

**Zápis a usnesení 14. jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného
dne 2. 12. 2019 od 18.30 hod. ve Společenském objektu Dalovice**

Zasedání bylo zahájeno v 18:30 a skončeno ve 21:15. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 4 hlasy.

Přítomní zastupitelé: Ing. Tomáš Buriánek, Josef Cikaník, Jiří Karas, Lukáš Peterka, Lucie Prokopiusová, Andrea Vrbová

Starosta obce, pan Jiří Karas, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu 14. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva referenta správy majetku
6. Č. j. 2029/19 – Žádost o prodej části pozemku p. č. 181/1, k. ú. Dalovice
7. Č. j. 2018/19 – Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 8/2008 na pozemku p. č. 296/1, k. ú. Dalovice
8. Č. j. 2019/19 – Žádost o prodej části pozemku p. č. 171/1, k. ú. Všebořovice
9. Č. j. 2212/2019 - Pronájem části pozemku p. č. 49/1, k. ú. Všebořovice
10. Č. j. 2047/19 – Žádost o prodej pozemku p. č. 186, k. ú. Vysoká u Dalovic
11. Rozpočet obce na rok 2020
12. ZŠ a MŠ Dalovice – Střednědobý výhled rozpočtu 2020-2022
13. Rozpočtové opatření č. 8/2019
14. Kompetence starosty v rámci rozpočtových opatření
15. Inventarizace majetku
16. Bytové hospodářství
17. VZMR – „Stavební úprava ulice Borská, Dalovice“
18. Zimní údržba – místní komunikace Široká, Bohatická
19. Dodavatel plynu na rok 2021
20. Příspěvky z rozpočtu obce na rok 2020
21. Schválení pracovně-právního vztahu zastupitele s obcí
22. Oprava části komunikace Nad Řekou
23. Č. j. 1846/2019 – Žádost o bezúplatný převod kanalizace v p. p. č. 482, k.ú. Dalovice do majetku VSOZČ
24. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících
25. Č. j. 1606/2019 - Smlouva na zřízení věcného břemene na pozemcích p.č.181/1, p.č.386/3 a p.č.387, k. ú. Dalovice
26. IROP – Infrastruktura základních škol pro uhelné regiony
27. Smlouva o pronájmu nebytových prostor – ordinace lékaře Hlavní 99
28. Rámcová kupní smlouva č. 14623
29. Revitalizace areálu koupaliště Vysoká
30. Informace starosty

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Moniku Slevinskou zapisovatelkou zápisu

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

12. ZŠ a MŠ Dalovice – Střednědobý výhled rozpočtu 2020-2022

ZO bere na vědomí návrh „Střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2020-2022“ příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dalovice.

13. Rozpočtové opatření č. 8/2019

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 8/2019 – Příloha č. 3

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

14. Kompetence starosty v rámci rozpočtových opatření

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu se Zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce k provedení:

- jednotlivých rozpočtových opatření v neomezeném rozsahu (úprava rozpočtových příjmů a výdajů) v případech přijetí finančních prostředků formou dotací a finančních příspěvků poskytnutých na základě uzavřených smluv a zapojení finančních prostředků
- jednotlivých rozpočtových opatření v neomezeném rozsahu v případech vrácení finančních prostředků z dotací a finančních příspěvků poskytnutých na základě uzavřených smluv po provedení vyúčtování dotací a finančních příspěvků
- rozpočtových opatření v neomezeném rozsahu, která budou nutná provést do konce každého kalendářního roku.

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva obce konaném po schválení rozpočtového opatření starostou a jejího stručného odůvodnění (odůvodnění lze na zasedání podat ústně).

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

15. Inventarizace majetku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje provedení inventarizace majetku obce a inventarizační komise k zajištění inventarizace.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

16. Bytové hospodářství

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 5 1+2 v DPS na adrese Sadovská 100.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

17. VZMR – „Stavební úprava ulice Borská, Dalovice“

Starosta obce podal přítomným informace o průběhu stavebních prací v ulici Borská. ZO vzalo na vědomí informace o skutečnostech zjištěných v průběhu realizace zakázky.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu, zahrnující následný bezúplatný převod části dotčeného pozemku p. č. 121, k. ú. Vysoká, do vlastnictví obce.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

18. Zimní údržba – místní komunikace Široká, Bohatická

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o dílo na „Provádění mechanizovaných výkonů zimní údržby v období 2019/2020“ s firmou Údržba silnic Karlovarského kraje a.s. se sídlem, Otovice, Na Vlečce 177, 360 01 a pověřuje starostu jejím podpisem

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

27. Smlouva o pronájmu nebytových prostor – ordinace lékaře Hlavní 99

Návrh usnesení: ZO schvaluje podmínky smlouvy na pronájem prostoru sloužícího k podnikání, poskytování zdravotnických služeb, se společností MEDICA SEVER, s.r.o., se sídlem Domky 109, 460 10 Liberec a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

28. Rámcová kupní smlouva č. 14623

Návrh na usnesení: ZO schvaluje „Rámcovou kupní smlouvu č. 14623“ se společností Bi Esse CZ, s.r.o., Plzeň zajišťující podmínky bezhotovostního nákupu elektroinstalačního materiálu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

29. Revitalizace areálu koupaliště Vysoká

ZO bere na vědomí informaci o vypsání dotačního titulu z MMR použitelného na revitalizaci bývalé požární nádrže Vysoká, s možností vytvoření místa pro aktivní a pasivní odpočinek.

30. Informace starosty

a) ZO bere na vědomí informace o dvou obdržení nabídkách na nákup elektrického užitkového vozu spolufinancovaných z dotačního titulu Státního fondu životního prostředí ČR.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě předložených nabídek odstoupení od využití čerpání dotace.

Nabídky se jeví jako předražené, spoluúčast obce na pořízení elektromobilu je v poměru s předpokládaným využitím příliš vysoká.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

b) ZO bere na vědomí informace o provedeném sjednocení systému elektronické komunikace a potřebnosti výměny IT zařízení obecního úřadu (nákup serveru v roce 2020).

Místostarosta podal informace o probíhající úpravě webových stránek obce z důvodu změny legislativy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o realizaci webových stránek, zajištění jejich provozu a poskytnutí souvisejících služeb se společností Antee s.r.o. pověřuje starostu jeho podpisem

Pro: 0

Proti: 6

Zdr.: 0

Usnesení nebylo přijato.

c) Žádost o snížení nájmu TJ Čechie Dalovice – tenisový oddíl

Návrh na usnesení: ZO schvaluje snížení nájemného za rok 2019 v souladu s Dodatkem č. 1 ke smlouvě č. 02/2011 o nájmu pozemku v úplném znění smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

d) PD na rekonstrukci šaten a přístavbu (TJ Čechie)

ZO bere na vědomí informace o navýšení nabídkové ceny za zpracování PD oproti nabídce ze dne 4. 11. 2019 schválené na 12. jednání ZO, z důvodu rozšíření požadavku zadavatele.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku Ing. Aloise Rödiga na zpracování PD ve stupni k provedení stavby na projekt „Rekonstrukce šaten s přístavbou“ v nabídkové ceně 234 550,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

31. OZV č.1/2019, o místním poplatku ze psů

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Dalovice č. 1/2019, o místním poplatku ze psů.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

32. Odpadové hospodářství – navýšení cen za svoz odpadu

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje dodatek ke Smlouvě o odvozu a likvidaci směsného komunálního odpadu dle zákonných norem pro rok 2020 se společností Marius Pedersen a.s a pověřuje starostu jeho podpisem.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje přílohu č. 1 ke Smlouvě o odvozu separovaného odpadu - bioodpad pro rok 2020 se společností Marius Pedersen, a. s., a pověřuje starostu jeho podpisem.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

c) Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ceník úhrady za odvoz komunálního odpadu s platností od 1.1.2020

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

Příští jednání ZO se bude konat v pondělí 13. 1.2020 v 18:30 v sále Společenského objektu Dalovice.

V Dalovicích dne 2. 12. 2019

Zapisovatel: Monika Slevinská



Ověřovatel: Lucie Prokopiusová



Ověřovatel: Andrea Vrbová



Jiří Karas
starosta obce



NA VĚDOMÍ - říjen - listopad 2019

Č. j. 1886/19 MM KV Stavební úřad vydal závazné stanovisko souhlasu ke stavbě „Úniková hra Dalovice“ na p. p. č. 627 v k. ú. Dalovice

Č. j. 1900/19 MM KV Stavební úřad vydal rozhodnutí změny stavby před dokončením z RD na bytový dům – plynová přípojka Dalovice č. p. 65, Hlavní 18 na p. p. č. 229, 231, 126/2, 227/7, 230 v k. ú. Dalovice

Č. j. 2007/19 MM KV Stavební úřad vydal oznámení o zahájení řízení k „Odběr z VZ Ohře pro zalévání p. p. č. 373 k. ú. Všeborovice, Dalovice“ s dotčeným VT p. p. č. 433 v k. ú. Všeborovice

Č. j. 2032/19 MM KV Stavební úřad vydal rozhodnutí o umístění stavby I/13 MÚK Bor, přídatné pruhy, proti rozhodnutí se účastníka řízení odvolal v zákonné lhůtě. MMKV vyhovuje a rozhodnutí č. j. 10674 ze dne 21.8.2019 se ruší

Č. j. 2067/19 + 2070/19 MM KV Stavební úřad vydal rozhodnutí společné povolení k nakládání s vodami a schvaluje stavební záměr „Všeborovice č. p. 73 – domovní ČOV“ Dalovice, Všeborovice na p. p. č. 336/7, 341, 344, 345, 427, 433 v k. ú. Všeborovice

Č. j. 2069/19 MM KV Stavební úřad vyzval k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce „Stavební úpravy a přístavba budovy Dalovice, Hlavní č.p.99“

Č. j. 2078/19 MM KV Stavební úřad vydal usnesení přerušování řízení o odstranění stavby „Dokončená stavba lávky přes Vitický potok na p. p. č. 211/1 v k. ú. Dalovice“ na p. p. č. 211/1, 648/1, 648/77, 652 v k. ú. Dalovice

Č. j. 2079/19 MM KV Stavební úřad vydal územní souhlas s umístěním stavby „Dalovice, KV, p. č. 514/10, kNN“ na p. p. č. 514/2, 514/10 v k. ú. Dalovice

Č. j. 2104 /19 MM KV stanovuje místní úpravu provozu po na veřej. komunikaci na p. p. č. 49/1 v k. ú. Všeborovice ul. Dolní změnu textu dodatkové tabulky E13 dopr. značky IP12 k označení parkovacího místa

Č. j. 2217/19 MM KV Stavební úřad vydal výzvu k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce společenství vlastníků jednotek domu Na Výsluní 247/12 Dalovice ve věci „Zateplení střechy a fasády byt.domu Dalovice č.p. 247 Na Výsluní 12“ na p. p. č. 305/7 v k. ú. Dalovice

Č. j. 2118/19 MM KV Stavební úřad vydal rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami „Odběr z VT Ohře pro zalévání p. p. č. 373 v k. ú. Všeborovice“

Č. j. 2124/19 MM KV Stavební úřad vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby „Stavební úpravy a přístavba budovy Dalovice, Hlavní č. p. 99“ na p.p.č. 1 v k. ú. Dalovice

Stavebník: Obec Dalovice, Hlavní 82/25 v zastoupení Ing. Michálkové, Nová Kyselka 36, Kyselka

Č. j. 2182 /19 MM KV OŽP vydal rozhodnutí o trvalém odnětí části pozemku určeného k plnění lesa „Manipulační plocha“, části p. p. č. 137/3 (budoucí p.p.č. 137/6) o výměře odnětí 25 m2 v k. ú. Všeborovice

Č. j. 2249/19 MM KV Stavební úřad vydal výzvu vyjádření k podanému odvolání Pragoprojekt a.s. Ateliér K. Vary, K Ryšance 16, 147 00 Praha zastoupení ŘSD Správa K. Vary, Závodní 82, 360 06 K. Vary vyzývá k vyjádření do 7 dnů ode dne doručení výzvy k akci „I/13 MÚK Bor, přídatné pruhy“

ROZPOČET - PŘÍJMY NA ROK 2020			v tis. Kč
CELKEM PŘÍJMY			29 863
paragraf	položka	text	
	1xxx	DAŇOVÉ PŘÍJMY	24 594
1039		OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ	0
2212		SILNICE	0
3141	2xxx	ŠKOLNÍ JÍDELNA	150
3314		ČINNOSTI KNIHOVNICKÉ	0
3612	2xxx	BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	3 200
3632	2xxx	POHŘEBNICTVÍ	40
3639		KOMUNÁLNÍ SLUŽBY A ÚZEMNÍ ROZVOJ JINDE NEZAŘAZENÉ	0
3722	2xxx	SBĚR A ODVOZ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ	1 000
3725	2xxx	VYUŽÍVÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ	250
5512	2xxx	POŽÁRNÍ OCHRANA - DOBROVOLNÁ ČÁST	47
6171	2xxx	ČINNOST MÍSTNÍ SPRÁVY	90
6310	2xxx	OBCENÉ PŘÍJMY A VÝDAJE Z FINANČNÍCH OPERACÍ	2
6330	2xxx	PŘEVODY VLASTNÍM FONDŮM	60
4112		Neinv. dotace z KÚ	430
CELKEM			29 863

ROZPOČET - VÝDAJE NA ROK 2020			v tis. Kč
CELKEM			29 863
paragraf	položka	text	
1039	5xxx	OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ	100
2212	5xxx,6xxx	SILNICE	5 000
2221	5xxx	PROVOZ VEŘEJNÉ DOPRAVY	650
3113	5xxx	ZÁKLADNÍ ŠKOLY	2 700
3141	5xxx	ŠKOLNÍ JÍDELNA	700
3314	5xxx	ČINNOSTI KNIHOVNICKÉ	500
3319	5xxx	OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI KULTURY	13
3399	5xxx	ZÁLEŽITOSTI KULTURY, CÍRKVÍ A SĎELOVACÍCH PROSTŘEDKŮ	400
3419	5xxx	OSTATNÍ TĚLOVÝCHOVNÁ ČINNOST	330
3429	5xxx	OSTATNÍ ZÁJMOVÁ ČINNOST A REKREACE	400
3612	5xxx	BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	3 200
3631	5xxx	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	900
3632	5xxx	POHŘEBNICTVÍ	200
3729	5xxx	OST.ODPADY	60
3639	5xxx,6xxx	KOMUNÁLNÍ SLUŽBY A ÚZEMNÍ ROZVOJ JINDE NEZAŘ.	4 000
3721	5xxx	SBĚR A SVOZ NEBEZPEČNÝCH ODPADŮ	70
3722	5xxx	SBĚR A SVOZ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ	1 500
3725	5xxx	VYUŽÍVÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ	500
3745	5xxx	PÉČE O VZHLED OBCÍ A VEŘEJNOU ZELEŇ	1 500
4359	5xxx	OSTATNÍ SLUŽBY A ČINNOSTI V OBLASTI SOCIÁLNÍ PÉČE	40
5212	5xxx	NESPECIFIKOVANÉ REZERVY	20
5512	5xxx	POŽÁRNÍ OCHRANA – DOBROVOLNÁ ČÁST	200
6112	5xxx	ZASTUPITELSTVA OBCÍ	1 600
6171	5xxx	ČINNOST MÍSTNÍ SPRÁVY	5 000
6310	5xxx	OBCENÉ PŘÍJMY A VÝDAJE Z FINANČNÍCH OPERACÍ	10
6320	5xxx	POJIŠTĚNÍ FUNKČNĚ NESPECIFIKOVANÉ	150
6330	5xxx	PŘEVODY SF	60
6399	5xxx	OSTATNÍ FINANČNÍ OPERACE	60
CELKEM			29 863

Příjmy	29 863
Výdaje	29 863
Přebytek + / schodek -	0
Předpokládaný zůstatek finančních prostředků k 31.12.2019	40 000

Skutečné čerpání rozpočtu je zveřejněno prostřednictvím aplikace "ROZKLIKÁVACÍ ROZPOČET" na webových stránkách obce Dalovice. Rozpočet je k nahlédnutí v účtárně na obecním úřadě.

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 8/2019

Schváleno zastupitelstvem obce na 14. jednání dne 2.12.2019

Rozpočtové změny:

1) Dotace z Úřadu práce na VPP za 9,10,11/2019

Zvyšují se příjmy pol. 4116 a zvyšují se výdaje § 6171 o Kč 45 000,--
231 0094/0000/4116/UZ13101 45 000,-- Kč
231 0000/6171/5xxx/UZ13101 45 000,-- Kč

2) Dotace z KÚKK informační technologie do ordinace lékaře

Zvyšují se příjmy pol. 4122 a zvyšují se výdaje § 6171 o Kč 35 000,--
231 0094/0000/4122 35 000,-- Kč
231 0094/3639/5xxx 35 000,-- Kč

3) Navýšení § 3721 Sběr a odvoz nebezpečných odpadů

Snižují se výdaje § 3722 o Kč 15 000,-- a zvyšují se výdaje § 3721 o Kč 15 000,--
231 00/3721/5xxx 15 000,-- Kč
231 00/3722/5xxx - 15 000,-- Kč

4) Převod finančních prostředků mezi běžnými účty

231 00/6330/413x (ZBÚ) 2 500,-- Kč
236 00/6330/5xxx (SF) 2 500,-- Kč

5) Dotace z KÚKK – MŠMT (PRO ZŠ) oprava haléřového vyrovnání

231 94/0000/4116/103/1/33063 0,75 Kč
231 94/0000/4116/103/5/33063 - 0,01 Kč
231 94/3113/5336/103/1/33063 0,75 Kč
231 94/3113/5336/103/5/33063 - 0,01 Kč

Byla provedena předběžná řídicí finanční kontrola.

V Dalovicích 2.12.2019

Jiří Karas
starosta obce