

**Zápis a usnesení 41. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 10.09. 2018
od 18,00 hodin ve Společenském objektu Dalovice**

Přítomní: Ing. Tomáš Buriánek, MUDr. Marek Kalenda, Jiří Karas, Ing. Kateřina Krumphanzlová, Alena Scheerbaumová

Omluveni: Ing. Jan Praveček, MUDr. Anna Varcholová

Starosta obce, pan Jiří Karas, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné

Návrh programu 41. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva stavební komise
6. Č.j. 1614/18 - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvu provést stavbu č. IV-12-0013740/VB1 na stavbu „Dalovice, KV, ul. Horní, pč. 274/12,kNN“
7. Č.j. 1703/18 – žádost o zpevnění povrchu cesty – části pozemku p.č. 648/1, k.ú. Dalovice
8. VZMR - Dalovice, oprava povrchu ulice Na Výsluní
9. VZMR - Oprava opěrné zdi v ulici Nad Řekou
10. VZMR - Oprava povrchu komunikace ulice U Hřbitova
11. VZMR - Rekonstrukce a adaptace objektu Hlavní č. p. 99
12. Rekonstrukce zázemí TJ Čechie Dalovice
13. Zpráva kontrolního výboru
14. Rozpočtové opatření č. 4/2018
15. Pravomoc starosty při úpravě rozpočtu na přijaté příspěvky a dotace
16. Žádost o příspěvek na reprezentaci – SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Dalovice
17. Nabídka nepotřebného majetku obce - skateboardové hřiště
18. Kupní smlouva – SCOLAREST, zařízení školního stravování, spol. s r.o., Praha
19. Závěrečný účet Sdružení Krušné hory – západ za rok 2017
20. OZV č. 4/18 – zrušovací vyhláška, kterou se zrušuje OZV č. 1/2005, kterou se mění a doplňuje OZV č. 2/2002 o závazných částech změny č. 1 ÚPSÚ Dalovice
21. Dodatek č. 2 Směrnice č. 14/2015 o hospodaření s pokladní hotovostí a určení pokladních limitů
22. Č.j. 984/18 – prodej pozemku p.č. 16/1, k.ú. Dalovice s bytovým domem č.p. 76, Dalovice
23. Č.j. 1198/18 – pronájem části pozemku p.č. 193, k.ú. Dalovice
24. Směna částí pozemků 330/1 x 175/12, 428/5, k.ú. Všeborovice
25. Bytové hospodářství
26. Základní škola a mateřská škola Dalovice
27. Informace starosty

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing. Buriánka a MUDr. Kalendu ověřovateli zápisu

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Starosta obce navrhl změnu programu: doplnění programu jednání o bod č. 28) Veřejnoprávní smlouva – poskytnutí účelové dotace pro JSDH a změnu pořadí projednání bodu č. 22 – Prodej pozemku p.č. 16/1, k.ú. Dalovice s bytovým domem č.p. 76, Dalovice s bodem č. 5) Zpráva stavební komise

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 41. jednání zastupitelstva obce s provedenými změnami

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

ZO bere na vědomí plnění úkolů vyplývajících z minulého jednání

5. Č.j. 984/18 – prodej pozemku p.č. 16/1, k.ú. Dalovice s bytovým domem č.p. 76, Dalovice

Návrh na usnesení: ZO odkládá prodej pozemku p.č. 16/1, k.ú. Dalovice s bytovým domem č.p. 76, Dalovice do vypracování znaleckého posudku na cenu za předmětné nemovitosti

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

6. Č.j. 1614/18 - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvu provést stavbu č. IV-12-0013740/VB1 na stavbu „Dalovice, KV, ul. Horní, pč. 274/12,kNN“

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvu provést stavbu č. IV-12-0013740/VB1 na stavbu „Dalovice, KV, ul. Horní, pč. 274/12, kNN“, a pověřuje starostu obce podpisem smluv

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

7. Č.j. 1703/18 – žádost o zpevnění povrchu cesty – části pozemku p.č. 648/1, k.ú. Dalovice

Návrh usnesení: ZO schvaluje zařadit práce na zpevnění povrchu cesty recyklátem v rekreační oblasti Marakana, část pozemku p.č. 648/1, k.ú. Dalovice, do plánu investic na rok 2019

Pro: 4 Proti: Zdr.: 1 (Scheerbaumová)

Usnesení bylo přijato

8. VZMR - Dalovice, oprava povrchu ulice Na Výsluní

a) ZO bere na vědomí informace o průběhu stavebních prací

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 15. 06. 2018 na stavební práce „Dalovice – oprava povrchu ulice Na Výsluní“. Celková cena díla, včetně dodatku č. 1), činí 3 045 917,24 Kč bez DPH

Pro: 4 Proti: Zdr.: 1 (Ing. Buriánek)

Usnesení bylo přijato

9. VZMR - Oprava opěrné zdi v ulici Nad Řekou

Návrh na usnesení: ZO schvaluje společnost KVARYOD spol. s r.o. se sídlem Hornická 31, Olšová Vrata IČ: 47716746, na realizaci zakázky „Oprava opěrné zdi v ulici Nad Řekou“ v nabídkové ceně 239 641,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

10. VZMR - Oprava povrchu komunikace ulice U Hřbitova

Návrh na usnesení: ZO schvaluje firmu Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. se sídlem: Na Vlečce 177, 360 01 Otovice IČ: 26402068 na opravu povrchu komunikace ulice U Hřbitova dle předložené nabídky v ceně 397 755,00 Kč bez DPH

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

11. VZMR - Rekonstrukce a adaptace objektu Hlavní č. p. 99

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě doporučení hodnotící komise přidělení zakázky malého rozsahu na stavební práce a uzavření smlouvy s uchazečem umístěným jako 1. v pořadí, kterým je společnost KV Realinvest s.r.o. IČ: 291 13 903, se sídlem Chebská 204/71, K.Vary, v hodnotě nabídkové ceny 5 959 371,29 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě nabídky Ing. Michálkovou jako TDS na uvedenou akci a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

12. Rekonstrukce zázemí TJ Čechie Dalovice

a) ZO bere na vědomí informace o provedení pasportu objektu fotbalových kabin TJ Čechie Dalovice

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a následně PDPS na rekonstrukci objektu zázemí TJ Čechie Dalovice Ing. Michálkovou, Nová Kyselka 36 a pověřuje starostu podpisem smlouvy na provedení uvedených prací

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

13. Zpráva kontrolního výboru

ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru

14. Rozpočtové opatření č. 4/2018

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2018 – příloha č. 1

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

15. Pravomoc starosty při úpravě rozpočtu na přijaté příspěvky a dotace

Návrh na usnesení: ZO schvaluje, aby starosta obce přijímal a schvaloval rozpočtová opatření ve vztahu k finančním prostředkům k jinému rozpočtu

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

16. Žádost o příspěvek na reprezentaci – SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek na reprezentaci obce dorostenek a žen na MČR v požárním sportu v celkové výši 10 000,00 Kč

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

17. Nabídka nepotřebného majetku obce - skateboardové hřiště

ZO bere na vědomí informaci o přijaté nabídce na odprodej nepotřebného majetku skateboardového hřiště; z důvodu nízké nabídky nebude prodej realizován

18. Kupní smlouva – SCOLAREST, zařízení školního stravování, spol. s r.o., Praha

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu na odkup movitého majetku, zařízení školní jídelny, v souladu s článkem 4.22 Smlouvy o zajištění stravování ze dne 18. 07. 2012

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO pověřuje starostu jednáním o dodatku Smlouvy o nájmu nebytových prostor a nájmu věcí movitých v návaznosti na Kupní smlouvu

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

19. Závěrečný účet Sdružení Krušné hory – západ za rok 2017

Návrh na usnesení : ZO schvaluje Závěrečný účet Sdružení Krušné hory – západ za rok 2017

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

20. OZV č. 4/18 – zrušovací vyhláška, kterou se zrušuje OZV č. 1/2005, kterou se mění a doplňuje OZV č. 2/2002 o závazných částech změny č. 1 ÚPSÚ Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2018, kterou se zrušuje OZV č. 1/2005, o závazných částech změny č.1 ÚPSÚ Dalovice

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

21. Dodatek č. 2 Směrnice č. 14/2015 o hospodaření s pokladní hotovostí a určení pokladních limitů

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 2 Směrnice č. 14/2015 o hospodaření s pokladní hotovostí a určení pokladních limitů pokladny obecního úřadu a bytového fondu č. 2

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

22. Zpráva stavební komise

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise – příloha č. 2

23. Č.j. 1198/18 – pronájem části pozemku p.č. 193, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem části pozemku p. č. 193, k.ú. Dalovice dle předložené žádosti

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

24. Směna částí pozemků 330/1 x 175/12, 428/5, k.ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje směnu pozemků dle předloženého návrhu geometrického plánu; přesná výměra pozemků bude určena GP

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

25. Bytové hospodářství

a) Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 2 v DPS Sadovská 100

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje „Smlouvu o zpracování osobních údajů“ s firmou EKA – Ing. Josef Král, Klínovecká 1204, Ostrov a pověřuje starostu jejím podpisem

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

26. Základní škola a mateřská škola Dalovice

a) Žádost o pastelkovné

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek na „pastelkovné“ pro žáky 1. třídy ve školním roce 2018/2019 ve výši 200,00 Kč /žák

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

b) Žádost o čerpání z Rezervního fondu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje čerpání z Rezervního fondu k dalšímu rozvoji školy v celkové výši 100 000,00 Kč, na základě žádosti č.j. 1834/18

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

c) vyřazení majetku ZŠ a MŠ Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vyřazení majetku Základní školy a mateřské školy Dalovice dle předloženého návrhu ze dne 10. 09. 2018

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

27. Informace starosty

a) ZO bere na vědomí informace o vývoji cen plynu a elektřiny na trhu, o probíhajícím nákupu energií

b) ZO bere na vědomí o probíhajícím jednání ve věci ukončení období platnosti Rámcové smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti obce Dalovice linkou MHD Karlovy, dále o ukončení spolu linky č.17 Karlovarským krajem z důvodu nařízení EU

c) ZO bere na vědomí informaci o podání žádosti o dotaci na užitkový elektromobil

28. Veřejnoprávní smlouva – poskytnutí účelové dotace pro JSDH

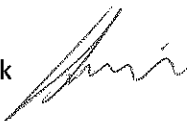
Návrh usnesení: ZO schvaluje přijetí účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro jednotku sboru dobrovolných hasičů ve výši 11 700,00 Kč

Pro: 5 Proti: Zdr.:

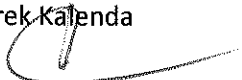
Usnesení bylo přijato

Další jednání Zastupitelstva obce Dalovice se koná v úterý 02. října 2018 od 18:00 hodin

Ověřovatel: Ing. Tomáš Buriánek



Ověřovatel: MUDr. Marek Kalenda



Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 10. 09. 2018



Jiří Karas
starosta obce



Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 4/2018

Schváleno zastupitelstvem obce na 41. jednání dne 10.09.2018

Rozpočtové změny:

1) Dotace z Úřadu práce na VPP (za 7/18 a 8/18)

Zvyšují se příjmy pol. 4116 UZ 13101 o Kč 30 000,-- a zvyšují se výdaje § 6171 UZ 13101 o Kč 30 000,--

231 94/0000/4116/UZ 13101/9001	30 000,-- Kč
231 00/6171/5011/UZ 13101/9001	22 388,-- Kč
231 00/6171/5031/UZ 13101/9001	5 598,-- Kč
231 00/6171/5032/UZ 13101/9001	2 014,-- Kč

2) VPS z KÚKK – pro ZŠ – sportovní den

231 00/0000/4122/1005/4632	20 000,-- Kč
231 00/3113/5336/1005/4632	20 000,-- Kč

3) VPS z KÚKK – na kostel

231 940000/4122/3014/5109	200 000,-- Kč
231 00/3399/5169/3014/5109	200 000,-- Kč

4) Dotace z KÚKK – pro ZŠ „Obědy do škol“

231 00/0000/4122/120113014	17 835,30 Kč
231 00/3113/5336/120513014	17 835,30 Kč

5) Kronika obce - malování

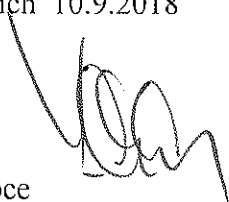
231 00/3319/5021	3 000,-- Kč
231 00/6171/5901	- 3 000,-- Kč

6) Dotace z KÚKK – dar obci „Vesnice roku“

231 00/0000/4122	20 000,-- Kč
231 00/3429/5169	20 000,-- Kč

V Dalovicích 10.9.2018

Jiří Karas
starosta obce



NA VĚDOMÍ 10. 09. 2018

Č.j. 1442/18 MM K.V. Stavební úřad – sdělení nabytí právní moci stavby „Dalovice, Dolní , Nad Řekou veřejné osvětlení „

Č.j. 1478/18 MM K.V. Stavební úřad - sdělení nabytí právní moci stavby : „Stavební úpravy a přístavba budovy Dalovice, Hlavní č.p, 99“

Č.j. 1498/18 MM K.V. Stavební úřad – oznámení o zahájení řízení – povolení platnosti povolení k nakládání s vodami – „Obalovna Dalovice – flotační čistírna zaolejovaných vod AQUA 02e Dalovice“

Č.j. 1566/18 MM K.V. Stavební úřad – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce stavby „Rodinný dům na st. p. č. 284/10 k.ú. Všeborovice, obec Dalovice – Všeborovice č.p. 183“

Č.j. 1586/18 MM K.V. Stavební úřad – ověřená projektová dokumentace stavby „Cyklotrasa – Vysoká, Lesov, Sadov“

Č.j. 1573/18 MM K.V. Stavební úřad –společné rozhodnutí na stavbu : „Rodinný dům s garáží, Dalovice, Vysoká

Č.j. 1594/18 MM K.V. Stavební úřad –výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce na stavbu: „Stavební úpravy bytového domu, schodiště a přístupové lávky k BD, terénní úpravy a odstranění části stavby Dalovice, Vysoká, Borská č.p. 34“

Č.j. 1595/18 MM K.V. Stavební úřad – oznámení o zahájení řízení - „Přístavba chaty Dalovice, Všeborovice č.e. 11“

Č.j. 1627/18 MM K.V. Stavební úřad –oznámení o zahájení stavebního řízení na stavbu „Balkon a okno v bytě č. 6 ve 3. NP Dalovice, Vysoká, Borská č.p. 49

Č.j. 1661/18 MM K.V. Stavební úřad – oznámení zahájení územního řízení na stavbu „Hala Bohatice“

Č.j. 1662/18 MM K.V. Stavební úřad –společný souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Přístavba k rodinnému domu Dalovice, U Hřbitova č.p. 294“

Č.j. 1668/18 MM K.V. Stavební úřad – rozhodnutí o změně doby platnosti povolení k nakládání s vodami – „Obalovna Dalovice – flotační čistírna zaolejovaných vod AQUA 02e Dalovice“

Č.j. 1662/18 MM K.V. Stavební úřad –ověřená projektová dokumentace záměru „Přístavba k rodinnému domu Dalovice, U Hřbitova č.p. 294“ na pozemku 331/9, Dalovice

Č.j. 1696/18 MM K.V. Stavební úřad – kolaudační souhlas s užíváním stavby : „Stavební úpravy bytového domu (vznik nových bytů), schodiště a přístupové lávky k BD, terénní úpravy a odstranění části stavby Dalovice, Vysoká, Borská č.p. 34“

Č.j. 1771/18 MM K.V. Stavební úřad –ověření zjednodušené dokumentace stavby „Šatny a zázemí sportovního klubu TJ Čechie“

Č.j. 1835/18 MM K.V. Stavební úřad – usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby - „Přístavba chaty Dalovice, Všeborovice č.e. 11“