

**Zápis a usnesení 38. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 16. 04. 2018
od 18,00 hodin ve Společenském objektu Dalovice**

Přítomni: Ing. Tomáš Buriánek, MUDr. Marek Kalenda, Jiří Karas, Ing. Kateřina Krumphanzlová,
Ing. Jan Praveček, Alena Scheerbaumová MUDr. Anna Varcholová

Starosta obce, pan Jiří Karas, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program 38. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva stavební komise – příloha č. 1
6. Č.j. 479/18 – žádost o vyjádření k PD pro územní řízení: „Dalovice, p.p.č. 536/1, 535/1, 534/2, 534/4 až 534/17, komunikace a sítě technického vybavení pro výstavbu RD“
7. Č.j. 464/18 – předložení návrhu na pořízení změny Územního plánu Dalovice
8. Č.j. 706/18 – záměr pronájmu nemovitosti – pozemku p.č. 77, k.ú. Dalovice
9. Č.j. 723/18 – záměr pachtu – pozemek 623/2, k.ú. Oldřichov
10. Č.j. 518/18 – žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce – Res vitae z.s.
11. Zpráva finančního výboru
12. Závěrečný účet obce Dalovice za rok 2017
13. Hospodářský výsledek obce Dalovice za rok 2017
14. Odpisový plán obce Dalovice na rok 2018
15. Rozpočtové opatření č. 2/2018 – příloha č. 2
16. Sociální fond obce
17. Základní škola a mateřská škola Dalovice
18. VZMR – „Hřiště u mateřské školy Dalovice“
19. Bytové hospodářství
20. Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/45/ES - GDPR
21. OZV č. 2/2018
22. Směrnice č. 21/2018 - Požární řád obce
23. Smlouva o poskytnutí odborných poradenských a energetických služeb
24. Informace starosty

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing. Pravečka a MUDr. Varcholovou ověřovateli zápisu

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Starosta obce navrhl vyjmutí bodů č. 21) a 22) z jednání zastupitelstva

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 38. jednání zastupitelstva s provedenými změnami

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

ZO bere na vědomí plnění úkolů vyplývajících z minulého jednání

5. Zpráva stavební komise

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise - příloha č. 1

6. Č.j. 479/18 – žádost o vyjádření k PD pro územní řízení: „Dalovice, p.p.č. 536/1, 535/1, 534/2, 534/4 až 534/17, komunikace a sítě technického vybavení pro výstavbu RD“

Návrh usnesení: ZO souhlasí s umístěním stavby dle předložené PD za splnění podmínek uvedených ve vyjádření obecního úřadu

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

7. Č.j. 464/18 – předložení návrhu na pořízení změny Územního plánu Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zaevidování požadavku a v rámci uplatňování územního plánu Dalovice přehodnotit funkční využití pozemku p.č. 648/82, k.ú. Dalovice uvedeného v žádosti č. j. 464/18

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

8. Č.j. 706/18 – záměr pronájmu nemovitosti – pozemku p.č. 77, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 77 o výměře 995 m²

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

9. Č. j. 723/18 – záměr pachtu – pozemek p.č. 623/2, k.ú. Vysoká Štola

Návrh na usnesení : ZO schvaluje záměr pachtu části pozemku p.č. 623/2, k.ú. Vysoká Štola o výměře 3000 m²

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

10. Č.j. 518/18 – žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek z rozpočtu obce organizaci Res vitae z.s. , Karlovy Vary, ve výši 25 000,00 Kč na činnost pečovatelské služby pro občany obce Dalovice v roce 2018

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

11. Zpráva finančního výboru

ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru – příloha č. 2

12. Závěrečný účet obce Dalovice za rok 2017

Návrh usnesení: ZO Dalovice projednalo závěrečný účet obce Dalovice za 2017 včetně zprávy o výsledku hospodaření obce Dalovice za rok 2017, a vyjádřilo souhlas s výhradami na základě nichž obec Dalovice přijala k nápravě zjištěných chyb a nedostatků toto nápravné opatření:

Návrh závěrečného účtu obce bude zveřejněn v souladu se Zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to na dobu minimálně 15 dnů a až do jeho schválení zastupitelstvem obce. Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2017 byl zveřejněn dne 23. 03. 2018

Pro: 7 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

13. Hospodářský výsledek obce Dalovice za rok 2017

Návrh na usnesení: ZO schvaluje hospodářský výsledek obce Dalovice za rok 2017

Pro: 7 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

14. Odpisový plán obce Dalovice na rok 2018

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odpisový plán Obce Dalovice na rok 2018

Pro: 7 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

15. Rozpočtové opatření č. 2/2018.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2018 – příloha č. 3

Pro: 7 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

16. Sociální fond obce

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přiděl z rezervy obce do sociálního fondu ve výši 50 tis. Kč

Pro: 7 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

17. Základní škola a mateřská škola Dalovice

a) rozdělení HV

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přerozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Dalovice za rok 2017 v celkové výši 359 312,68 Kč: fond odměn 25 000,00 Kč, rezervní fond 334 312,68 Kč

Pro: 7 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

b) odpisový plán

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Dalovice na rok 2018

Pro: 7 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

18. VZMR „Hřiště u mateřské školy Dalovice“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě předložených návrhů na doplnění herních prvků do zahrady MŠ nabídku společnosti TR Antoš v celkové ceně 265 052,- Kč bez DPH

Pro: 7 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

19. Bytové hospodářství

a) č.j. 802/18 - žádost o výměnu bytu v DPS

Návrh na usnesení: ZO schvaluje výměnu bytu na adrese Sadovská 103 – byt č. 6, o velikosti 2+1, za byt č. 3, o velikosti 1+1, Sadovská 100 (ze zdravotních důvodů)

Pro: 7 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

b) záměr pronájmu bytů v DPS

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu uvolněných bytů v DPS, o velikosti 1 + 1 a 2 + 1

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

20. Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/45/ES - GDPR

a) dodatek k Licenční smlouvě č. 91957

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek k Licenční smlouvě o poskytnutí uživatelských práv k modulárnímu počítačovému programu MUNIS s licenčním číslem 91957 – společnost Triada, spol. s r.o., Praha

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

b) dodatek ke Smlouvě o technické podpoře

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek ke Smlouvě o technické podpoře – společnost Triada, spol. s r.o.

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

c) ZO vzalo na vědomí provedená opatření v souvislosti s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/45/ES - GDPR

21. Zrušeno

22. Zrušeno

23. Smlouva o poskytnutí odborných poradenských a energetických služeb

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí odborných poradenských a energetických služeb se spol. Jirgl EP s.r.o., IČ: 02449595, se sídlem Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary

Pro: 6

Proti:

Zdr.: 1 (Ing. Praveček)

Usnesení bylo přijato

24. Informace starosty

a) ZO bere na vědomí informaci o průběhu územního řízení na rekonstrukci ulice Borská, Jílová

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje realizaci opravy mostu v Průběžné ulici v roce 2018, rekonstrukci ulic Borská a Jílová, včetně objektu dešťové kanalizace, v roce 2019

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

c) Návrh na usnesení: ZO schvaluje realizaci opravy ulice Na Výsluní

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

Další jednání Zastupitelstva obce Dalovice se koná **ve středu 23. 05. 2018** od 18,00 hodin

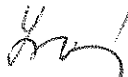
Ověřovatel: Ing. Jan Praveček



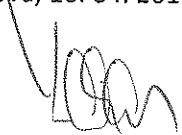
Ověřovatel: MUDr. Anna Varcholová



Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 16. 04. 2018



Jiří Karas, starosta obce



NA VĚDOMÍ duben 2018

Č.j. 521/18 MM K.V. Stavební úřad oznamuje, že zahajuje stavební územní řízení na stavbu: „Stavební úprava ulice Borská, Dalovice“. Dotčené orgány mohou uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námítky do 22. 03. 2018

Č.j. 523/18 MM K.V. Odbor životního prostředí povoluje Povodí Ohře zásah do významného krajinného prvku v k.ú. Dalovice z důvodu realizace záměru: „Čištění vodního toku Vitický potok“

Č.j. 574/18 MM K.V. vydává usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby: „Stavební úpravy bytového domu – vznik 5 b.j. Dalovice, Vysoká, Borská č.p. 34“. Vlastník podal žádost o dodatečné povolení stavby a předložil podklady předepsané k žádosti o stavební povolení

Č.j. 609/18 MM K.V. Stavební úřad vydává nařízení o ústním jednání objektu Botanická 256, Dalovice, kde majitel oznámil změnu užívání části stavby: kancelář v 1. NP má být nadále užívána jako sklad elektronických cigaret
Ústní jednání se má konat 29. 03. 2018 v 10:00 hodin, na místě stavby

Č.j. 611/18 MM K.V. Stavební úřad oznamuje, zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání na stavbě: „Stavební úpravy bytového domu – Dalovice, Borská č.p. 34“
Ústní jednání proběhne dne 05. 04. 2018 v 10:00 hodin

Č.j. 617/18 MM K.V. Stavební úřad vydává rozhodnutí o změně územního rozhodnutí na stavbu – „Obchodně technické zázemí – Autosystémy Dalovice na pozemku p.č. 385, k.ú. Dalovice“
Vydává změnu stavby pře dokončením.

Č.j. 729/18 MM Stavební úřad oznamuje, že zahajuje stavební řízení na stavbu: „Cyklotrasa Vysoká, Lesov, Sadov“. Závazná stanoviska a námítky lze uplatnit do 15. 04. 2018. Do podkladů lze nahlížet v úřední dny na MM Karlovy Vary – stavební úřad.

Č.j. 730/18 MM K.V. Stavební úřad vyzývá žadatele, kterého zastupuje Ing. Tomáš Fichtner, aby nejpozději do 18. 5. 2018 odstranil nedostatky v PD na stavbu: „Stavební úpravy a přístavba budovy Dalovice, Hlavní 99“. Do té doby přerušuje společné územní a stavební řízení.

Zápis ze schůze finančního výboru obce Dalovice

Datum: 4.4.2018
Přítomni: Ing. Buriánek, pan Mareš, paní Jirkovská, pan Parůžek
Hosté: Jiří Karas

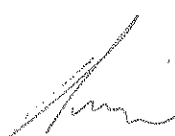
Program:



- 1/ schválení závěrečného účtu Obce Dalovice za rok 2017
- 2/ kontrola hospodaření obce za období I.-III./ 2018
- 3/ investiční záměry na rok 2018

Závěry a doporučení:

- 1/ FV projednal návrh závěrečného účtu obce Dalovice za rok 2017 včetně zprávy auditorů s výhradami
- 2/ FV provedl kontrolu hospodaření obce za období leden 2018 - březen 2018, vše je v souladu se schváleným rozpočtem obce
- 3/ Starosta informoval o záměru opravy komunikace Borská a Jílová. Opravy mostu v Průběžné ulici provést v roce 2018 a opravy Borské a Jílové včetně dešťové kanalizace odložit na rok 2019 z důvodu dlouhé lhůty pro vydání stavebního povolení.
FV doporučuje provést opravu komunikace Na Výsluní.

V Dalovicích
4.4.2018


Ing. Tomáš Buriánek
předseda FV

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů
§ 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 2/2018

Schváleno zastupitelstvem obce na 38. jednání dne 16.04.2018

Rozpočtové změny:

1) Dotace z Úřadu práce na VPP (za 12/17, 1/18, 2/18)

Zvyšují se příjmy pol. 4116 UZ 13101 o Kč 41 553,-- a zvyšují se výdaje § 6171 UZ 13101 o Kč 41 553,--

231 94/0000/4116/UZ 13101/9001	41 553,-- Kč
231 00/6171/5011/UZ 13101/9001	31 010,-- Kč
231 00/6171/5031/UZ 13101/9001	7 753,-- Kč
231 00/6171/5032/UZ 13101/9001	2 790,-- Kč

2) Volby prezidenta ČR- doplatek z KK

Zvyšují se příjmy, položka 4111 a zvyšují se výdaje, § 6118 o Kč 2 814,--

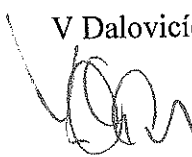
231 94/0000/4111/98008	2 814,-- Kč
231 00/6118/5021/98008	1 000,-- Kč
231 00/6118/5168/98008	1 814,-- Kč

3) Daň z příjmu právnických osob za obce

Zvyšují příjmy a zvyšují se výdaje o Kč 1 295 800,--

231 00/0000/1122	1 295 800,-- Kč
231 00/6399/5365	1 295 800,-- Kč

V Dalovicích 16.4.2018


Jiří Karas
starosta obce