

**Zápis a usnesení 6. jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 20. 03. 2023
od 18:00 hodin ve Společenském objektu Dalovice**

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno ve 20:30 hod. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání.

Přítomni: Josef Cikaník, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Zdenka Lodrová, Ing. Petr Parůžek, Lucie Prokopiusová

Omluveni: Ing. Tomáš Buriánek

Starosta obce, pan Ing. Lukáš Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program 6. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva správce majetku
6. Hospodářský výsledek obce Dalovice za rok 2022
7. Rozpočtové opatření č. 2
8. Odpisový plán obce Dalovice na rok 2023
9. Základní škola a mateřská škola Dalovice, příspěvková organizace
10. Primirest - zařízení školního stravování, spol. s r. o.
11. Č. j. 521/23 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0020127
12. Č. j. 514/23 – záměr prodeje nemovitosti – pozemek p. č. 458, k. ú. Dalovice
13. Žádost o podporu – „Linka bezpečí, z. s.“
14. Zimní údržba obce
15. FVE na objektech v majetku obce
16. Vyhodnocení žádostí o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023
17. Informace starosty obce

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Mgr. Moniku Slevinskou zapisovatelkou zápisu

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pana Jiřího Karase a Ing. Petra Parůžka ověřovateli zápisu

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 6. jednání zastupitelstva obce Dalovice

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

ZO bere na vědomí informaci plnění úkolů vyplývajících z předchozích jednání:

- 5. jednání – bod č. 17) smlouvy Moyo holding, a. s. x Stavomontáže Karlovy Vary x Obec Dalovice – úkol trvá
- bod č. 18) Koupě pozemků p. č. 277/2, 278/5, 278/17, 288/7, 288/9, k. ú. Vysoká u Dalovic - příprava návrhu kupní smlouvy, úkol trvá

ZO bere na vědomí zprávu správce majetku – příloha č. 1

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje hospodářský výsledek obce Dalovice za rok 2022

Pro: 6	Proti: 0	Zdr.: 0
--------	----------	---------

Usnesení bylo přijato.

b) Pan J. Karas, předseda finančního výboru, informoval zastupitele o zveřejnění návrhu závěrečného účtu obce Dalovice za rok 2022 na úřední desce a webových stránkách obce

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2023 - příloha č. 2

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odpisový plán obce Dalovice na rok 2023

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje přerozdělení hospodářského výsledku Základní školy a mateřské školy Dalovice, příspěvkové organizace za rok 2022 v celkové výši 676 722,15 Kč takto:

Fond odměn:	30 000,00 Kč
-------------	--------------

Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření: 646 722,15 Kč

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje odpisový plán Základní školy a mateřské školy Dalovice, příspěvkové organizace na rok 2023 dle předloženého návrhu

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

c) Pan starosta informoval o problému se zatékáním vody do spodní části objektu školy. Řešení bude navrženo po skončení zmapování situace Ing. H. Michálkovou

d) Smlouva o poskytování služeb dotačního managementu, odborné učebny ZŠ – projednání nezbytné úpravy smlouvy z důvodu změny dotčeného dotačního programu se odkládá na příští jednání ZO

Starosta informoval o požadavku společnosti Primirest, s. r. o. – návrh Dodatku č. 3 Smlouvy o nájmu nebytových prostor a nájmu věcí movitých, článek III. odst. 2 (náhrada nájemce za využívání technologického zařízení), odloženo na příští jednání ZO z důvodu dalšího projednání změny v Dodatku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020127, na základě vlastní smlouvy bude budoucí Povinné vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2 000,00 Kč bez DPH; ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

12. Č. j. 514/23 – záměr prodeje nemovitosti – pozemek p. č. 458, k. ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 458, k. ú. Dalovice

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

13. Žádost o podporu – „Linka bezpečí, z. s.“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 7 500,00 Kč na podporu Linky bezpečí, z. s., na základě žádosti č. j. 504/23

Pro: 0

Proti: 5

Zdr.: 1 (Cikaník)

Usnesení nebylo přijato

14. Zimní údržba obce

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vypsání výběrového řízení na zimní údržbu vedlejších komunikací v obci na r. 2023 – 2027; údržba páteřních komunikací, včetně úseku ulice Všeborovická k ulici Na Výsluní, bude zajištěna objednávkou u firmy Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s., Otovice

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

15. FVE na objektech v majetku obce

ZO bere na vědomí, že byla podána žádost o dotaci na vybudování FVE na objektech v majetku obce

16. Vyhodnocení žádostí o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce na rok 2023

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení příspěvků z rozpočtu obce v souladu s předloženým návrhem – příloha č. 3

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

17. Informace starosty obce

a) Parkové cesty

ZO bere na vědomí informaci o proběhnuvším poptávkovém řízení na úpravu cest v zámeckém parku; vzhledem k tomu, že se žádný zhotovitel nepřihlásil, bude poptávkové řízení zopakováno

b) VZMR – „Zpevnění a zatrubnění krajnice v části ulice Borská“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě doporučení hodnotící komise nejvýhodnější nabídku na stavební práce VZMR „Zpevnění a zatrubnění krajnice v části ulice Borská“, a to nabídku společnosti KV realizační, s. r. o., Sokolov, v nabídkové ceně 948 046,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 5

Proti: 1 (Karas)

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

c) VZMR „Manipulační plocha ZŠ“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě doporučení hodnotící komise nejvýhodnější nabídku na stavební práce VZMR „Manipulační plocha ZŠ“, a to nabídku společnosti KV realizační, s. r. o., Sokolov, v nabídkové ceně 649 205,85 Kč bez DPH, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 5

Proti: 0

Zdr.: 1 (Karas)

Usnesení bylo přijato

d) Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. – úprava komunikace před obecní garáží

ZO bere na vědomí informaci o objednatelce úpravy komunikace před obecní garáží v ulici Hlavní

e) Oprava střešní krytiny na objektech v majetku obce – ulice Na Výsluní

Návrh na usnesení: ZO pověřuje starostu obce přípravou zadávací dokumentace pro výběrové řízení na výměnu střešní krytiny na bytových domech v majetku obce – ulice Na Výsluní

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

- f) Výměna – seřízení oken DPS Sadovská

ZO bere na vědomí informaci o nutnosti výměny /seřízení oken v DPS Sadovská z důvodu zatékání v celkové ceně 53 101,20 bez DPH

- g) Ceník krátkodobého pronájmu – Společenský objekt Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ceník krátkodobého pronájmu – Společenský objekt Dalovice dle předloženého návrhu – příloha č. 4

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

- #### h) Ceník pronájmu ubytovací jednotky – krizové byty

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ceník pronájmu ubytovací jednotky – krizové byty dle předloženého návrhu – příloha č. 5

Pro: 5

Proti: 1 (Cikaník)

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

- i) Dodatek č. 3) ke smlouvě o ostraze PCO – SAFEGUARD SERVICE, a. s.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o ostraze PCO – SAFEGUARD SERVICE, a. s., na částku 1 200,00 Kč/měsíc bez DPH s účinností od 01. 05. 2023

Pro: 6

Protj: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

Příští jednání Zastupitelstva obce Dalovice se bude konat dne 24. 4. 2023 od 18:00 hodin.

V Dalovicích dne 22. 3. 2023

Zapisovatel: Mgr. Monika Slevinská

Ověřovatel: Jiří Karas

Ověřovatel: Ing. Petr Parůžek

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce

NA VĚDOMÍ – BŘEZEN - 2023

Č. j. 444/23 MM KV Stavební úřad vydal oznámení zahájení společného řízení ke stavbě „Komunikace a sítě technického vybavení pro výstavbu RD“ na p. p. .č 534/10, 535/2 v k. ú. Dalovice a 658/1 , 1027/1, 1636, 1637 v k. ú. Otovice u K. Var

Č. j. 465/23 MM KV Stavební úřad vydal oznámení zahájení řízení dodatečného povolení stavby „Rozšíření výrobní haly Dalovice“ na p. p. č. 561/7 v k. ú. Dalovice

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů
§ 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 2/2023

Schváleno zastupitelstvem obce na 6. jednání dne 20.03.2023

Rozpočtové změny:

1) Daň z příjmu právnických osob za obce

Zvyšují příjmy a zvyšují se výdaje o Kč 1 294 660,--

231 00/0000/1122

1 294 660,-- Kč

231 00/6399/5365

1 294 660,-- Kč

2) Nákup pozemků (ZO 27.2.23) vč. nákladů spojených s prodejem

Zvyšují se výdaje § 3639 a zvyšuje se financování pol. 8115 o Kč 330 000,--

231 xx/3639/xxxx

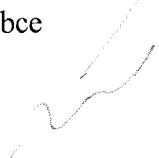
330 000,--Kč

231 xx/0000/8115

330 000,--Kč

V Dalovicích 20.03.2023

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce



Příloha č. 3

Program pro poskytování příspěvku z rozpočtu obce na podporu sportovních, kulturních a
volnočasových aktivit pro rok 2023

Vyhodnocení žádostí o příspěvky z rozpočtu obce:

Akce	Žadatel	Předpokládaný rozpočet projektu	Požadovaná částka	Bodové hodnocení /max. 16)	Schválená částka
Memoriál Roberta Scheerbauma v nohejbale 13. ročník	Alena Scheerbaumová	7 000,00	7 000,00	16	7 000,00
Triatlon KIWI MUŽ 2022	X-Tri K.V.	135 000,00	30 000,00	15	30 000,00
Koncert pro lidi po skončení akce Triatlon KIWI MUŽ 2022	X-Tri K.V.	30 000,00	20 000,00	15	20 000,00
Rockové vítání léta	Radek Kalinič	52 000,00	50 000,00	4	5 000,00
Mezinárodní šachový turnaj „O pohár starosty obce Dalovice“	Šachový klub Karlovy Vary, z.s.	63 900,00	6 000,00	16	6 000,00
Letní kino – projekce filmu	Josef Cikaník	7 000,00	7 000,00	14	7 000,00

Obec Dalovice

Hlavní 82/25, Dalovice, 36263

IČ: 00573213 DIČ: CZ00573213 Bankovní spojení: 15620341/0100

Společenský objekt Dalovice

Ceník krátkodobého pronájmu od 01. 04. 2023

	Neziskové subjekty – příspěvkové organizace, charitativní organizace, místní spolky, amatérské divadelní spolky, pořadatelé kulturních akcí, občanská sdružení apod.	Podnikatelské subjekty OSVČ, právnické osoby
Předmět pronájmu	Kulturní akce (např.: divadelní představení, koncerty), spolkové schůze, soukromé akce, setkání seniorů, plesy, taneční zábavy, vzdělávací akce, svatební hostiny	Podnikatelská činnost – předváděcí akce, jednání za účelem prodeje apod., podnikové večírky a akce, taneční kurzy
Délka pronájmu do 5 hodin	2 500,00 Kč	5 000,00 Kč
Délka pronájmu nad 5 hodin	10 000,00 Kč	15 000,00 Kč

Využívání prostor bez nájemného:

Kulturní akce pořádané Obcí Dalovice

Kulturní akce pořádané příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Dalovice

Vedení obce Dalovice je oprávněno poskytnout slevu z nájemného

Vratná kauce v souladu se smlouvou o krátkodobém pronájmu: 20 000,- Kč

V případě akce mající nerizikový charakter je oprávněn o prominutí kauce rozhodnout starosta, případně místostarosta obce.

Schváleno Zastupitelstvem obce Dalovice dne 20. 03. 2023 usnesením č. 17g) a nabývá účinnosti dne 01. 04. 2023.

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce

tel.: 353 222 789
web: www.ou-dalovice.cz
e-mail : starosta@ou-dalovice.cz

Ceník pronájmu

Ubytovací jednotky - krizové byty

obce Dalovice pro krátkodobý pronájem

Provozovatel: Obec Dalovice
Hlavní 82/25
362 63
IČ 00573213
tel.:353 222 789

Odpovědná osoba: Správce objektu

Kapacita: 8 pokojů, 12 lůžek
Typ ubytování: krátkodobé

Cena za lůžko	500,- Kč/den
Cena za každé další lůžko (vícelůžkový pokoj)	300,- Kč/den
Ložní prádlo – *jednorázový poplatek	150,- Kč/lůžko

Ceník pronájmu byl schválen zastupitelstvem obce Dalovice na 6.jednání bod č. 17h) dne 20. 03. 2023 a nabývá účinnosti dne 01. 04. 2023.

Starosta obce může rozhodnout o snížení nebo odpuštění platby za pronájem na základě podané žádosti.

V Dalovicích dne 22. 03. 2023

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce

*Při delším pobytu je výměna ložního prádla minimálně 1x za tři týdny. Poplatek je hrazen vždy při výměně prádla.