

Zápis a usnesení 10. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 2. 9. 2019
od 18:30 hodin ve Společenském objektu Dalovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:30 a skončeno ve 20.25. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 4 hlasy. Zasedání se zúčastnilo 16 občanů.

Přítomni: Josef Cikaník, Vítězslav Homolka, Lucie Prokopiusová, Ing. Tomáš Buriánek, Jiří Karas, Lukáš Peterka

Starosta obce, pan Josef Cikaník, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program 10. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva stavební komise – příloha č. 1
6. Rozpočtové opatření č. 5/2019
7. Hospodaření obce 1 – 6/2019
8. Faktury do 50 000,- Kč
9. Dílčí přezkoumání hospodaření obce
10. Č. j. 1568/19 – Žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce – TJ Čechie
11. Č. j. 1411/19 – Žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce – SDH Dalovice
12. Č. j. 1642/19 – Žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce – Memorál Roberta Scheerbauma
13. Č. j. 1475/19 – Žádost o opravu povrchu příjezdové cesty části pozemku p. č. 488, k. ú. Dalovice
14. Č. j. 826/19 – Prodej pozemku p. č. 334/1, k. ú. Dalovice
15. Č. j. 1399/19 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s.
16. Č. j. 1606/19 – Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 381/1, 386/3, 387, k. ú. Dalovice
17. Č. j. 1608/19 – Žádost o prodloužení pronájmu pozemkové parcely p. č. 418, k.ú. Dalovice
18. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – Stavební úprava ulice Jílová, Dalovice
19. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – MEDICA SEVER
20. Smlouva o poskytnutí odborných poradenských a energetických služeb se společností Jirgl EP s.r.o.
21. Odměňování místostarosty
22. Bytové hospodářství
 - a) Pronájem bytu č. 6 velikost 1+2 v DPS Sadovská č. p. 102, Dalovice
 - b) Č. j. 1520/19 – Žádost o přidělení trvalého pobytu v bytě č. 6, Na Výsluní 224/1 v Dalovicích
 - c) Č. j. 1621/19 – Žádost o udělení souhlasu se zapsáním změny adresy spolku.
 - d) Č. j. 1633/19 – Žádost o přidělení trvalého pobytu v bytě č. 2, Hlavní 76/10 v Dalovicích
23. ZŠ a MŠ
24. Informace starosty

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Mgr. Moniku Slevinskou zapisovatelkou zápisu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Jiřího Karase a Lucii Prokopiusovou ověřovateli zápisu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 10. jednání ZO Dalovice.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Kontrola plnění usnesení

ZO bere na vědomí plnění úkolů vyplývajících z předchozích jednání:

4. jednání, bod č. 10 – oprava ČSOV a podpis smlouvy, Hlavní č. p. 99 – úkol trvá

7. jednání, bod č. 10 a 12 – monitoring sesuvu půdy v ul. Nad Řekou a ve Všeborovicích – zahájeno, měří se.

8. jednání, bod č. 4 – příprava podmínek prodeje pozemku p. č. 16/1, k. ú. Dalovice, s bytovým domem č. p. 76 – úkol trvá

8. jednání, bod 11 a) - zajištění projektanta a projekt na obecní kanalizaci v lokalitě Nad Řekou – splněno

8. jednání, bod 11 b) - zajištění projektanta na opravu ulice Stará Cesta – domluvena prac. schůzka na 9. 9. 2019 v 9:00 hod

8. jednání, bod č. 23 a) - zažádat o prodloužení změny užívání – ordinace lékaře v objektu OÚ, Hlavní 82/25 – splněno

5. Zpráva stavební komise – Příloha č. 1

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise – Příloha č. 1

6. Rozpočtové opatření č. 5/2019

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019 - Příloha č 2.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Hospodaření obce 1 - 6 2019

ZO bere na vědomí informaci starosty o hospodaření obce za období leden – červen 2019.

8. Faktury do 50.000,- Kč

ZO bere na vědomí informaci starosty o fakturách do 50.000,- Kč

9. Dílčí přezkoumání hospodaření obce

ZO bere na vědomí dílčí přezkoumání hospodaření obce Dalovice za rok.

10. Č. j. 1568/19 – Žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce – TJ Čechie Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení příspěvku ve výši 85 tis. Kč z rozpočtu obce Dalovice na základě žádosti č. j. 1568/19.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

11. Č. j. 1411/19 – Žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce – SDH Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení příspěvku ve výši 5 tis. Kč z rozpočtu obce Dalovice, na podporu sportovní reprezentace, na základě žádosti č. j. 1411/19

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

12. Č. j. 1642/19 – Žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce – Memoriál Roberta Scheerbauma.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení příspěvku ve výši 5 tis. Kč z rozpočtu obce Dalovice, z programu č. 3. na podporu sportovní reprezentace, na základě žádosti č. j. 1642/19.

Pro: 5

Proti: 0

Zdr.: 1 (Karas)

Usnesení bylo přijato.

13. Č. j. 1475/19 – Žádost o opravu povrchu příjezdové cesty části pozemku p. č. 488, k. ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje opravu příjezdové cesty části pozemku p. č. 488, k. ú. Dalovice

Pro: 0

Proti: 0

Zdr.: 6

Usnesení nebylo přijato.

14. Č. j. 826/19 – Prodej části pozemku p. č. 334/1, k. ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě žádosti č. j. 826/19 prodej části pozemku p. č. 334/1, k. ú. Dalovice, o výměře určené dle geometrického plánu, za cenu stanovenou odhadem, a pověřuje starostu dalším jednáním a podepsáním smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

15. Č. j. 1399/19 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby č.IV-12-0014858/VB/1.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

16. Č. j. 1606/19 – Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 381/1, 386/3, 387, k. ú. Dalovice

ZO bere na vědomí žádost č. j. 1606/19 a nechá si předložit projekt + zaměření skutečného stavu.

17. Č. j. 1608/19 – Žádost o prodloužení pronájmu pozemkové parcely p. č. 418, k. ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu pozemkové parcely p. č. 418, k. ú. Dalovice

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

18. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – Stavební úprava ulice Jílová, Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. A13/19 na realizaci stavby: Stavba – Stavební úprava ulice Jílová, Dalovice, se společností Raeder & Falge, s.r.o., Přívozní 114/2, Lovosice, v celkové ceně díla vč. dodatku 2 784 880,64 Kč bez DPH. Cena dodatku bez DPH 62 395,12 Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

19. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – MEDICA SEVER

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – MEDICA SEVER.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

Přestávka: 19:42 – 19:51

20. Smlouva o poskytnutí odborných poradenských a energetických služeb se společností Jirgl EP s.r.o.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje mandátní smlouvu s firmou Jirgl EP, s.r.o., 7/2019 a zároveň pověřuje starostu dalším jednáním ohledně nákupu energií.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

21. Odměňování místostarosty

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odměnu neuvolněnému místostarostovi v max. výši dle nařízení vlády č.202/2018 Sb. Odměna bude poskytována od dne přijetí tohoto usnesení.

Pro: 4

Proti: 0

Zdr.: 2 (Homolka, Peterka)

Usnesení bylo přijato.

22. Bytové hospodářství

a) Pronájem bytu č. 6 velikost 1+2 v DPS Sadovská č. p. 102, Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 6, o velikost 1 + 2 v DPS Sadovská č. p. 102, Dalovice, na základě žádosti č. j. 1584/19.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

b) Č. j. 1520/19 – Žádost o přidělení trvalého pobytu v bytě č. 6, Na Výsluní 224/1 v Dalovicích

ZO bere na vědomí žádost č. j. 1520/19 - vyřídí ji obecní úřad dle Zákona o evidenci obyvatel.

c) Č. j. 1621/19 – Žádost o udělení souhlasu se zapsáním změny adresy spolku

ZO pověřuje starostu obce J. Cikaníka prověřením činnosti spolku Rodiče dalovických dětí, z. s., a možností zapsání sídla spolku do obecního bytu.

d) Č. j. 1633/19 – Žádost o přidělení trvalého pobytu v bytě č. 2, Hlavní 76/10 v Dalovicích

ZO bere na vědomí žádost č. j. 1633/19 - vyřídí ji obecní úřad dle Zákona o evidenci obyvatel.

23. ZŠ a MŠ

ZO bere na vědomí informaci přítomného ředitele ZŠ a MŠ Dalovice, p. Jana Matury, o stavu ve škole – doplnění pedagogického sboru, rekonstrukce učebny, opravy.

Příští jednání ZO se koná 14. října 2019 od 18:30 v Sále společenského objektu.

Ověřovatel: Jiří Karas

Ověřovatel: Lucie Prokopiusová

Zapisovatel: Mgr. Monika Slevinská

Josef Cikaník
starosta obce

NA VĚDOMÍ - ČERVEN – ČERVENEC 2019

Č. j. 1142/19 MM KV Stavební úřad vydal usnesení zastavení řízení o odstranění stavby „Přístavba chaty, Dalovice, Všeborovice č.e. 11“ na p. p. č. 379, 380 v k. ú. Všeborovice

Č. j. 1168/19 MM KV Stavební úřad vydal oznámení o zahájení řízení o vydání stav. povolení ke zřízení vodního díla „Všeborovice – inž. sítě pro RD Nad řekou“ – VH část na p. p. č. 323,325,331,334/1,409,428/4, 429/4

Č. j. 1169/19 MM KV Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby „I/13 v úseku K. Vary – Ostrov, připojení čerpacích stanic ČSPH Všeborovice“ na p. p. č. 293/3;330/2; 330/3; 330/4; 330/5 v k. ú. Všeborovice.

Č. j. 1249/19 MM KV OŽP vydal rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa – části p. p. č. 331/1 a p. p. č. 333/6 v k. ú. Všeborovice k akci „Všeborovice, inž. sítě pro RD Nad řekou – komunikace a dešťová kanalizace“

Č. j. 1350/19 MM KV Stavební úřad vydal stavební povolení na stavbu „Všeborovice – inž.sítě pro RD Nad řekou – dopravní řešení“ na p. p. č. 111; 321/1; 323; 325; 331; 333/1; 333/6; 334/1; 409; 427; 428/3+ 428/4; 433 v k. ú. Všeborovice

Č. j. 1427/19 MM KV Stavební úřad vydal souhlas se změnou v užívání stavby dočasného využití 2 ubytovacích jednotek na ordinaci praktického lékaře, Dalovice č. p. 82, Hlavní 25 do 31. 12. 2019.

Č. j. 1437/19 MM KV Stavební úřad vydal územní souhlas s umístěním stavby „Dalovice, KV, Hlavní, č. p. 31/31, vNN/kNN“ na p. p. č. 478 a 516/1 v k. ú. Dalovice

Č. j. 1438/19 MM KV Stavební úřad vydal souhlas s odstraněním stavby „Dalovice, KV, Hlavní, č. p. 31/31, vNN/kNN“ na p. p. č. 478 v k. ú. Dalovice

Č. j. 1440/19 MM KV Stavební úřad vydal souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru změna stavby spis. zn. 1420/SÚ/17/Eg „Bezbariérové řešení provozu školy Dalovice č. p. 114, Hlavní 29“

Č. j. 1442/19 MM KV Stavební úřad vydal výzvu účastníkům řízení seznámit se novými podklady pro vydání rozhodnutí ve věci „Všeborovice – inž. sítě pro RD Nad řekou“ na p. p. č. 323,325,331,334/1,409,427,428/4,429/4 v k. ú. Všeborovice

Č. j. 1467/19 MM KV Stavební úřad vydal výzvu k účasti na kontrolní prohlídce „RD Dalovice, Všeborovice“ na p. p. č. 216/21 a 224/3 v k. ú. Všeborovice

Č. j. 1468/19 MM KV Stavební úřad oznámil, že nepovede řízení o změně stavby před jejím dokončením na základě žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením – Stavební úpravy Borská, Dalovice.

Č. j. 1491/19 MM KV Stavební úřad vydal výzvu k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce k akci „Obalovna asphalt. směsí Dalovice – dvůr pro mezideponii stavebního materiálu“ na p. p. č. 527/3; 562/2; 562/3; 56289 v k. ú. Dalovice

Č. j. 1492/19 MM KV Stavební úřad vydal oznámení zahájení územního řízení o umístění stavby „Prodejní sklady v areálu TexColor, Dalovice, Otovice“ na p. p. č. 551, 552, 553 v k. ú. Dalovice st. p. č. 165 p. p. č. 640/1; 640/2; 1027/2; 1027/9; 1049/1 v k. ú. Otovice u K. Vary

Č. j. 1497/19 MM KV Stavební úřad vydal rozhodnutí změny stavby před jejím dokončením „Bytový dům – 8 b. j. Dalovice, Příční“ na p.p.č. 237, 238 v k. ú. Dalovice spočívající v prodloužení lhůty k jejímu dokončení.

Č. j. 1513/19 MM KV Odbor ŽP vydal závazné stanovisko a souhlasí s umístěním stavby ve vzdál. do 50 m od okraje lesa k akci „Všeborovice čp. 73 domovní ČOV“ na p. p. č. 344; 345; 427; 341; 336/7 v k. ú. Všeborovice

Č. j. 1519/19 MM KV Stavební úřad vydal oznámení o zahájení územního řízení k akci „Prodejní sklady v areálu TexColor, Dalovice, Otovice“ na p. p. č. 551,552,553 v k. ú. Dalovice, st. p. č. 640/; 640/2; 1027/2; 1027/9; 1049/1 v k. ú. Otovice u K. Varů

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů
§ 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 5/2019

Schváleno zastupitelstvem obce na 10. jednání dne 2.9.2019

Rozpočtové změny:

1) Volby do Evropského parlamentu – dofinancování - dotace z KÚKK

Zvyšují příjmy pol. 4111 UZ 98348 a zvyšují se výdaje § 6117 UZ 98348 o Kč 3 187,--

231 94/0000/4111/UZ 98348	3 187,-- Kč
231 00/6117/5xxx/UZ 98348	3 187,-- Kč

2) Dárkový poukaz od Asekolu

Zvyšují příjmy pol. 4122 a zvyšují se výdaje § 3729 o Kč 10 000,--

231 00/0000/4122	10 000,-- Kč
231 00/3725/5xxx	10 000,-- Kč

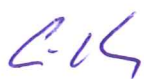
3) Dotace z KÚKK – MŠMT (PRO ZŠ)

231 94/0000/4116/103/1/33063	217 711,06 Kč
231 94/0000/4116/103/5/33063	1 233 700,20 Kč
231 94/3113/5336/103/1/33063	217 711,06 Kč
231 94/3113/5336/103/5/33063	1 233 700,20 Kč

4) Vratka dotace KÚKK – MŠMT (prostředky ZŠ)

231 00/6402/2223	17 835,30 Kč
231 00/6402/5366	17 835,30 Kč

V Dalovicích 2.9.2019



Josef Cikaník
starosta obce