1472/23 – žádost o pronájem pozemku p.č. 675/28, k.ú. Dalovice
8. Č.j. 1620/23 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0022574
9. Zpráva finančního a kontrolního výboru obce Dalovice
10. Návrh rozpočtu obce Dalovice na rok 2024
11. Základní škola a mateřská škola Dalovice, příspěvková organizace
12. Rozpočtové opatření č. 6
13. Hospodaření obce Dalovice VII-IX/2023
14. Přehled faktur do 100 tis. za období VII-IX/2023
15. OZV obce Dalovice o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
16. Bytové hospodářství
 - c) přidělení bytu č. 8, Na Výsluní 226/5
 - d) přidělení bytu č. 4, Na Výsluní 227/7
 - e) přidělení bytu č. 6, Na Výsluní 227/7
17. VZMR – FVE Dalovice – schválení realizační firmy na základě výsledků výběrového řízení
18. Májová 196 – průběžné informace o průběhu opravy
19. Informace starosty obce
 - a) informace o provedených kontrolách – VZP a OSSZ Karlovy Vary

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Helenu Šnajdrovou zapisovatelkou zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pana Jiřího Karase a pana Ing. Petra Parůžka ověřovateli zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 12. jednání zastupitelstva obce Dalovice beze změn

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

5. jednání bod č. 17) – Moyo holding, a.s. x Stavomontáže Karlovy Vary x Obec Dalovice – úkol trvá
Primirest - zařízení školního stravování spol. s r.o. – není vyjádření Bečova – úkol trvá

8. jednání - Bod č. 18ae) Zajištění stavebních úprav – Májová 196 – úkol trvá

11. jednání – bod č. 23 – ZO uložilo Ing. Buriánkovi zajistit projektanta na zpracování projektové dokumentace – zateplení a oprava střech bytových domů v majetku obce - Na Výsluní - úkol trvá

bod. č. 25 - ZO ukládá panu J. Karasovi zjistit podmínky dotace k vybudování dětského hřiště
Na Výsluní – splněno

bod č. 17 – souhlasné prohlášení o změně vlastnického práva – odloženo – úkol trvá

bod č. 21 c) – přidělení bytů č. 8 na adrese Na Výsluní 226/5 – řešeno v bodě 16 c)

5. Zpráva správce majetku obce

ZO bere na vědomí zprávu správce majetku obce – příloha č. 1

6. Č.j. 1394/23 – žádost o pronájem pozemku p.č. 648/91, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení : ZO schvaluje pronájem části pozemku 648/1 v k.ú. Dalovice o výměře 58 m²

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

7. Č.j. 1472/23 – žádost o pronájem pozemku p.č. 675/28, k.ú. Dalovice – záměr

Návrh na usnesení: ZO obce schvaluje pronájem pozemku p.č. 675/28, k.ú. Dalovice

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

8. Č.j. 1620/23 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0022574

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0022574 k plánové stavbě „Kabelové vedení nn“; na základě vlastní smlouvy bude Povinné vyplacena jednorázová náhrada ve výši 7 700,00 Kč bez DPH ; ZO pověřuje starostu obce podpisem předmětné Smlouvy

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

9. Zpráva finančního a kontrolního výboru

a) ZO bere na vědomí zprávu Finančního výboru

b) ZO bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru

10. Návrh rozpočtu obce Dalovice na rok 2024

ZO bere na vědomí návrh rozpočtu obce Dalovice na rok 2024

11. Základní škola a mateřská škola Dalovice, příspěvková organizace

ZO bere na vědomí návrh rozpočtu Základní školy a mateřské školy Dalovice, příspěvkové organizace

12. Rozpočtové opatření č. 6

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 6 – Příloha č. 2

13. Hospodaření obce Dalovice VII – IX/2023

ZO bere na vědomí hospodaření obce Dalovice za období červenec – září 2023

14. Přehled faktur do 100 tis. za období VII – IX/2023

ZO bere na vědomí přehled uhrazených faktur do 100tis. za období červenec – září 2023

15. OZV obce Dalovice o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

- a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje OZV obce Dalovice o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci č. 1/2023 s účinností od 01. 01. 2024

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

- b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje platný Ceník úhrady za odvoz komunálního odpadu pro rok 2024:

Objem nádoby	Roční sazba
--------------	-------------

60 litrů	1 872,00 Kč
----------	-------------

80 litrů	2 496,00 Kč
----------	-------------

120 litrů	3 744,00 Kč
-----------	-------------

240 litrů	7 488,00 Kč
-----------	-------------

1.100 litrů	34 320,00 Kč
-------------	--------------

nemovitost bez nádoby	432,00 Kč
-----------------------	-----------

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

16. Bytové hospodářství

- a) přidělení bytu č. 8, Na Výsluní 226/5

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 8, 1 + 1 na adrese Na Výsluní 226/5, Dalovice, na základě žádosti č.j. 1406/23

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

- b) přidělení bytu č. 4, Na Výsluní 227/7

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 4, 2 + 1 na adrese Na Výsluní 227/7, Dalovice, na základě žádosti č.j. 1595/23

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

- c) přidělení bytu č. 6, Na Výsluní 227/7

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 6, 2 + 1 na adrese Na Výsluní 227/7, Dalovice, na základě žádosti č.j. 1367/23

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

17. VZ – FVE Dalovice – schválení realizační firmy na základě výsledků výběrového řízení

Návrh na usnesení: ZO schvaluje firmu SOLAR PR s.r.o., Atletická 2000, 356 01 Sokolov, jako ekonomicky nejvýhodnější, k realizaci akce „Komunitní energie pro obec Dalovice“ za nabídkovou cenu 3 779 000,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

18. Májová 196 – průběžné informace o průběhu stavby

ZO bere na vědomí informace o průběhu stavby

19. Informace starosty

- a) ZO bere na vědomí informace o provedených kontrolách – VZP a OSSZ Karlovy Vary
b) Dodatek č. 1/2023 ke Smlouvě o závazku veřejné služby v přepravě cestujících obce Dalovice linkou MHD Karlovy Vary – rok 2019 - 2028

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 1/2023 s Dopravním podnikem Karlovy Vary, a.s., Sportovní 1, 360 09 Karlovy Vary na úhradu záloh v roce 2023 ve výši 620 000,00 Kč a pověřuje starostu obce podpisem Dodatku

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

- c) Smlouva o provádění mostních prohlídek „Hlavní prohlídky mostů – 2023“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložený návrh smlouvy „Hlavní prohlídky mostů – 2023“ s firmou PONTEx, spol. s r.o., Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

Zapisovatel: Helena Šnajdrová

Ověřovatel: Jiří Karas

Ověřovatel: Ing. Petr Parůžek

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce

NA VĚDOMÍ – ZÁŘÍ - ŘÍJEN 2023

Č. j. 1623/23 MM KV Stavební úřad vydal územní souhlas a souhlas ohlášeného stavebního záměru „Rodinný dům Dalovice, Všeborovice“ na p. p. č. 334/18 v k. ú. Všeborovice

Č. j. 1644/23 MM KV Stavební úřad vydal výzvu k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce „Garáž, Dalovice, ul. Trojmezí“, na pozemku p.č. 176, k.ú. Dalovice

Č. j. 1651/23 MM KV Stavební úřad vydal kolaudační rozhodnutí na stavbu „Prodejní sklady v areálu TexColor – II. etapa – skladovací prostor č. 2“ na pozemku st. p. č. 551/4 a pozemku p.č. 551, 552, 553 v k.ú. Dalovice a pozemku p.č. 640/1, 640/2 v k.ú. Otovice u Karlových Var

Č. j. 1664/23 MM KV Stavební úřad vydal územní souhlas s umístěním stavby „Cyklostezka podél Ohře: Dalovice – Všeborovice, SO 401 Veřejné osvětlení“

Č.j. 1711/23 – MM Karlovy Vary, Stavební úřad vydal Oznámení: Zahájení společného řízení na stavbu „Sídlo firmy DREDGER s.r.o., Dalovice, Všeborovice, Horní 92“

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů
§ 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 6/2023

Schváleno starostou obce 29.09.2023

Rozpočtové změny:

1) KÚKK –VPS HASIČI

Zvyšují příjmy a zvyšují se výdaje § 5512 o Kč 45 000,--

231 xx/0000/4122/UZ09146

45 000,-- Kč

231 xx/5512/5xxx

45 000,-- Kč

V Dalovicích 29.09.2023



Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce