

**Zápis a usnesení 4. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 14. 1. 2019
od 18,30 hodin ve Společenském objektu Dalovice**

Zasedání bylo zahájeno v 18:30 a skončeno ve 22:00. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 4 hlasy. Zasedání se zúčastnilo cca 70 občanů.

Přítomní zastupitelé: Josef Cikaník, Vítězslav Homolka, Jiří Karas, Ing. Kateřina Krumphanzlová, Lukáš Peterka, Lucie Prokopiusová, Ing. Tomáš Buriánek

Starosta obce, pan Josef Cikaník, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Oznámil rezignaci MUDr. Marka Kalendy, přivítal nového člena ZO Ing. Tomáše Buriánka a vyzval jej ke složení slibu ZO. Ing. Buriánek stvrdil slib podpisem – viz Příloha č. 1

Návrh programu 4. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Bytové hospodářství
6. Rozpočtové opatření č. 8
7. Hospodaření obce 2018
8. Smlouva o zajištění stravování – SCOLAREST, zařízení školního stravování spol. s r. o.
9. Smlouva o uložení odpadu v kompostárně s firmou Správa lázeňských parků p. o.
10. VZMR - Rekonstrukce a adaptace objektu Hlavní č. p. 99 – Nabídka ČSOV
11. ZŠ a MŠ Dalovice
12. Smlouva o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti
13. Č. j. 30/2019 Žádost o směnu nemovitosti - pozemek p. č./č. p. : 289/1 za část 298/7
14. Oprava chybného znění bodu č. 21) 3. jednání ZO
15. Informace starosty obce
16. Diskuze

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Mgr. Moniku Slevínskou zapisovatelkou zápisu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing. Kateřinu Krumphanzlovou a Jiřího Karase ověřovateli zápisu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Schválení programu jednání

J. Karas navrhl úpravu programu:

- a) zaměnit pořadí projednání bodů č. 5 a 14. V bodě č.14 je řešena námitka proti zápisu 3. jednání ZO, bodu č. 21.
- b) upravit název bodu č. 10 v programu na: Oprava čerpací stanice odpadních vod u objektu Hlavní č. p. 99

c) bod č. 13 – doplnit název k. ú. u směřovaných pozemků: Č. j. 30/2019 Žádost o směnu nemovitosti – pozemek p. č. 289/1 k. ú. Všeborovice za část pozemku p. č. 298/7 k. ú. Všeborovice.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 4. jednání zastupitelstva obce Dalovice s navrženými změnami.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Kontrola plnění usnesení

ZO bere na vědomí plnění úkolů vyplývajících z minulého jednání:

a) 3. jednání, bod č. 5 b) zpráva stavební komise:

- a. příprava výběrového řízení na pozici správce objektu Hlavní 82/25 – úkol trvá – viz bod č. 15 b)
- b. ZO bere na vědomí připomínku Ing. Krumphanzlové, že dochází k porušování zákona (Zákon o obcích, § 84 2 p), protože pracovní právní vztah se členem ZO není schválen zastupitelstvem obce – projednáno v bodě č. 15 a)

b) 3. jednání, bod č. 14 – smlouva o pojištění majetku a odpovědnosti obce Dalovice – předloženo vyjádření pojistitele, že pojištění odpovědnosti se vztahuje i na jednotku SDH – splněno

c) 3. jednání, bod č. 15 – smlouva o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti – řešeno v bodě č. 12

d) 3. jednání, bod č. 16 a) prodej pozemku p. č. 16/1 k. ú. Dalovice s bytovým domem č. p. 76, Dalovice – příprava podmínek prodeje – nesplněno, úkol trvá, do příštího jednání ZO

e) 3. jednání, bod č. 18 – smlouva o zajištění stravování – SCOLAREST – viz bod č. 8

f) 3. jednání, bod č. 22 b) ZŠ a MŠ Dalovice – příprava smlouvy o úrazovém pojištění pro MŠ – splněno (podepsáno ředitelem školy)

5. Oprava chybného znění bodu č. 21) 3. jednání ZO

Návrh na usnesení: ZO schvaluje opravu usnesení bodu č. 21) ze 3. jednání ZO Dalovice konaného dne 10. 12. 2018.

Chybné znění:

a) ZO bere na vědomí informace o průběhu realizace rekonstrukce a adaptace objektu Hlavní č.p. 99.

b) Návrh usnesení: ZO schvaluje méněpráce a dodatečně schválené práce dle Dodatku smlouvy ke SoD č. 1 a pověřuje starostu obce jednáním se spol. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Správné znění:

a) ZO bere na vědomí informace p. Jiřího Karase o průběhu realizace zakázky, o uplatnění změny závazku vyplývající ze Smlouvy o dílo na základě zjištěných skutečností. Jedná se o vyhrazenou změnu závazku se souhlasem smluvních stran.

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje méněpráce a dodatečné stavební práce vyplývající ze změny závazku v rámci uvedené zakázky dle změnového listu č. 1 a pověřuje starostu obce podpisem Dodatku smlouvy o dílo č. 1.

Cena díla dle Dodatku č. 1 ke SoD celkem bez DPH: 5 579 114,43 Kč

Cena díla dle Dodatku č. 1 ke SoD celkem vč. DPH: 6 750 728,46 Kč

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 1 (Buriánek)

Usnesení bylo přijato.

6. Rozpočtové opatření č. 8/2018

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 8/2018 dle Přílohy č. 2.

7. Hospodaření obce 2018

a) ZO bere na vědomí přehled hospodaření obce za rok 2018.

- b) ZO bere na vědomí upozornění p. Karase na zjištěné skutečnosti v hospodaření obce:
- pravděpodobně neoprávněné vyplacení peněz za mzdy (správce objektu Hlavní 82/25) z důvodu neplatnosti pracovní smlouvy – viz bod 4 a);
 - není evidována smlouva ani objednávka na zápůjčku traktoru na úklid sněhu, nejsou známy podmínky případné zápůjčky a způsob evidence nákladů na provoz. Místostarosta obce p. Homolka seznámil přítomné s dosavadními náklady na provoz traktoru a oznámil existenci smlouvy na zápůjčku;
 - ZO bere na vědomí upozornění p. Karase na proplacení faktury ve výši 4010 Kč, která zahrnuje opravu soukromé motorové pily H353 místostarosty obce p. Homolky. Dle vyjádření místostarosty k poškození pily došlo, když pracoval pro obec.

Na návrh pana Peterky bude o vyjádření k přednesenému zjištění a o stanovení dalšího postupu požádán právní zástupce obce.

8. Smlouva o zajištění stravování – SCOLAREST, zařízení školního stravování, spol. s r.o.,

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 4 Smlouvy o zajištění stravování se společností SCOLAREST, zařízení školního stravování, spol. s r.o., se sídlem: Jankovcova 1603/47a, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ: 25607341.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Smlouva o uložení odpadu v kompostárně s firmou Správa lázeňských parků, p. o.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o uložení biologického odpadu v kompostárně s firmou Správa lázeňských parků, p. o., IČ: 00871982.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

10. Oprava čerpací stanice odpadních vod

- a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. na dodávku zařízení ČSOV u objektu Hlavní 99, v celkové ceně 173 456,00 Kč bez DPH. ČSOV bude následně ve správě společnosti VaK K.Vary a.s. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

11. ZŠ a MŠ Dalovice

ZO bere na vědomí, starostou obce schválený, Rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dalovice.

12. Smlouva o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti

- a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje rámcovou Smlouvu o závazku veřejné služby v přepravě cestujících se společností Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s., Sportovní 656/1, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 48364282.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

- b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o závazku veřejné služby k přepravě cestujících na rok 2019, určující podmínky provozu linky MHD č. 17 v roce 2019.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

13. Č.j. 30/2019 Žádost o směnu nemovitosti - pozemek p. č. 289/1 k. ú. Všeborovice za část pozemku p. č. 298/7 k. ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje návrh starosty odložit projednání žádosti na příští jednání ZO, po předložení stanoviska stavební komise (návrh Ing. Buriánka)

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

14. Bytové hospodářství

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 8 o velikosti 1+1 na adrese Na Výsluní 230/13 Dalovice na základě žádosti č. j. 2696/18.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

15. Informace starosty obce

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 3 k Pracovní smlouvě uzavřené mezi obcí Dalovice a V. Homolkou dne 1. 2. 2017, platný od 15. 1. 2019.

Pro: 4 (Cikaník, Homolka, Peterka,
Prokopiusová)

Proti: 0

Zdr.: 3 (Buriánek, Karas,
Krumphanzlová)

Usnesení bylo přijato.

b) ZO pověřuje starostu obce přípravou podmínek pro VŘ na pozici správce objektu Hlavní 82/25, do příštího zasedání ZO, aby po schválení mohlo být VŘ vyhlášeno.

c) ZO bere na vědomí jmenování p. Zdenky Lodrové jako člena Komise pro projednávání přestupků obce Dalovice i po skončení jejího pracovního poměru s Obecním úřadem Dalovice.

16. Diskuze

a) Ing. Jiří Jirgl ze společnosti Jirgl EP, s.r.o., informoval o současných cenách energií a způsobu VŘ na jejich dodavatele

b) Diskuze k „informačnímu letáku“

c) Informace ohledně oprav škod způsobených zatékáním u nástaveb panelových domů Na Výsluní

d) Byl přednesen návrh, aby byl do příštího jednání ZO zařazen problém sesuvu ulice Horní u podchodu ve Všeborovicích, a aby byly podány informace, co bylo v této věci řešeno.

e) Dotaz na prodej bytů Na Výsluní – bude řešeno zastupitelstvem v budoucnu, dosud neskončilo období, kdy nelze z důvodu poskytnutí dotace byty prodat.

f) Dotaz na způsob přidělování bytů – na webu obce jsou zveřejněna platná kritéria pro přidělování obecních bytů

g) Dotaz na zajištění odchytu zvířat p. Prokešem – prozatím zajišťuje nadále, v březnu se bude jednat o dalším pokračování spolupráce

h) ZO pověřuje starostu obce přípravou podmínek přidělování příspěvku z rozpočtu obce Dalovice na podporu sportovních, kulturních a volnočasových aktivit pro rok 2019, aby následně mohla být vyhlášena výzva pro podávání žádostí o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce.

Další jednání Zastupitelstva obce Dalovice se koná v 4. 3. 2019 od 18:30 hodin.

Zapisovatel: Mgr. Monika Slevinská, 14. 1. 2019

Ověřovatel: Jiří Karas

Ověřovatel: Ing. Kateřina Krumphanzlová

Josef Cikaník
starosta obce

zápisu ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Dalovice dne 14. 1. 2019
Listina prokazující složení slibu člena zastupitelstva obce

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Dalovice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ [§ 69 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění].

[illegible]

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 8/2018

Na vědomí zastupitelstvu obce na 4. jednání dne 14.1.2019

Rozpočtové změny:

1) Dotace z KÚKK - Kostel vratka

Snižují se příjmy, položka 4122 a snižují se výdaje, § 3399 o Kč 172 000,--

231 94/0000/4122/ORG.3014 - 172 000,-- Kč

231 00/3399/5xxx/ORG.3014 - 172 000,-- Kč

2) Dotace z MMR (dílky ZŠ, herní prvky)

Zvyšují se příjmy pol. 4116 a 4216 UZ 17xxx o Kč 600 000,-- a zvyšují se výdaje § 3639 o Kč 600 000,--

231 94/0000/4116/UZ 17xxx 329 148,-- Kč

231 94/0000/4216/UZ 17xxx 270 852,-- Kč

231 00/3639/5xxx 329 148,-- Kč

231 00/3639/6xxx 270 852,-- Kč

3) Převod finančních prostředků mezi vlastními účty

231 00xx/6330/4134 46 000,-- Kč

231 00xx/6330/534x 40 000,-- Kč

236 00xx/6330/534x 6 000,-- Kč

4) Přesun v paragrafech

231 0000/3631/5xxx Veřejné osvětlení 35 000,-- Kč

231 000/3632/5xxx - 35 000,-- Kč

V Dalovicích 31.12.2018



Josef Cikaník
starosta obce