

Zápis a usnesení z 36. jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 19. 01. 2026 od 18:00 hodin ve Společenském objektu Dalovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno v 19:45 hodin. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání.

Přítomni: Ing. Tomáš Buriánek, Josef Cikaník, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Zdenka Lodrová,
Ing. Petr Parůžek, Lucie Prokopiusová

Omluveni:

Starosta obce, pan Ing. Lukáš Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program 36. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Informace stavebního úřadu
6. Odpadové hospodářství
7. Rozpočtové opatření č. 8/2025
8. Faktury schválené starostou obce za období říjen – prosinec 2025
9. Č.j. 54/26 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0025756
10. VŘ – výměna asfaltu ulice Bohatická
11. Bytové hospodářství
12. Základní škola a mateřská škola Dalovice
 - a) Smlouva s Primirest – zařízení školního stravování spol. s r.o., o financování nepedagogických pracovníků
 - b) příspěvek na financování nepedagogických pracovníků ZŠ a MŠ Dalovice
13. Údržba zámeckého parku dle revize stavu stromů – naléhavost 0 a 1
14. Žádost o zapojení do Programu na podporu života v obcích pro rok 2026 a jeho spolufinancování
15. Nabídka - mostní prohlídky
16. DPKV – podklady pro uzavření dodatku č. 2
17. Smlouva o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků
18. Informace starosty
 - a) Zápis z jednání - Kaolin – Inko
 - b) Navýšení - odchyťová stanice Petr Prokeš
 - c) Příspěvek – čištění Ohře

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Helenu Šnajdrovou zapisovatelkou zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lucii Prokopiusovou a pana Jiřího Karase ověřovateli zápisu

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 36. jednání zastupitelstva obce s přidáním bodů:

19. Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 13.10.2022

20. VŘ – ZŠ a MŠ – cvičná kuchyňka

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola usnesení

23. jednání - bod č. 22 – ZO odložilo žádost na zpevnění plochy do doby prověření splnění podmínek připojení všech nemovitostí na vodovod a kanalizaci – úkol splněn. Žádost byla odložena do doby splnění podmínky napojení všech žadatelů na kanalizaci/vodovod a doložení kolaudačního souhlasu

34. jednání – bod č. 15) – oprava obecní hranice k.ú. Bohatice x k.ú. Dalovice – místostarostka - na základě jednání s KÚ pro Karlovarský kraj bylo zjištěno, že je třeba ještě oslovit Město Karlovy Vary, počkat na jeho vyjádření, následně vypracuje KÚ pro Karlovarský kraj podklady pro opravu – úkol trvá

- bod č. 16) - Smlouva o smlouvě budoucí - darovací smlouva – úkol trvá

35. jednání - bod č. 17) společnost EKA Ostrov – připravit podmínky smlouvy o dílo na dodávku a osazení sběrnic – dálkový sběr dat – úkol místostarostka

- bod č. 18) sjednání pracovní schůzky na určení harmonogramu prací – výstavba tělocvičny ZŠ a MŠ Dalovice – úkol starosta

Všechny ostatní úkoly vyplývající z přijatých usnesení byly splněny

5. Informace stavebního úřadu

ZO bere na vědomí informace stavebního úřadu – příloha č. 1

6. Odpadové hospodářství

Starosta obce vysvětlil přítomným občanům situaci týkající se současné změny svozu odpadů.

Návrh na usnesení: ZO pověřuje starostu obce k jednání s firmou Marius Pedersen a. s. ve věci změny četnosti svozu směsného komunálního odpadu, a to sjednocení na 1 x za 7 dní pro nádoby všech poskytovaných velikostí, tj. objemu 60, 80, 120, 240 a 1 100 litru

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

7. Rozpočtové opatření č. 8/2025

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 8/2025

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

8. Faktury schválené starostou obce za období říjen – prosinec 2025

ZO bere na vědomí faktury schválené starostou obce za období říjen – prosinec 2025

9. Č.j. 54/26 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0025756

Návrh na usnesení: ZO Smlouvu o smlouvě budoucí projednalo a souhlasí s předloženými dokumenty, pověřuje starostu obce jejich podpisem

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

10. VŘ - výměna asfaltu ulice Bohatická

Návrh na usnesení: ZO schvaluje firmu Energostavby a servis s.r.o., se sídlem Kurzova 2222/16, Praha 5, která následuje jako 2. v pořadí ve VŘ (po odstoupení vítězné firmy) , za cenu 896 904,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

11. Bytové hospodářství

a) záměr pronájmu bytů 1 + 1, č. 8 a 9, na adrese Na Výsluní 230/13

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytů 1 + 1, č. 8 a 9, na adrese Na Výsluní 230/13

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) záměr pronájmu nebytových prostor určených k podnikání – II. NP, Májová 196/1

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor určených k podnikání – II. NP, Májová 196/1 – ordinace lékaře

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

c) žádost o dočasné snížení nájmu nebytového prostoru dle žádosti č.j. 136/26

Návrh na usnesení: ZO pověřuje starostu obce dojednat s žadatelem podmínky k dočasnému snížení nájmu nebytových prostor určených k podnikání

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

12. Základní škola a mateřská škola Dalovice

a) smlouva Primirest – zařízení školního stravování spol. s r.o., o financování nepedagogických pracovníků

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č.10 ke Smlouvě o zajištění stravování ze dne 25. 07. 2012, z důvodu přechodu financování nepedagogických pracovníků na zřizovatele

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) výše příspěvku na financování nepedagogických pracovníků ZŠ a MŠ Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek na platy nepedagogických pracovníků ZŠ a MŠ Dalovice ve výši 2 670 000,00 Kč. Finanční prostředky na příslušné období budou zasílány čtvrtletně, tj. leden, duben, červenec a říjen daného roku

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

13. Údržba Zámeckého parku dle revize stavu stromů – naléhavost 0 a 1

Návrh na usnesení: ZO schvaluje ošetření stromů dle předložené revize s naléhavostí 0 a 1 a souhlasí s úhradou na prováděné práce ve výši:

- parčík u obecního úřadu + další lokality	133 650,00 bez DPH
- zámecký park; naléhavost 0	55 220,00 bez DPH
- zámecký park; naléhavost 1	578 750,00 bez DPH

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

14. Žádost o zapojení do Programu na podporu života v obcích pro rok 2026 a jeho spolufinancování

Návrh na usnesení: ZO schvaluje spolufinancování akcí podpořených v rámci grantového Programu na podporu života v obcích pro rok 2026

Pro: 2 (Kolovrátek, Parůžek) Proti: 1 (Lodrová) Zdr.: 4 (Buriánek, Cikaník, Karas, Prokopiusová)

Usnesení nebylo přijato

15. Nabídka - mostní prohlídky

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje provedení hlavních mostních prohlídek v roce 2026 firmou Pontex, spol. s r.o., Na Hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4, za částku 25 000,00 Kč bez DPH

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje provedení běžných mostních prohlídek v roce 2026 firmou Ing. Martin Černík, Údolní 2526/1, 350 02 Cheb za částku 19 600,00 Kč, neplátce DPH

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

16. DPKV – podklady pro uzavření dodatku č. 2

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě ev. č. KK03268/2024 o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou městskou autobusovou dopravou ze dne 17.12.2024 vč. Příloh č. 1 a č. 2 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

17. Smlouva o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků s firmou PLASTIC WASTE FREE EPR a.s.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje návrh předložené smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: 0 Proti: 7 Zdr.: 0

Usnesení nebylo přijato

18. Informace starosty

a) Zápis z jednání - Sedlecký kaolin a.s. x Obec Dalovice

ZO bere na vědomí předložený zápis z jednání ve věci zastavovací studie společnosti Sedlecký kaolin a.s. v lokalitě Všeborovice

b) Petr Prokeš – záchranná a odchyťová služba pro zvířata

Návrh na usnesení: ZO schvaluje navýšení paušální částky za služby záchranné a odchyťové služby o 400,00 Kč, tj. na částku 1200,00 Kč/měsíc s účinností od 01. 02. 2026

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

c) Žádost o podporu na akci „Čištění řeky Ohře 2026“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek ve výši 5 000,00 Kč na podporu akce v rámci celostátní dobrovolnické kampaně „Uklidíme svět! Uklidíme Česko!“

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

19. Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 13. 10. 2022 – Cyklostezka Ohře

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 13. 10. 2022 dle přiložené přílohy a pověřuje starostu obce podpisem dodatku

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

20. VŘ – ZŠ a MŠ – cvičná kuchyňka

Návrh na usnesení: ZO na základě VŘ realizované ZŠ a MŠ Dalovice, schvaluje firmu Vladimír Šindar na akci ZŠ Dalovice – stavební úpravy a modernizace cvičné kuchyňky za cenu ve výši 487 603,58 Kč bez DPH

Pro: 7 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

Příští jednání zastupitelstva obce se bude konat dne 02. 03. 2026 od 18:00 hodin ve Společenském objektu Dalovice.

Zapisovatel: Helena Šnajdrová

Ověřovatel: Lucie Prokopiusová

Ověřovatel: Jiří Karas

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce

Příloha č. 1

NA VĚDOMÍ PROSINEC 2025

Č.j. 2322/25 - MM Karlovy Vary, odbor životního prostředí – oznamuje zahájení řízení – dočasné odnětí a trvalé omezení pozemků určených k plnění funkci lesa – části p.p.č. 333/1, 333/2, 333/6, k.ú. Všeborovice

Účastníci řízení: Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Karlovy Vary, Obec Dalovice, Hlavní 82/25, Dalovice, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Č.j. 2323/25 - MM Karlovy Vary, odbor životního prostředí – vydává usnesení – ukládá Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové – povinnost strpět ohledání na místě; p.p.č. 333/1, 333/2, k.ú. Všeborovice

Č.j. 2377/25 - MM Karlovy Vary, stavební úřad, vydal rozhodnutí – kolaudační rozhodnutí – Rekonstrukce MVN Vysoká u Dalovic, na pozemku p.č. 272/5, 274, 275, 276, 288/8, k.ú. Vysoká u Dalovic

Č.j. 2381/25 - MM Karlovy Vary, stavební úřad, vydal vyrozumění – povodňová prohlídka vodních toků 2025 – Vitický potok, Borský potok, Ohře – část, Dubinský potok, Lomnice (ORP Karlovy Vary)

Č.j. 2412/25 - MM Karlovy Vary, odbor životního prostředí – vydává oznámení o možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí –; p.p.č. 333/1, 333/2, k.ú. Všeborovice

Č.j. 2413/25 - MM Karlovy Vary, odbor životního prostředí – stavební úpravy spojené s obnovou rekreační stavby ev. č. 20 Dalovice – žádost o stanovisko vlastníků dotčených PUPFL – p.p.č. 342/13, 342/18, k.ú. Všeborovice

Č.j. 2414/25 - MM Karlovy Vary, stavební úřad, vydal oznámení o zahájení řízení pro vodní dílo „Mobilní betonárna BERGER BETON - odlučovač ropných látek Sadov“ na pozemku p.č. 139, k.ú. Sadov

Č.j. 62/26 - MM Karlovy Vary, stavební úřad, vydal sdělení – nabytí právní moci – Rekonstrukce MVN Vysoká u Dalovic, na pozemku p.č. 272/5, 274, 275, 276, 288/8, k.ú. Vysoká u Dalovic

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů
§ 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 8/2025

Schváleno starostou obce 19.12.2025
Na vědomí zastupitelstvu obce na 36. jednání dne 19.01.2026

Rozpočtové změny:

1) KÚKK –VPS HASIČI – Ochranné oděvy pro hasiče

Zvyšují příjmy položka 4122 a snižuje se financování pol. 8115 o Kč 61 185,--
231 xx/0000/4122/UZ09146 61 185,-- Kč
231 xx/8115 - 61 185,-- Kč

2) MMR –dotace na kostel (sanace věže)

Zvyšují příjmy položka 4216 a snižuje se financování pol. 8115 o Kč 1 519 068,22
231 xx/0000/4216 1 519 068,22 Kč
231 xx/8115 - 1 519 068,22 Kč

V Dalovicích 19.12.2025



Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce