

**Zápis a usnesení 23. jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 18. 01. 2021 od 18.00 hod. ve Společenském objektu Dalovice**

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a skončeno ve 20:30. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 4 hlasy.

**Přítomní zastupitelé:** Jiří Karas, Josef Cikaník, Lucie Prokopiusová, Andrea Vrbová, Lukáš Peterka, Ing. Tomáš Buriánek

Starosta obce, pan Jiří Karas, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

## Návrh programu 23. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zhodnocení volných finančních prostředků obce
6. Zpráva referenta správy majetku
7. Pronájem bytu č. 8 o velikosti 1+1, Na Výsluní 230/13
8. Č. j. 2060/20 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0016913/VB/1 Dalovice, KV, p. č. 648/82, vNN, kNN
9. Č. j. 55/21 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV- 12-0016470/VB/02 Dalovice, KV, č. p. 296, kNN
10. OZV č. 1/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
11. Č. j. 1757/20 Prodej části pozemku p. č. 143/3, k. ú. Dalovice
12. Č. j. 35/21 Smlouva č. 1190700505 o poskytnutí podpory ze SFŽP České republiky
13. Č. j. 2166/20 VZ „Rekonstrukce šaten a přístavba TJ Čechie“
14. Rozpočtové opatření č. 7/2020
15. Č. j. 2175/20 Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8070636514
16. Příspěvky na pořízení kompostéru v roce 2021
17. Zápis kontrolního výboru
18. ZŠ a MŠ Dalovice
19. Informace starosty

## 1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh usnesení: ZO schvaluje paní Moniku Slevinskou zapisovatelkou zápisu.

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

## 2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl na ověřovatele pana Lukáš Peterku a Ing. Tomáš Buriánka.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Lukáš Peterku a Ing. Tomáš Buriánka.

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

### 3. Schválení programu jednání

Návrh usnesení: ZO schvaluje program 23. jednání ZO dle předloženého návrhu.

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

#### 4. Kontrola plnění usnesení

ZO bere na vědomí splnění úkolů z 22. Jednání ZO.

Bod č. 8 z 22. jednání ZO bude řešen v bodě 11.

#### 5. Zhodnocení volných finančních prostředků obce

a) ZO bere na vědomí informace o možnostech zhodnocení volných finančních prostředků.

b) Návrh usnesení: ZO schvaluje zrušení spořicího účtu vedeného u KB, a. s.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

c) Návrh usnesení: ZO schvaluje nákup termínovaného vkladu J&T Banky ve výši 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů Korun českých) v délce jednoho roku a za tímto účelem pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy o nákupu termínovaného vkladu J&T Banky .

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

#### 6. Zpráva referenta správy majetku

ZO bere na vědomí zprávu referenta správy majetku – příloha č. 1.

#### 7. Pronájem bytu č. 8 o velikosti 1+1, Na Výsluní 230/13

Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 8 o velikosti 1+1, Na Výsluní 230/13. Byt bude přidělován na příštím jednání ZO v souladu se schválenými Pravidly pro přidělování obecních bytů a bytů v doměch s pečovatelskou službou v Dalovicích.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

#### 8. Č. j. 2060/20 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0016913/VB/1 Dalovice, KV, p. č. 648/82, vNN, kNN

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016913/VB/1 Dalovice, KV, p. č. 648/82, vNN, kNN.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

#### 9. Č. j. 55/21 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV- 12-0016470/VB/02 Dalovice, KV, č. p. 296, kNN

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV- 12-0016470/VB/02 Dalovice, KV, č. p. 296, kNN.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

#### 10. OZV č. 1/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Návrh usnesení: ZO schvaluje OZV č. 1/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

#### 11. Č. j. 1757/20 Prodej části pozemku p. č. 143/3, k. ú. Dalovice

a) ZO bere na vědomí informaci žadatele o postoji nájemníků bytů bez vlastnického podílu náležitých pozemku o neochotě respektovat cenu stanovenou znaleckým posudkem.

b) Starosta obce seznámil ZO s variantou odprodeje podílu o velikosti 514/9039 náležejícímu k bytu žadatele. Podíl a cena za m<sup>2</sup> jsou stanoveny znaleckým posudkem.

c) Návrh usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 143/3, k. ú. Dalovice, podíl 514/9039 ve vlastnictví obce, za cenu 25 822,- Kč stanovenou znaleckým posudkem č. 3492-32/2020 ze dne 15. 11. 2020.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

**12. Č. j. 35/21 Smlouva č. 1190700505 o poskytnutí podpory ze SFŽP České republiky**

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu č. 1109700505 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky ve výši 454 169,05 Kč na akci „Úprava venkovního areálu s prvky přírodní zahrady v ZŠ Dalovice“ a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

**13. Č. j. 2166/20 VZ „Rekonstrukce šaten a přístavba TJ Čechie“**

- a) ZO bere na vědomí informace starosty obce o chybějící položce v rozpočtu předmětné zakázky. Po právní analýze poukazující na ustanovení zákona, že nelze přenášet zodpovědnost za chybu v dokumentaci na zhotovitele, doporučuje uznat požadavek dle žádosti č. j. 2166/20.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek smlouvy o dílo č. 2. Celková cena díla včetně dodatku č. 2 činí 10 311 766,23 Kč bez DPH. Celková cena díla včetně dodatku č. 2 činí 12 477 237,13 včetně DPH.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

- b) ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na probíhající akci „Rekonstrukce šaten a přístavba TJ Čechie Dalovice“ z programu Regionální sportovní infrastruktury 2020-2024, výzva č. 12/2020 Sportovní infrastruktura

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

**14. Rozpočtové opatření č. 7/2020**

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č.7/2020 – příloha č. 2.

**15. Č. j. 2175/20 Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8070636514**

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8070636514.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

**16. Příspěvky na pořízení kompostéru v roce 2021**

Návrh usnesení: ZO schvaluje pravidla na přidělení příspěvku na nákup kompostérů na rok 2021 - příloha č. 3.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

**17. Zápis kontrolního výboru**

ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

**18. ZŠ a MŠ Dalovice**

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyřazení nepotřebného majetku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dalovice dle předloženého návrhu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

**19. Informace starosty**

- a) Návrh usnesení: ZO schvaluje na základě žádosti č. j. 102/21 příspěvek z rozpočtu obce na akci „Čištění řeky Ohře 2021“ v částce 5000,- Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

- b) ZO bere na vědomí předloženou žádost č. j. 103/21 – Žádost o pronájem pozemku pro podnikání - LTZ (lidová technická zábava -kolotoče).

- c) ZO schvaluje nabídku Bártek rozhlas, s. r. o., na pořízení informačního měřiče rychlosti v nabídkové ceně 54 950,- Kč bez DPH. Objednávka bude realizována po vydání souhlasu PČR s umístěním na sloupu VO.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

Příští jednání ZO se bude konat v pondělí 22. 3. 2021 v 18:00.

V Dalovicích dne 18. 01. 2021

Zapisovatel: Monika Slevinská



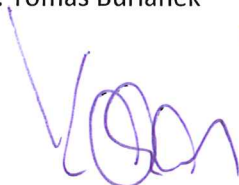
Ověřovatel: Lukáš Peterka



Ověřovatel: Ing. Tomáš Buriánek



Jiří Karas  
starosta obce



**NA VĚDOMÍ prosinec 2020 a leden 2021**

**Č. j. 2133/20** MM KV vydal rozhodnutí o úplné uzavírce provozu na pozemní komunikaci na p. p. č. 420/1, k. ú. Všebořovice na dobu od 6. 1. 2021 do 15. 2. 2021 z důvodu prováděných prací „Vodovodní řady a vodojem 2\* 150 m<sup>3</sup>, k. ú. Dalovice a Všebořovice“

**Č. j. 2139/20** Krajský úřad KK odbor stavební oznamuje zahájení stavebního řízení na stavbu „I/13 Oprava mostu ev. č. 13-002 a 13-003, SO 202 most ev. č. 13-003“ na p. p. č. 691/9, 691/10 v k. ú. Dalovice a p. p. č. 293/3 v k. ú. Všebořovice

**Č. j. 2182/20 a 2186/20** MM KV kolaudační souhlas s užíváním stavby „Dalovice, KV, Vysoká, p.č. 158/1, kNN“ na p. p. č. 131/1, 131/3, 158/1, 158/2, 285 v k. ú. Vysoká u Dalovic

**Č. j. 2213/20** MM KV vydal oznámení o zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí na stavbu „Hala, Bohatice“ na p. p. č. 532 v k. ú. Dalovice a p. p. č. 626/1, 655, 748/1, 748/2, 758 v k. ú. Bohatice

**Č. j. 2242/20** MM KV vydal výzvu k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce stavby „Cyklostezka podél Ohře: Dalovice – Šemnice, II.část chatová osada Všebořovice – Šemnice“ na p. p. č. 319, 400/1, 403/1, 424, 425 v k.ú. Všebořovice

**Č. j. 2251/20** MM KV vydal rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí na stavbu „Dalovice, KV, Obytná zóna, vVN/kVN“ na p. p. č. 534/8, 534/10, 534/17 v k. ú. Dalovice

**Č. j. 2254/20** MM KV vydal oznámení zahájení řízení povolení stavby „Novostavba hal SO 01 – hala č. 4, SO 02 – hala č. 5“ na p. p. č. 562/1, 562/23, 562/24 v k. ú. Dalovice

**Č. j. 2259/20** MM KV vydal rozhodnutí změny stavby před jejím dokončením „Domovní ČOV“ na p. p. č. 379 v k. ú. Všebořovice

**Č. j. 0005/21** MM KV vydal souhlas s odstraněním stavby „jiná stavba, Dalovice, Všebořovice“ na p. p. č. 181/1 v k. ú. Všebořovice

**Č. j. 0041/21** MM KV vydal souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Stavební úpravy v RD Dalovice, č. p. 141, Pod Strání 15“ na p. p. č. 371 v k. ú. Dalovice

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů  
§ 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

**č. 7/2020**

Na vědomí zastupitelstvu obce na 23. jednání dne 18.1.2021

Rozpočtové změny:

**1) Volby do zastupitelstev krajů – doplatek z KÚKK**

231 94/0000/4111/98193

32 037,86 Kč

231 00/3314/5xxx

32 037,86 Kč

V Dalovicích 7.12.2020

Jiří Karas  
starosta obce



## **Příspěvky z rozpočtu obce**

---

### **PRAVIDLA POSKYTOVÁNÍ PŘÍSPĚVKU NA POŘÍZENÍ KOMPOSTÉRŮ V ROCE 2021**

**Výše příspěvku činí 500,- Kč**

**Podpora bude poskytována na:**

- Pořízení kompostéru v roce 2021, na základě předloženého originálu daňového dokladu v minimální hodnotě 500,- Kč

**Podmínky k poskytnutí příspěvku:**

- Žadatelem může být pouze osoba hlášená k pobytu v Dalovicích, nebo vlastník nemovitosti v katastru obce Dalovice
- Příspěvek bude poskytnut po podpisu smlouvy o poskytnutí příspěvku
- Kompostéry pořízené s příspěvkem obce jsou určeny výhradně k umístění na pozemcích v katastru obce Dalovice
- Umístění kompostéru bude uvedeno ve smlouvě o poskytnutí příspěvku
- Žadatel je povinen umožnit kontrolu dodržení podmínek zástupci obce po dobu dvou let od podpisu smlouvy
- Žadatel neobdržel příspěvek na pořízení kompostéru v letech 2019 a 2020
- Žájemci mohou podávat žádosti nejpozději do 30.11. 2021