

Zápis a usnesení 33. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 03. 06. 2013
od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni:

Ing. Milan Geber, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Andrea Scheerbaumová (příchod 18,05 hod.), Jiří Šrajbr

Nepřítomni:

Ing. Jarmila Zajičková

Starosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné

Program jednání

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Stavební komise – na vědomí
6. č.j. 984/13 – žádost o vyjádření ke stavbě přetlakové haly nad tenis. dvorci
7. č.j. 954/13 – žádost o úpravu vchodu do domu č.p. 150, Dalovice
8. č.j. 979/13 – žádost o vyjádření ke stavbě pergoly na pozemku p.č. 414/1, k.ú. Dalovice
9. č.j. 740/13 – žádost o prodej pozemku p.č. 92, k.ú. Dalovice
10. č.j. 807/13 – žádost o pronájem pozemku p.č. 144/4, k.ú. Dalovice
11. Bytové hospodářství
12. Rozpočtové opatření č. 4
13. Obecně závazná vyhláška č. 3/2013
14. ZŠ a MŠ Dalovice
15. Informace starosty obce

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 5 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Krumphanzlovou a pana Šrajbra ověřovateli zápisu

Pro 5 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program jednání ZO

Pro 5 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

32. jednání, bod č. 7 – odstavné plochy v ulici Prosluněná - řešeno v bodě č. 15)

- informace starosty

bod č.10 - informace o řešení – dopis zájemci – splněno

bod č.18 - smlouvy na odvoz SKO – splněno

5. Stavební komise

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise bez připomínek – příloha č. 1

6. č.j. 984/13 – žádost o vyjádření ke stavbě přetlakové haly nad tenis. dvorci

Návrh na usnesení: ZO odkládá projednání do doby dodání souhlasných stanovisek obyvatel ulice Pod Parkem a prověření technického řešení vybudování plynové přípojky

7. č.j. 954/13 – žádost o úpravu vchodu do domu č.p. 150, Dalovice

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s technickou pomocí při úpravách zpřístupnění do domu č.p.150, Dalovice pro vozíčkáře – podmínkou je dodání souhlasného stanoviska všech majitelů objektu

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

8. č.j. 979/13 – žádost o vyjádření ke stavbě pergoly na pozemku p.č. 414/1, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO odkládá vyjádření do dodání potřebných podkladů

9. č.j. 740/13 – žádost o prodej pozemku p.č. 92, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 92, k.ú. Dalovice

Pro 6

Proti

Zdr. 0

Usnesení bylo přijato

10. č.j. 807/13 – žádost o pronájem pozemku p.č. 144/4, k.ú. Dalovice

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem pozemku p.č. 144/4, k.ú. Dalovice na základě žádosti č.j. 807/13

Pro

Proti 3

Zdr. 3

Usnesení nebylo přijato

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem pozemku p.č. 144/4, k.ú. Dalovice na základě žádosti č.j. 1014/13

Pro 5

Proti

Zdr. 1 (Karas)

Usnesení bylo přijato

11. Bytové hospodářství

a) záměr pronájmu bytu č. 2 v DPS – Hlavní 273

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 2, na adrese Hlavní 273 - DPS

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) záměr pronájmu bytu č. 8 na adrese Na Výsluní 225/3

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 8 na adrese Na Výsluní 225/3

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) výměna garáže

Návrh na usnesení: ZO schvaluje výměnu garáží č. 4 a 7 na základě žádosti č.j. 965/13

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

12. Rozpočtové opatření č. 4

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 4 – příloha č. 2

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

13. Obecně závazná vyhláška č. 3/2013

Návrh na usnesení: ZO odkládá schválení OZV č. 3/2013 do příštího jednání, po odsouhlasení MV ČR

14. ZŠ a MŠ Dalovice

a) instalace samostatného kotle a měřicího zařízení

Návrh na usnesení: ZO schvaluje instalaci samostatného kotle na TUV + měřicí zařízení odběru vody dle nabídky ŠJ

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) navýšení rozpočtu v položce voda

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přesun položek rozpočtu ŠJ s tím, že nebude navýšen rozpočet ŠJ

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) navýšení kapacity v MŠ Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje výjimku navýšení kapacity dětí v MŠ ze 48 na 56 dětí dle požadavku ZŠ a MŠ Dalovice ze dne 13. 05. 2013 z důvodu vysokého počtu přijatých dalovických dětí do MŠ

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) ZO bere na vědomí oznámení o uzavření MŠ o prázdninách 2013

e) nabídka – žaluzie nová MŠ

Návrh na usnesení: ZO schvaluje dodávku žaluzií do nové MŠ Dalovice dle cenové nabídky ve výši Kč 19 407,00 vč. DPH

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

15. Informace starosty obce

a) směna části pozemku p.č. 670, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 670, k.ú. Dalovice z důvodu vyřešení majetkoprávních vztahů TJ Čechie Dalovice, oddíl fotbalu

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) ZO ukládá starostovi obce vést jednání týkající se směny pozemků s majitelem pozemku p.č. 275, k.ú. Vysoká u Dalovic

c) Smlouva o poskytování právních služeb

Návrh na usnesení: ZO schvaluje změnu „Smlouvy“ v článku VI. odst. 1) na dobu neurčitou a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem dodatku „Smlouvy“

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) č.j. 995/13 – Smlouva budoucí na věčné břemeno

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu budoucí na věčné břemeno - vybudování kabelového vedení pro přípojky NN , p.p.č. 231/12, k.ú. Dalovice a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

e) č.j. 1032/13 – žádost o prodej části pozemku p.č. 285, k.ú. Vysoká u Dalovic

Návrh na usnesení: ZO odkládá vyřízení žádosti do příštího jednání

f) pozemek p. č. 181/14, k.ú. Dalovice

ZO ukládá starostovi ukončit jednání týkající se pozemku p.č. 181/14, k.ú., Dalovice

g) starosta obce informoval o vývoji možnosti získání pozemku st. p. č. 193 s budovou bez č.p., k.ú. Dalovice

h) „pastelkovné“ + příspěvek na věčný dar žákům 9. třídy

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek na „pastelkovné“ žákům 1. třídy školního roku 2013/2014 ve výši Kč 150,--/žák a příspěvek na věčný dar pro žáky 9. třídy ve výši ½ předložené fa ZŠ a MŠ Dalovice

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

i) ulice Horní – monitoring

Návrh na usnesení: ZO schvaluje úhradu za provedení prací na monitoringu sesuvu při provádění prací na akci „Rekonstrukce části ulice Horní“

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

j) starosta obce informoval o plánované kulturní akci v Zámeckém parku při příležitosti 200 let úmrtí básníka Körnera

k) smlouva o dílo – „O sekání krajnic v obci Dalovice“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje ukončení předmětné smlouvy dohodou

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

l) dodatek č. 1) ke SoD č. 37/2012

Návrh na usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 1) Smlouvy o dílo č. 37/2012 v čl. 4.1 – navýšení úhrady o Kč 15 000,-- bez DPH a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem dodatku

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

m) dodatek č. 1) ke SoD č. 38/2012

Návrh na usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 1) Smlouvy o dílo č. 38/2012 v čl. 4.1 – navýšení úhrady o Kč 30 000,-- bez DPH a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem dodatku

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

n) dodatek č. 11/0309/IPD

Návrh na usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 11/0309/IPD ke smlouvě o svozu separovaného odpadu ze dne 15. 07. 1998 s firmou RESUR spol. s r.o. a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem dodatku

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

o) ZO bere na vědomí informaci o nabídce na rozšíření VO – „Marakána“

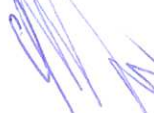
Zastupitelstvo obce Dalovice děkuje učitelkám a dětem Základní školy a Mateřské školy Dalovice za vystoupení na akci „Vítání občánků 2013“

Příští řádné jednání ZO se koná dne 24. června 2013 od 18,00 hodin

Ověřovatel: Věra Krumphanzlová

 5.6.2013

Ověřovatel: Jiří Šrajbr

 5.6.2013

Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 03. 06. 2013



Ing. Lukáš Kolovrátek, starosta obce



Stavební komise květen 2013

Na vědomí

1. **Č.j. 888/13** MM K. Vary, Stavební úřad obdržel oznámení o užívání stavby dle § 120 Staveb. zákona a vydal souhlas k užívání stavby.
2. **Č.j. 889/13** MM K. Vary vyzývá ke kontrolní prohlídce stavby na stavbě : Mateřská škola Dalovice - přístavba, U Potoka 140
3. **Č.j. 966/13** MM K.V. Stavební úřad vydal souhlas se změnou stavby – Společenský objekt Dalovice, Hlavní 25 včetně sdělení o nabytí právních účinků
4. **Č.j. 972/13** MM K.V. Stavební úřad – Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce Bohemia Lignum – Stavební výplně a.s. Dalovice.
Přístavba administrativní budovy
5. **Č.j. 973/13** MM K.V. Stavební úřad povoluje změnu stavby spočívající v prodloužení lhůty k jejímu dokončení. Stavba SO 02 Komunikace a zpevněné plochy MŠ Hlavní č.82 Dalovice
6. **Č.j. 985/13** MM K.V. Stavební úřad – Oznámení o zahájení stavebního řízení pro stavební povolení Dalovice- Rekonstrukce části ul . Letní

Dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření:

č. 4

Schváleno zastupitelstvem obce na 33. jednání dne 3.6.2013 rozpočtové změny

1) Úprava v položkách:**§ 3113 - Základní škola – převod účelových finančních prostř. na obědy učitelů (4/13)**

231 00/3113/5901	- 1 488,-- Kč
231 00/3113/5331	1 488,-- Kč

§ 3639 - Místní rozvoj – vybavení nábytku a kuchyňky do nové MŠ

231 00/3639/6121	- 420 000,-- Kč
231 00/3639/5139	410 000,-- Kč
231 00/3639/5169	10 000,-- Kč

§ 6171- Místní správa

231 00/6171/5139	- 10 000,-- Kč
231 00/6171/5137	10 000,-- Kč

**2) Dotace z KÚ – příspěvek na dodávku a výměnu střešní krytiny na budově
2. st. ZŠ**

231 00/0000/4122/09069	130 000,-- Kč
231 00/3113/5171/09069	130 000,-- Kč

3) Příspěvek na opravu kostela

231 00/3639/6121	- 180 000,-- Kč
231 00/3399/5171	180 000,-- Kč

4) Oprava kotelny – oddělení ŠJ od ZŠ

231 00/3113/5171/3141	100 000,-- Kč
231 00/3639/6121	- 100 000,-- Kč



V Dalovicích 3.6. 2013

Ing. Lukáš Kolovrátek