

Zápis a usnesení z 23. jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 08. 10. 2024 od 18:00 hodin ve Společenském objektu Dalovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno ve 20:20 hodin. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání.

Přítomni: Ing. Tomáš Buriánek, Josef Cikaník, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Zdenka Lodrová,
Ing. Petr Parůžek, Lucie Prokopiusová

Starosta obce, pan Ing. Lukáš Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné

Návrh programu 23. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Informace stavebního úřadu
6. č. j. 1634/24 – žádost o prodej nemovitosti, pozemek p. č. 173/1, k. ú. Všeborovice – záměr
7. č. j. 1637/24 – žádost o pronájem části pozemku p. č. 398, k. ú. Všeborovice – záměr
8. č. j. 1638/24 – žádost o prodej části pozemku p. č. 398, k. ú. Všeborovice – záměr
9. č. j. 1724/24 – žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IZ-12-0001897
10. Žádosti o příspěvek na kulturní akce – večer s hudbou, lampionový průvod, mikulášská zábava
11. Hospodaření obce Dalovice – VII – IX/2024
12. Rekonstrukce jídelny ZŠ – cenová nabídka
13. Faktury do 100 tis. – VII – IX/2024
14. Rozpočtové opatření č. 6
15. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu KK - č. KK02665/2024
16. Bytové hospodářství
17. informace starosty

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Mgr. Moniku Slevinskou zapisovatelkou zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pana Josefa Cikaníka a Ing. Petra Parůžka ověřovateli zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 23. jednání zastupitelstva obce beze změn

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola usnesení

5. jednání bod č. 17) – Moyo holding, a. s. x Stavomontáže Karlovy Vary x Obec Dalovice – splněno;
obec bude nadále opakovaně korespondovat s firmou

21. jednání – bod č. 15) ---rekonstrukce MVN Vysoká - pracovní schůzka – úkol trvá, bude řešen v rámci projednání investičních akcí pro rok 2025

bod č. 14d) – parkování v obci – úkol trvá

22. jednání - bod 16) – bude provedena úprava návrhu dopravního značení – úkol splněn

Všechny ostatní úkoly vyplývající z přijatých usnesení byly splněny

5. Informace stavebního úřadu

ZO bere na vědomí informace stavebního úřadu – příloha č. 1

6. Č. j. 1634/24 – žádost o prodej nemovitosti, pozemek p. č. 173/1, k. ú. Všeborovice - záměr

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 173/1, k. ú. Všeborovice, o výměře 135 m²

Pro: 0

Proti: 7

Zdr.: 0

Usnesení nebylo přijato

7. Č. j. 1637/24 – žádost o pronájem části pozemku p. č. 398, k. ú. Všeborovice – záměr

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu části pozemku p. č. 398, k. ú. Všeborovice, o výměře 147 m²

Pro: 0

Proti: 6

Zdr.: 1 (Buriánek)

Usnesení nebylo přijato

8. Č. j. 1638/24 – žádost o prodej části pozemku p. č. 398, k. ú. Všeborovice – záměr

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 398, k. ú. Všeborovice, o výměře cca 64 m², bude vypracován GP s přesným zaměřením

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 1 (Buriánek)

Usnesení bylo přijato

9. Č. j. 1724/24 – žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

č. IZ-12-0001897

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 292/1, k. ú. Vysoká u Dalovice, č. IZ-12-0001897a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

10. Žádosti o příspěvek na kulturní akce – večer s hudbou, lampionový průvod, mikulášská zábava

a) Večer s hudbou

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek do výše 5 000,00 Kč na pořádání kulturní akce – Večer s hudbou, na základě žádosti č.j. 1715/24

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) Strašidelná stezka

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek do výše 10 000,00 Kč (dle doložených účetních dokladů) na pořádání akce pro děti „Strašidelná stezka“ dne 01. 11. 2024, na základě žádosti č. j. 1828/24

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

c) Mikulášská zábava

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odložení projednání žádosti č. j. 1863/24 na příští jednání ZO

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

d) **Halloweenský program**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek do výše 5 000,00 Kč na pořádání akce pro děti Halloweenský program - výtvarná dílnička, hry a soutěže pro děti, tanečky v maskách, fotokoutek a další, dne 31. 10. 2024 v Hospůdce Wilka, na základě žádosti č. j. 1824/24

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

11. Hospodaření obce Dalovice – VII – IX/2024

ZO bere na vědomí předložené hospodaření obce Dalovice za období VII – IX/2024

12. Rekonstrukce jídelny ZŠ – cenová nabídka

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozšíření prací na rekonstrukci jídelny (stupačky, výměna radiátorů a jejich zasekání, sádkartonový podhled proti vlhkosti, pokládka linolea) dle cenové nabídky; celková cena po navýšení: Kč 740 tis. Bez DPH

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) Školní kuchyně – varianta financování a spoluúčasti obce a Primirestu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přípravu a vypsání VŘ na technologie pro školní kuchyň ve spolupráci s Mgr. Tomínem. Výběr varianty finanční spoluúčasti odkládá na příští jednání ZO a ukládá starostovi vést jednání s firmou Primirest

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

13. Faktury do 100 tis. – VII – IX/2024

ZO bere na vědomí předložené faktury do 100 tis. za období VII – IX/2024

14. Rozpočtové opatření č. 6

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 6/2024

15. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu KK - č. KK02665/2024

Návrh na usnesení: ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje č. KK02665/2024 ve výši 100 000,00 Kč na vybudování cyklistické infrastruktury (stojan vč. přístřešku na kola, elektronabíječky) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

16. Bytové hospodářství

Nebylo projednáváno

17. Informace starosty

a) Dodatek č. 9 ke Smlouvě o zajištění stravování ze dne 25. 07. 2012

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 9 ke Smlouvě o zajištění stravování ze dne 25. 07. 2012, změna v odstavci 5.2, v článku „V. Finanční vztahy“, kdy se ukončuje platba režijního příspěvku k 30. 09. 2024 a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) Program na podporu života v obcích pro rok 2025

Návrh na usnesení: ZO schvaluje žádost MAS KHZ o spolufinancování Programu na podporu života v obcích pro rok 2025

Pro: 0

Proti: 6

Zdr.: 1 (Cikaník)

Usnesení nebylo přijato

c) č.j. 1862/24 – žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IE-12-0007934/DO/02A

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IE-12-0007934/DO/02A a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

d) nabídková cena – administrativa přípravy smlouvy na dodávku elektřiny

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přípravu soutěžení na dodávku elektřiny pro obecní objekty na rok 2025 firmou Jiří Jirgl; schvaluje firmě Jiří Jirgl odměnu za administraci ve výši 31 250,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem EE

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

e) starosta informoval o průběhu rekonstrukce přístavku Májová 196 a informoval o nutnosti sanace a obnově izolace venkovního zdiva v zadní části objektu

f) ZO bere na vědomí informaci o žádosti č.j. na řešení odvodu dešťových vod od nemovitosti K Lesu č.p.162,; je požadováno upřesnění požadavku vč. návrhu řešení

g) starosta obce informoval o podané žádosti na dotaci ve výši 3,25 mil. Kč na sanaci kostelní věže podané v rámci programu IROP. Zároveň informoval o přípravě podání individuální žádosti o dotaci z rozpočtu KVK na dofinancování rekonstrukce kostela

h) ZO bere na vědomí informaci o připravovaných podkladech pro VŘ na péči o veřejnou zeleň

Příští jednání zastupitelstva obce se bude konat dne 4. 11. 2024 od 18:00 hodin
ve Společenském objektu Dalovice.

Zapisovatel: Mgr. Monika Slevinská

Ověřovatel: Josef Cikaník

Ověřovatel: Ing. Petr Parůžek

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce

NA VĚDOMÍ ZÁŘÍ - ŘÍJEN 2024

Č. j. 1632/24 MM KV Stavební úřad vydal Rozhodnutí - schválení stavebního záměru na stavbu : „Výstavba 9 rodinných domů s dopravní a technickou infrastrukturou Vysoká u Dalovic“ na pozemku p.č. 270/1, 270/19, 270/20, 270/21, 270/22, 270/23, 270/204, 270/24, 292/1, k.ú. Vysoká u Dalovic a p.č. 369/1 k-ú- Lesov

Č.j. 1673/24 MM KV, Stavební úřad vydal oznámení o zahájení řízení – povolení úplné uzavírky provozu na pozemních komunikacích v obci Karlovy Vary, k.ú. Bohatice, ulice Hlavní, stavba „Rozšíření místní komunikace ul. Hlavní, k.ú. Bohatice“

Č. j. 1672/24 MM KV, Stavební úřad vydal oznámení o zahájení řízení – přechodná úprava provozu na místní komunikaci, stavba „Rozšíření místní komunikace ul. Hlavní, k.ú. Bohatice“

Č.j. 1706/24 – MM Karlovy Vary, Stavební úřad, vydal oznámení o zahájení řízení o povolení k nakládání s vodami – k vypouštění odpadních vod do vod povrchových z vodního díla -stavba “Domovní ČOV , k.ú. Všeborovice, Dalovice“ na pozemku p.č. 348, k.ú. Všeborovice

Č.j. 1733/24 – MM Karlovy Vary, Stavební úřad, vydal oznámení – společné řízení o vydání společného povolení na stavbu : „Přístavba, nástavba a změna užívání Dalovice, Všeborovice“ na pozemku p.č. 347, 348, k.ú. Všeborovice

Č. j. 1775/24 MM KV, Stavební úřad vydal Rozhodnutí o povolení uzavírky – úplná uzavírka pozemní komunikace, stavba „Rozšíření místní komunikace ul. Hlavní, k.ú. Bohatice“ v období 30. 09. 2024 – 25. 04. 2025

Č.j. 1843/24 – MM KV, Stavební úřad vydal kolaudační rozhodnutí – povolení užívání na stavbu: Řadový rodinný dům Dalovice, V Břízkách č.p. 297“ na pozemku p.č. 157/20, k.ú. Dalovice