

**Zápis a usnesení 7. jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 24. 04. 2023
od 18:00 hodin ve Společenském objektu Dalovice**

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno ve 20:05 hod. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání.

Přítomni: Ing. Tomáš Buriánek, Josef Cikaník, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Zdenka Lodrová, Ing. Petr Parůžek, Lucie Prokopiusová

Omluveni:

Starosta obce, pan Ing. Lukáš Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program 7. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva správce majetku
6. Č.j. 514/23 – prodej nemovitosti pozemku p.č. 458, k.ú. Dalovice
7. Č.j. 556/23 – záměr prodeje části pozemku 420/1, k.ú. Všeborovice
8. Zpráva finančního výboru
9. Závěrečný účet obce za rok 2022
10. Hospodaření obce Dalovice I-III/2023
11. Přehled faktur do 100 tis.za období I-III/2023
12. Termínované vklady, uložení volných finančních prostředků - pravomoc
13. Základní škola a mateřská škola Dalovice, příspěvková organizace
14. VZMR – parkové cesty
15. VZMR - rekonstrukce komunikace v ulici U Kostela
16. Shromaždiště odpadu
17. Veřejné osvětlení – opravy + výměna lamp
18. Úklid obce – nákup čistícího vozu
19. Vítání občánků
20. „Kostel Panny Marie Utěšitelky v Dalovicích – sanace betonových a zděných konstrukcí, oprava fasády“ – nabídka projektových prací
21. Výměna plynových kotlů – Na Výsluní 229, 230
22. DPS – výměna rozvodů topení
23. Rekonstrukce dětských hřišť v Dalovicích
24. Návrh na úpravu pozemku p.č. 7/1, k.ú. Dalovice
25. Informace starosty obce

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Mgr. Moniku Slevinskou zapisovatelkou zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pana Ing. Tomáše Buriánka a paní Lucii Prokopiusovou ověřovateli zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 7. jednání zastupitelstva obce Dalovice beze změn

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

5. jednání – bod č. 17) smlouvy Moyo holding, a. s. x Stavomontáže Karlovy Vary x Obec Dalovice – úkol trvá
bod č. 18) Koupě pozemků p. č. 277/2, 278/5, 278/17, 288/7, 288/9, k. ú. Vysoká u Dalovic –
– kupní smlouva sepsána, splněno

5. Zpráva správce majetku – příloha č. 1

ZO bere na vědomí zprávu správce majetku – příloha č. 1

6. č.j. 514/23 – prodej nemovitosti pozemku p.č. 458, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 458, k.ú. Dalovice o celkové výměře 21 m² za cenu 100,00 Kč/m²

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

7. č.j. 556/23 – záměr prodeje části pozemku p.č. 420/1, k.ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 420/1, k.ú. Všeborovice; přesná výměra bude na základě vypracovaného GP

Pro: 0

Proti: 7

Zdr.: 0

Usnesení **nebylo** přijato

8. Zpráva finančního výboru

ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 11. 04. 2023

9. Závěrečný účet obce za rok 2022

Návrh na usnesení: ZO projednalo závěrečný účet obce Dalovice za rok 2022 včetně zprávy o výsledku hospodaření obce Dalovice za rok 2022 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

10. Hospodaření obce Dalovice I-III/2023

ZO bere na vědomí přehled hospodaření obce Dalovice za období I-III/2023

11. Přehled faktur do 100 tis. Za období I-III/2023

ZO bere na vědomí přehled provedených plateb za I. čtvrtletí roku 2023

12. Termínované vklady, uložení volných finančních prostředků - pravomoc

Návrh na usnesení: ZO schvaluje starostovi a místostarostce obce pravomoc k poptávce a výběru nejvýhodnější úrokové sazby a následné uložení volných finančních prostředků (do výše 35 mil. Kč – částka stanovená zastupitelstvem obce) na krátkodobý termínovaný vklad (1 měsíc, 3 měsíce nebo 6 měsíců) v jednom z následujících peněžních ústavů: ČSOB, a. s., Komerční banka, a. s., nebo Česká spořitelna, a. s.,. Rozhodnutí o krátkodobém uložení volných finančních prostředků se bude řídit nejvýhodnější písemnou (emailovou) nabídkou úrokové sazby p. a. u stanovených finančních ústavů a to před ukončením předchozí úločky. Pravomoc je omezena do konce funkčního období starosty a místostarostky

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

13. Základní škola a mateřská škola Dalovice, příspěvková organizace

Úprava nesouladu zřizovací listiny

Návrh na usnesení: ZO schvaluje úpravu nesouladu zřizovací listiny, změna v Čl. 10, odstavec 3) – nové znění: „Ředitel příspěvkové organizace jmenuje nebo odvolává svého zástupce, až po předchozím písemném schválení zřizovatele příspěvkové organizace“

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

14. VZMR – parkové cesty

Návrh na usnesení: ZO schvaluje, na základě doporučení hodnotící komise, nejvýhodnější nabídku na stavební práce VZMR „ Oprava parkových cest – Park Dalovice“, a to nabídku společnosti Radek Zámečník - PRIVAT v nabídkové ceně 253 020,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

15. VZMR - rekonstrukce komunikace v ulici U Kostela

Návrh na usnesení: ZO schvaluje, na základě doporučení hodnotící komise, nejvýhodnější nabídku na stavební práce VZMR „ Oprava komunikace U Kostela“, a to nabídku společnosti EUROVIA CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4, závod Sedlecká 72, 360 10 Karlovy Vary , v nabídkové ceně 1 579 594,12 Kč bez DPH, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 1 (Ing.Buriánek)

Usnesení bylo přijato

16. Shromaždiště odpadu

ZO obce bere na vědomí informaci o úpravách v zajištění chodu shromaždiště odpadu v obci dle platné legislativy

17. Veřejné osvětlení – opravy + výměna lamp

a) přeložka kabelu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje, v souvislosti s přeložkou kabelu ČEZ v ulici Pod Strání, cenovou nabídku na související práce ve výši Kč 48 500,00 Kč bez DPH – správce veřejného osvětlení obce

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) výměna svítidel VO

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pro akci výměny svítidel veřejného osvětlení v obci vypracovat VZMR

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

18. Úklid obce – nákup čistícího vozu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zpracování VZMR na nákup čistícího vozu pro potřeby obce

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

19. Vítání občánků

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek pro děti narozené v období 01. 04. 2022 do 31. 03. 2023 ve výši 2 000,00 Kč /dítě. Termín výplaty příspěvku do 30.05.2023

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

20. „Kostel Panny Marie Utěšitelky v Dalovicích – sanace betonových a zděných konstrukcí, oprava fasády“ – nabídka projektových prací

Návrh na usnesení: ZO souhlasí, po zjištění reálného stavebně technického stavu kostela, s navýšením cenové nabídky z důvodu rozšíření projektových prací , a to na celkovou výši: 155 000,00 Kč bez DPH (původní nabídka 95 000,00 Kč bez DPH) ; zpracovatel projektových prací Ing. Helena Michálková, Nová Kyselka

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

21. Výměna plynových kotlů – Na Výsluní 229,230

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s vypsáním VZMR na výměnu plynových kotlů za kondenzační v obecním domě Na Výsluní 229, 230

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

22. DPS – výměna rozvodů topení

Odloženo na další jednání ZO

23. Rekonstrukce dětských hřišť v Dalovicích

a) hřiště v zámeckém parku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předloženou nabídku – multifunkční sestavu „Opičí hrad“ společnosti Mirakulum s.r.o., Nad Perchtou 1631, 511 01 Turnov v nabídkové ceně 209 200,00 Kč bez DPH + 2 houpačky „Tarzan“ v ceně (s montáží) 38 667,00 Kč

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) hřiště Na Výsluní

návrh na usnesení: ZO schvaluje zpracování návrhu na dětské hřiště Na Výsluní, přípravu pro dotaci z projektu – „Obnova venkova“ – o dotaci bude požádáno v prosinci roku 2023

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

24. Návrh na úpravu pozemku p.č. 7/1, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložený návrh na úpravu zelených ploch na části pozemku 7/1 v k.ú. Dalovice na základě návrhu paní Jany Šemberové (v návrhu se paní Šemberová zavazuje, že se o navrženou výsadbu zeleně bude starat)

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

25. Informace starosty

a) obnova vodorovné dopravní značení (VDZ) Dalovice – nabídka ÚSKK

ZO bere na vědomí zprávu o obnově VDZ v obci Dalovice a schvaluje cenovou nabídku ÚSKK

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) Smlouva se společností EKO-KOM

Návrh na usnesení: ZO schvaluje aktualizovanou smlouvu se společností EKO-KOM a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

Příští jednání Zastupitelstva obce Dalovice se bude konat dne 22. 05. 2023 od 18:00 hodin.

Zapisovatel: Mgr. Monika Slevinská



Ověřovatel: Ing. Tomáš Buriánek



Ověřovatel: Lucie Prokopiusová



Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce

NA VĚDOMÍ – DUBEN - 2023

Č. j. 680/23 MM KV Stavební úřad schvaluje stavební záměr na stavbu „Komunikace a sítě technického vybavení pro výstavbu RD“ na pozemku p. č. 534/10, 535/2 v k. ú. Dalovice a 658/1, 1027/1, 1636, 1637 v k. ú. Otovice u K. Var

Č. j. 681/23 MM KV Stavební úřad vydal rozhodnutí dodatečné povolení stavby „Rozšíření výrobní haly Dalovice “ na pozemku p. č. 561/7 v k. ú. Dalovice