

## Zápis a usnesení z 30. jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 23. 06. 2025 od 18:00 hodin ve Společenském objektu Dalovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno ve 20:00 hodin. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání.

**Přítomni:** Ing. Tomáš Buriánek, Josef Cikaník, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Zdenka Lodrová,  
Ing. Petr Parůžek, Lucie Prokopiusová

**Omluveni:**

Starosta obce, pan Ing. Lukáš Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné

### Program 30. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Informace stavebního úřadu
6. Č.j. 794/25 – žádost o pronájem části nemovitosti - objekt Hlavní 99, Dalovice
7. Rozpočtové opatření č. 2/2025
8. Cenová nabídka – Dalovice – sanace kanalizace, Dolní ulice
9. VZMR - výměna zábradlí v ulici U Kostela, Dalovice
10. Návrh na vydání Změny č. 1 Územního plánu Dalovice
11. Základní škola a mateřská škola Dalovice
  - a) žádost o příspěvek – pastelkovně
  - b) investiční záměr Strategického rámce v rámci projektu MAP Karlovarsko IV
12. Bytové hospodářství
13. Informace starosty

#### **1. Volba zapisovatele zápisu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Helenu Šnajdrovou zapisovatelkou zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

#### **2. Volba ověřovatelů zápisu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pana Ing. Tomáše Buriánka a paní Lucii Prokopiusovou ověřovateli zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

#### **3. Schválení programu jednání**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 30. jednání zastupitelstva obce, doplněný o bod 14) – cenová nabídka na údržbu umělého travního koberce, bod 15) – Smlouva o poskytování služeb dotačního managementu a bod 16) údržba zeleně v obci

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

#### **4. Kontrola usnesení**

23. jednání – bod č. 12b) – školní kuchyně – varianta financování a spoluúčast obce a Primirestu do doby ukončení rekonstrukce školní kuchyně– úkol trvá



b) investiční záměr Strategického rámce v rámci projektu MAP Karlovarsko IV

Návrh na usnesení: ZO projednalo a schvaluje předložený návrh investičního záměru - Výstavba nové tělocvičny včetně veškerého vybavení v hodnotě 50 mil. Kč a Rekonstrukce cvičné kuchyňky a jejího zázemí, včetně technologie školy v hodnotě 2 mil. Kč pro Základní škola a mateřská škola Dalovice, okr. K. Vary, příspěvková organizace a souhlasí se zařazením tohoto záměru do Strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu MAP Karlovarsko IV

Pro: 7

Proti:

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

c) rekonstrukce učebny ZŠ a MŠ Dalovice

ZO bere na vědomí firmu Vlastimil Šindar, Dalovice jako nejvýhodnější, na akci „Rekonstrukce učebny ZŠ a MŠ Dalovice“, za vysoutěženou cenu 788 105,36 vč. DPH

## 12. Bytové hospodářství

Starosta obce informoval zastupitele o prováděných opravách ve volných obecních bytech v Sadovské ulici

a) záměr pronájmu obecních bytů - Sadovská ulice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu obecních bytů 1 + 1; na adrese Sadovská 100, byt č. 1 a byt 1 + 1; na adrese Sadovská 102

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) žádost č.j. 1139/25

Návrh na usnesení: ZO schvaluje provedení stavebních úprav v obecním bytě č. 5 na adrese Sadovská 101, - výměna vany za sprchový kout

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

c) Nabídka – EKA Ostrov

ZO projednalo a schvaluje předloženou nabídku firmy EKA Ostrov na dodávku a osazení sběrnic pro měsíční informativní odečty objektů v majetku obce; obsah nabídky – společnost, systém online sběru, záruky; za cenu 16 000,00 Kč bez DPH, ZO ukládá starostovi obce prověřit účinnost vodoměrů v obecních bytech

## 13. Informace starosty

Starosta obce informoval ZO o prováděných pracích na akci „Rekonstrukce MVN“ (vícepráce za odtěžení většího, než rozpočtovaného množství zeminy)

## 14. Cenová nabídka - JAHU SPORT

Návrh na usnesení: ZO projednalo a schvaluje předložené nabídky společnosti JAHU-SPORT s.r.o., 110 00 Praha 1, IČ 07685254, na údržbu umělého travního koberce na sportovišti u ZŠ v hodnotě 61 000,00 Kč bez DPH a na víceúčelovém sportovišti v hodnotě 91 460,00 Kč bez DPH

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

## 15. Smlouva o poskytování služeb dotačního managementu

a) Návrh na usnesení: ZO projednalo a schvaluje návrh smlouvy o poskytování služeb dotačního managementu se společností Z + M Partner, spol. s r.o., 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 26843935 na zpracování projektové žádosti a následnou administraci projektu ve výzvě č. 83 OP ST s názvem „Podpora regionálního školství – rozšířená výzva – Karlovarský kraj“ za celkovou cenu 125 000,00 Kč bez DPH, vyplácenou v dílčích odměnách, vždy za vypracovanou část díla a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro:

Proti: 7

Zdr.: 0

Usnesení nebylo přijato

b) ZO ukládá starostovi ve spolupráci s ředitelem Základní a mateřské školy Dalovice zpracovat návrh celkové rekonstrukce učebny kuchyňky v ZŠ – výměna elektrorozvodů, rozvodů vody, nevyhovujících elektrospotřebičů a nábytku

## 16. Veřejná zeleň

Proběhla diskuse o údržbě veřejné zeleně v obci a administraci objednávek prací;  
ZO bere informaci o rozsahu provedených prací na vědomí a pověřilo starostu obce doplněním  
administrativních náležitostí

Příští jednání zastupitelstva obce se bude konat dne 28.07.2025 od 18:00 hodin  
ve Společenském objektu Dalovice.

Zapisovatel: Helena Šnajdrová



Ověřovatel: Ing. Tomáš Buriánek



Ověřovatel: Lucie Prokopiusová



Ing. Lukáš Kolovrátek  
starosta obce

## Příloha č. 1

### NA VĚDOMÍ KVĚTEN - ČERVEN 2025

**Č.j. /25 MM KV**, Stavební úřad vydal vyrozumění a rozhodnutí – stavby „Modernizace, stavební úpravy kuchyně ZŠ Dalovice na pozemku parc. č. 250 v k.ú. Dalovice“

**Č.j. 960/25** – MM Karlovy Vary, Stavební úřad, vydal vyrozumění - závěrečná kontrolní prohlídka na stavbu : „Rodinný dům, Dalovice, Všeborovice“ na pozemku st. p. č. 334/64, p.p.č. 334/53 , k.ú. Všeborovice

**Č.j. 992/25** – Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor ŽP a Zem. Vydal oznámení o zahájení správního řízení ve věci PO EUROVIA asphalt s.r.o., Nedokončená 1332, Kyje, 198 00 Praha 9 o povolení provozu zařízení k využití odpadu – obalovna Dalovice

**Č.j. 1048/25** - MM Karlovy Vary, Stavební úřad, vydal koordinované závazné stanovisko, včetně souhlasného jednotného environmentálního stanoviska k záměru „IV-12-0024324 Dalovice, U Potoka č.p. 140, kNN“ na pozemcích p.č. 18, 98, 7/1, 250, 249, 20, 101, 102, v k.ú. Dalovice dle PD (Ing. Patrik Masař)

**Č.j. 1068/25** – Krajský úřad Karlovarského kraje, vydal rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení záměru stavby „I/13 v úseku Karlovy Vary – Ostrov, připojení čerpacích stanic“ na pozemcích p.č. 293/3 330/2, 330/3, 330/4, 330/5, k.ú. Všeborovice

**Č.j. 1078/25** - MM Karlovy Vary, odbor ŽP, vydal závazné stanovisko k záměru „Osazení modulového domu „LYON““, na pozemku p.č. 534/13, k.ú. Dalovice, dle PD – Zdeněk Volek

**Č.j. 1079/25, 1097/25**– MM Karlovy Vary, odbor ŽP vydal rozhodnutí – předpis finančního jednorázového odvodu – trvalé odnětí ZPF – výstavba RD v k.ú. Všeborovice na p.p.č. 334/17 + nabytí právní moci

**Č.j. 1101/25** – MM Karlovy Vary, odbor životního prostředí, vydal koordinované závazné stanovisko, včetně souhlasného jednotného environmentálního stanoviska k záměru „Novostavba rodinného domu na p.p.č. 162/3, k.ú. Všeborovice, Dalovice“ na pozemcích 162/3, 162/7, 358, 162/4, 411/2, k.ú. Všeborovice, dle PD (Ing. Arch. Dominik Pleva)

**Č.j. 1137/25** – Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor ŽP a Zem. Vydal oznámení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve věci PO EUROVIA asphalt s.r.o., Nedokončená 1332, Kyje, 198 00 Praha 9 o povolení provozu zařízení k využití odpadu – obalovna Dalovice

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

## č. 2/2025

Schváleno zastupitelstvem obce na 30. jednání dne 23.06.2025

Rozpočtové změny:

### 1) Dotace z KÚKK – příspěvek na dopravní obslužnost

Zvyšují se příjmy položka 4122 a zvyšují se výdaje paragraf 2292 o Kč 15 093,--


231 00xx/0000/4122	15 093,-- Kč
231 00xx/2292/5xxx	15 093,-- Kč

### 2) Navýšení v paragrafu Školní stravování

Zvyšují se výdaje § 3141 o Kč 8 300 000,-- a § zvyšuje se financování pol. 8115

231 xx/3141/6xxx	8 300 000,-- Kč
231 xx/0000/8115	8 300 000,-- Kč

V Dalovicích 23.06.2025



Ing. Lukáš Kolovrátek  
starosta obce