

Zápis a usnesení z 33. jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 06. 10. 2025 od 18:00 hodin ve Společenském objektu Dalovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno v 19.00 hodin. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání.

Přítomni: Ing. Tomáš Buriánek, Josef Cikaník, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Zdenka Lodrová,
Ing. Petr Parůžek, Lucie Prokopiusová

Omluveni:

Starosta obce, pan Ing. Lukáš Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program 33. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Informace stavebního úřadu
6. Pronájem nebytových prostor k podnikání – část objektu Májová 196/1
7. Rozpočtové opatření č. 5/2025
8. Hospodaření obce za období leden – září 2025
9. Faktury schválené starostou obce za období červenec – září 2025
10. VŘ - Smlouva - odpady
11. VŘ – oprava ulice Bohatická
12. VŘ – oprava ulice Dolní
13. VŘ – oprava ulice Jílová
14. Kostel Panny Marie Utěšitelky – II. etapa
15. Bytové hospodářství
16. Střední škola logistická Dalovice, p.o.
 - a) Smlouva o výpůjčce – pozemek p. č. 511/1, k.ú. Dalovice
 - b) Dohoda o produkovaném separovaném odpadu
17. Základní škola a mateřská škola Dalovice
18. Informace starosty

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Helenu Šnajdrovou zapisovatelkou zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pana Josefa Cikaníka a pana Jiřího Karase ověřovateli zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 33. jednání zastupitelstva obce beze změn

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola usnesení

23. jednání – bod č. 12b) – školní kuchyně – varianta financování a spoluúčast obce a Primirestu do doby ukončení rekonstrukce školní kuchyně – úkol trvá

bod č. 22 – ZO odložilo žádost na zpevnění plochy do doby prověření splnění podmínek připojení všech nemovitostí na vodovod a kanalizaci – úkol splněn. Žádost byla odložena do doby splnění podmínky napojení všech žadatelů na kanalizaci/vodovod a doložení kolaudačního souhlasu

32. jednání – bod č. 14) smlouva o výpůjčce – pozemek p.č. 511/1, k.ú. Dalovice – řešeno v bodě 16a)
Všechny ostatní úkoly vyplývající z přijatých usnesení byly splněny

5. Informace stavebního úřadu

ZO bere na vědomí informace stavebního úřadu – příloha č. 1

6. Pronájem nebytových prostor k podnikání – část objektu Májová 196/1

Návrh na usnesení: ZO projednalo doručenou žádost a schvaluje pronájem nebytového prostoru k podnikání – ordinace dentální hygieny na základě žádosti č.j. 1711/25, a to od 01. 01. 2026;

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

7. Rozpočtové opatření č. 5/2025

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2025

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

8. Hospodaření obce za období leden – září 2025

ZO bere na vědomí předložené hospodaření obce Dalovice za období leden – září 2025

9. Faktury schválené starostou obce za období červenec – září 2025

ZO bere na vědomí předložené faktury za období červenec – září 2025

10. VŘ – Smlouva - odpady

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Dalovice schválilo uzavření Smlouvy na „Svoz a využití či odstranění odpadu pro obec Dalovice“ s firmou Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové, IČ 42194920 s nejnižší nabídkou a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

11. VŘ – oprava ulice Bohatická

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vypsát 2 VŘ v ulici Bohatická:

a) na výměna asfaltu v úseku most přes Vítický potok – sjezd z I/13

b) oprava chodníku od domu č. p. 145/48 na hranice katastru Obce Dalovice

Akce budou koordinovány tak, aby nebyly v kolizi s plánovanou objízdou trasou ze silnice I/6.

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

12. VŘ – oprava ulice Dolní

ZO odkládá bod do příštího zasedání ZO

13. VŘ – oprava ulice Jílová

ZO odkládá bod do příštího zasedání ZO

15. Kostel Panny Marie Utěšitelky – II. etapa

a) Návrh na usnesení: ZO žádost projednalo a souhlasí s prodloužením termínu dokončení sanace věže kostela Panny Marie Utěšitelky do 15. 11. 2025 a pověřuje starostu obce podpisem dodatku č. 1 ke SoD

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b)) Návrh na usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku na opravu 2 ks stávajících zvonů kostela a doplnění elektrického ovládání 1 ks zvonu a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s firmou ŠEDA BELLS, Kostelec Nad Orlicí za předpokládanou cenu Kč 115 350,-- bez DPD.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

16. Bytové hospodářství

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 8; 1 + 1 na adrese Na Výsluní 226/5

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

16. Střední škola logistická Dalovice, p.o.

a) smlouva o výpůjčce – pozemek p.č. 511/1, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO projednalo a schvaluje Smlouvu o výpůjčce se SŠLO a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) dohoda o produkovaném separovaném odpadu

Návrh na usnesení: ZO projednalo a schvaluje předloženou Dohodu o bezplatném užívání sběrných nádob na separovaný odpad – sklo, kovy a pověřuje starostu obce podpisem Dohody

Pro:

Proti: 7

Zdr.: 0

Usnesení nebylo přijato (nesoulad s platnou legislativou)

17. Základní škola a mateřská škola Dalovice

ZO bere na vědomí informaci ředitele základní školy o ukončovacích pracích na zprovoznění brány do areálu školy

18. Informace starosty

a) Rozpočet obce 2026 - podklady potřebné pro sestavení návrhu rozpočtu na rok 2026 je nutné předat do účtárny obecního úřadu do 17. 10. 2025

b) DIMATEX - informace o úpravě cen za službu sběru textilu od 01. 01. 2026

Návrh na usnesení: ZO projednalo předloženou informaci o úpravě cen a schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci; pověřuje starostu obce podpisem Dodatku č. 2

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

c) ČEZ – trafostanice Horní ulice – starosta obce informoval o záměru stavby ČEZ Distribuce v ulici Stará cesta a Horní.

Příští jednání zastupitelstva obce se bude konat 10. 11. 2025 od 18:00 hodin ve Společenském objektu Dalovice.

Zapisovatel: Helena Šnajdrová

Ověřovatel: Josef Cikaník

Ověřovatel: Jiří Karas

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce

NA VĚDOMÍ - ZÁŘÍ 2025

Č.j. 1648/25 - MM Karlovy Vary, stavební úřad, vydal oznámení o zahájení řízení na stavbu „THU_CZ_3730_85097_00000_00521_Dalovice_Na Výšině“ na pozemku p. č. 660/2, k.ú. Bohatice; 437/1 k.ú. Dalovice, 636/7 , 636/13, 636/8, 638/4, 862/1, 664/3, 554/2, 451/3, 837, 664/2, 638/3, 664/1, 457/35, 834, 840/188 vše k.ú. Bohatice

Č.j. 1656/25 - MM Karlovy Vary, stavební úřad, vydal rozhodnutí – povolení stavby – vodního díla „Vysoká u Dalovice – novostavba RD na p.p.č. 270/9 – VH část – splašková kanalizace, vodovodní řad, přípojky vodovodu a splaškové kanalizace“ na pozemku 270/9, 292/1 k.ú. Vysoká u Dalovic

Č.j. 1686/25 - MM Karlovy Vary, stavební úřad, vydal vyrozmění o zahájení řízení a nařízení ústního jednání – dodatečné povolení staveb „Stavba rodinného domu a další stavby, ulice U Vodojemu č.p. 113, Všeborovice“ na pozemku p.č. 195/12, 196/1, 196/2, 196/4, 196/5, 197/1, 197/2, 198/1, 198/2, st.p.č. 196/5, k.ú. Všeborovice

Č.j. 1701/25 - MM Karlovy Vary, Stavební úřad, vydal rozhodnutí - povolení stavby – „Oprava opěrné zdi v Dalovicích“ na pozemku p.č. 521/7 k.ú. Dalovice

Č.j. 1747/25 – MM Karlovy Vary, stavební úřad, vydal vyrozmění o zahájení řízení, povolení záměru „přístavba garáže k RD“ Dalovice, Májová č.p. 206/9 na pozemku parc. č. 87, 88 k.ú. Dalovice

Č.j. 1791/25 – MM Karlovy Vary, stavební úřad, vydal kolaudační rozhodnutí – povolení užívání stavby „Výstavba 9 rodinných domů s dopravní a technickou infrastrukturou – vodovod Vysoká u Dalovic“ na pozemku parc. č. 270/1, 270/22, 292/1 k.ú. Vysoká u Dalovic

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 5/2025

Schváleno zastupitelstvem obce na 33. jednání dne 6.10.2025

Rozpočtové změny:

1) Navýšení § 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň

Zvyšují se výdaje § 3745 a zvyšuje se financování položka 8115 o Kč 500 000,--


231 xx/3745/5xxx

500 000,-- Kč

231 xx/0000/8115

500 000,-- Kč

V Dalovicích 6.10.2025


Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce