

**Zápis a usnesení 2. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 24. 11. 2014 od 18,00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Dalovice**

Přítomni:

Ing. Tomáš Buriánek, MUDr. Marek Kalenda, Jiří Karas, Ing. Kateřina Krumphanzlová,
Ing. Jan Praveček, Alena Scheerbaumová, MUDr. Anna Varcholová

Starosta obce, pan Jiří Karas, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné

Program:

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Členové kontrolního a finančního výboru
6. Členové komisi
7. Zpráva stavební komise
8. Č.j. 1789/14 - žádost o řešení opravy panelové komunikace: pozemek p.č. 420/1 v k.ú. Všeborovice
9. Č.j. 1913/14 - žádost o projednání změny podnikatelského záměru na pozemku p.č. 47/2 v k.ú. Všeborovice
10. Č.j. 1926/14 - žádost o vyjádření k rekonstrukci vzdušného elektrického vedení na pozemcích p.č. 152/1, 284, 138, 14, a 139 v k.ú. Vysoká u Dalovic
11. Č.j. 1986/14 - žádost o vyjádření k PD ke stavbě : Bytový dům na pozemku p. č. 237 v k.ú. Dalovice
12. Č.j. 2020/14 - žádost o vyjádření ke stavbě na budově č.p. 288, Dalovice
13. Č.j. 2034/14 - žádost o vyjádření k PD stavby na pozemku p.č. 284/8 v k.ú. Všeborovice
14. Č.j. 2060/14 - žádost o vyjádření k PD pro územní řízení stavby: Cyklotrasa - Vysoká/Lesov/Sadov
15. Č.j. 1463/14 - prodej části pozemku p.č. 56/1 v k.ú. Vysoká u Dalovic
16. Územní plán Dalovice – pověření k jednání
17. Finanční kompetence vedení obce
18. Odměna členům ZO – neuvolněným
19. Odměny zastupitelů po ukončení volebního období
20. Rozpočtové opatření č.7
21. Projekt regenerace zámeckého parku
22. ZŠ A MŠ Dalovice
23. Rozpočet obce na rok 2015
24. Hospodaření obce za období I-X/2014
25. Nová redakční rada DL
26. Výběrové řízení na zhotovitele „Víceúčelové sportoviště Dalovice“
27. Inventarizace majetku obce, plán inventur
28. Dodatek k OZV č.3/2011 – Požární řád obce
29. Žádost o prominutí pronájmu – TJ Čechie Dalovice (tenisový oddíl)
30. Smlouva MAS Krušné hory, o.p.s.
31. Informace starosty obce

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Scheerbaumovou a Ing. Buriánka ověřovateli zápisu

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Starosta obce navrhl neprojednávat bod č. 30) vzhledem k tomu, že budou ještě v prosinci 2014 probíhat další jednání sdružení MAS KHZ

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program jednání s uvedenou změnou

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

49. jednání ZO – bod č. 8 – řešeno v bodě č. 9) – úkol splněn

bod č. 9 – řešeno v bodě č. 13) – úkol splněn

5. Členové kontrolního a finančního výboru

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje členy kontrolního výboru:

Předseda: Alena Scheerbaumová

členové: Věra Krumphanzlová, Drahomíra Licehammerová

Pro: 5

Proti: 1 (MUDr. Varcholova)

Zdr.: 1 (Ing. Praveček)

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje členy finančního výboru:

Předseda: Ing. Tomáš Buriánek

členové: Ing. Petr Parůžek, Ing. Kolovrátek, Michaela Jirkovská, Ivo Mareš

Pro: 5

Proti:

Zdr.: 2 (MUDr. Varcholová, Ing. Praveček)

Usnesení bylo přijato

6. Členové komisi

ZO bere na vědomí členy komisi dle přílohy

7. Zpráva stavební komise

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise

8. Č.j. 1789/14 – žádost o řešení opravy panelové komunikace: pozemek p.č. 420/1 v k.ú.

Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vyvolat jednání s majiteli firem, které mají v uvedené lokalitě sídlo

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

9. Č.j. 1913/14 – žádost o projednání změny podnikatelského záměru na pozemku p.č. 47/2

v k.ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO odkládá vyjádření do doby předložení PD, kde budou respektovány požadavky

Obce Dalovice

10. Č.j. 1926/14 – žádost o vyjádření k rekonstrukci vzdušného elektrického vedení na pozemcích p.č. 152/1, 284, 138, 14, 139 v k.ú. Vysoká u Dalovic

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rekonstrukci vzdušného elektrického vedení na uvedených pozemcích dle předložené PD za podmínky uvedení dotčených pozemků v majetku obce do původního stavu

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

11. Č.j. 1986/14 – žádost o vyjádření k PD ke stavbě: „Bytový dům na pozemku p.č. 237 v k.ú. Dalovice“

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s předloženou PD stavby za podmínky, že umístění stožaru VO bude předem projednáno s majitelem zařízení (Obec Dalovice)

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

12. Č.j. 2020/14 – žádost o vyjádření ke stavbě na budově č.p. 288, Dalovice

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s umístěním kabelů NN dle předložené PD

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

13. Č.j. 2034/14 – žádost o vyjádření k PD stavby na pozemku p.č. 284/8 v k.ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s doplňkovou stavbou k rodinnému domu na pozemku p.č. 284/8 dle předložené PD

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

14. Č.j. 2060/14 – žádost o vyjádření k PD pro územní řízení stavby: Cyklotrasa – Vysoká/Lesov/Sadov

Návrh na usnesení: ZO souhlasí se záměrem stavebníka dle předložené PD

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

15. Č.j. 1463/14 – prodej části pozemku p.č. 56/1 v k.ú. Vysoká u Dalovic

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 56/1 o výměře 27 m² za cenu 100,- Kč/m²

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

16. Územní plán Dalovice – pověření k jednání

Návrh na usnesení: ZO pověřuje starostu obce Jiřího Karase ke spolupráci s pořizovatelem v rámci jednání ve věci nového Územního plánu Obce Dalovice

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

23. Rozpočet obce na rok 2015

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2015 v tis. Kč:

Příjmy: 21 102

Úvěr: 19 500

Výdaje: 52 127

Schodek: 11 525

Rozdíl mezi příjmy a výdaji bude pokryt finančními prostředky z minulých let

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

24. Hospodaření obce za období I-X/2014

a) ZO bere na vědomí hospodaření obce za období I-X/2014

b) ZO bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání obce za rok 2014

25. Nová redakční rada Dalovických listů

Návrh na usnesení: ZO schvaluje novou redakční radu ve složení:

šéfredaktorka : Ing. Kateřina Krumphanzlová

redakční rada: Ivona Brožová, Helena Šnajdrová, Zdenka Lodrová

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

26. Výběrové řízení na zhotovitele „Víceúčelové sportoviště Dalovice“

a) Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí odstoupení uchazečů umístěných jako 1. a 2. v pořadí: „J.I.H. sportovní stavby s.r.o.“ a „Linhart spol. s.r.o.“ od podpisu smlouvy z kapacitních důvodů

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě doporučení hodnotící komise přidělení zakázky a uzavření smlouvy s uchazečem umístěným jako 3. v pořadí, kterým je společnost: VYSSPA Sports Technology s.r.o. v hodnotě nabídkové ceny 3 999 564,41 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

27. Inventarizace majetku, plán inventur na rok 2014

Návrh na usnesení: ZO schvaluje plán inventur na rok 2014

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

28. Dodatek k OZV č.3 /2011 – Požární řád obce

Návrh usnesení: ZO schvaluje OZV č. 1/2014, kterou se mění OZV č.3/2011 Požární řád obce

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

29. Žádost o prominutí pronájmu – TJ Čechie Dalovice (tenisový oddíl)

Návrh usnesení: ZO schvaluje snížení nájmu dle podmínek Smlouvy o nájmu č.02/2012 a stanovuje vyšší nájmu za rok 2014 na 1000,- Kč

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

30. Smlouva MAS KHZ

Nebylo projednáváno

31. Informace starosty obce

a) ZO bere na vědomí zprávu č. 1-2014, TDI Ing. Michálkové, o průběhu realizace stavby Společenského objektu

b) ZO bere na vědomí aktualizaci Povodňového plánu obce

c/ č.j. 2133/14 – žádost o prominutí úhrady

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prominutí úhrady jednorázového poplatku na základě žádosti č.j. 2133/14

Pro: 7

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

Příští jednání ZO Dalovice se koná dne 15. prosince 2014 od 18,00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Dalovicích.

Ověřovatel: Alena Scheerbaumová

Ověřovatel: Ing. Tomáš Buriánek

Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 25. 11. 2014

Jiří Karas

starosta

Stavební komise - na vědomí 2. jednání / 2014

- Č.j. 1807/14 MM K.V. Stavební úřad vydal kolaudační souhlas se stavbou – Vysoká u Dalovic – Veřejné osvětlení
- Č.j. 1809/14 MM K.V. Stavební úřad nařizuje ústní jednání k dodatečnému povolení stavby: garáže a altánu – Dalovice, Všeborovice, Modřínová.
- Č.j. 1846/14 MM K.V. Stavební úřad vyzývá žadatele o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby: Přístavba ke stavbě pro rodinnou rekreaci, ev.č. 36 na pozemku p.č. 47/14, 47/15, 47/22 v k.ú. Všeborovice o doplnění stavební
- Č.j. 1847/14 MM K.V. Stavební úřad vydává kolaudační souhlas se stavbou: Dalovice – Rekonstrukce části ul. Letní, 2. část
- Č.j. 1877/14 Drážní úřad stavební sekce – oblast Pízeň vydává stavební povolení pro stavbu: Rekonstrukce mostu v žel km 183,323 trati Chomutov – Cheb
- Č.j. 1883/14 MM K.V. Stavební úřad oznamuje zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání ke stavbě: Stavba pro rodinnou rekreaci – na pozemku p.č. 648/67, k.ú. Dalovice
- Č.j. 1887/14 MM K.V. Stavební úřad vydává kolaudační souhlas se stavbou. Dalovice – Rekonstrukce části ulice Letní
- Č.j. 1916/14 MM K.V. Stavební úřad vydává kolaudační souhlas k užívání stavby: Bytové jednotka č.10, Dalovice, Májová č.p. 218
- Č.j. 1939/14 MM K.V. Stavební úřad vyzývá k bezodkladnému zastavení stavby: Garáže, altánu a terénních úprav – Dalovice, ul. Modřínová
- Č.j. 1987/14 MM K.V. Stavební úřad vydává kolaudační souhlas s užíváním stavby: Kanalizační sběrač – Dalovice – Otovice, ul. Mostecká a Zálesí
Stavebník – sdružení firem
- Č.j. 2066/14 MM K.V. Stavební úřad oznamuje, že zahajuje řízení o dodatečném povolení části stavby: Stavba pro rodinnou rekreaci na pozemku p.č. 648/67 v k.ú. Dalovice.
- Č.j. 2067/14 MM K.V. Stavební úřad vyzývá k účasti na závěrečné prohlídce stavby: Rodinný dům Largo Line 98/25, Dalovice

Úprava rozpočtu.

Dle zákona č. 250/2000 Sb. v rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 7

Schváleno zastupitelstvem obce na 2. jednání dne 24.11.2014

Rozpočtové změny:

1) Dotace z KÚ/KK = volby do Zastupitelstev obcí

Zvýšení příjmů pol. 4111 UZ 98187 o Kč 22 000.-- a zvýšení výdajů § 6115 UZ 98187 o Kč 22 000.--

231 94 0000 4111 UZ 98187	22 000.-- Kč
231 00 6115 5021 UZ 98187	19 250.-- Kč
231 00 6115 5175 UZ 98187	1 206.-- Kč
231 00 6115 5139 UZ 98187	1 112.-- Kč
231 00 6115 5168 UZ 98187	2 366.-- Kč
231 00 6115 5169 UZ 98187	326,70 Kč
231 00 6115 5162 UZ 98187	442.-- Kč
231 00 6171 5168 UZ 98187	- 2 366.-- Kč
231 00 6171 5162 UZ 98187	- 336,70 Kč

2) Dotace na akci Dalovice - regenerace zámeckého parku

231 94 0000 4116 Org. 3745	293 209,70 Kč
231 94 0000 4113 Org. 3745	20 943,33 Kč
231 00 3745 5169 Org. 3745	314 153,25 Kč

3) Úprava v položkách a paragrafech

231 00 2212 6349	- 641 000.-- Kč
231 00 2212 5139	30 000.-- Kč
231 00 2212 5169	170 000.-- Kč
231 00 2212 5171	232 000.-- Kč
231 00 2212 6121	200 000.-- Kč
231 00 2329 3192	9 000.-- Kč
231 00 3113 5171	30 000.-- Kč
231 00 3141 5153	- 30 000.-- Kč
231 00 3314 5136	2 000.-- Kč
231 00 3314 5137	- 10 000.-- Kč
231 00 3314 5139	7 000.-- Kč
231 00 3314 5168	3 000.-- Kč
231 00 3314 5171	- 2 000.-- Kč
231 00 3612 5151	20 000.-- Kč
231 00 3612 5171	50 000.-- Kč
231 00 3612 5153	- 70 000.-- Kč
231 00 1039 5169	- 100 000.-- Kč
231 00 3631 5169	100 000.-- Kč
231 00 3639 5189	- 104 000.-- Kč
231 00 3639 5169	94 000.-- Kč
231 00 3639 6119	10 000.-- Kč
231 00 3639 6121	- 1 500 000.-- Kč
231 00 3745 5169 Org. 3745	1 800 000.-- Kč
231 00 3745 6121	- 300 000.-- Kč
231 00 5512 5151	2 000.-- Kč
231 00 5512 5153	- 2 000.-- Kč
231 00 6112 5031	- 30 000.-- Kč
231 00 6112 5032	30 000.-- Kč
231 00 6171 5031	32 000.-- Kč
231 00 6171 5032	33 000.-- Kč
231 00 6171 5132	2 000.-- Kč
231 00 6171 5037	2 000.-- Kč
231 00 6171 5365	10 000.-- Kč
231 00 6171 5021	- 40 000.-- Kč
231 00 6171 5162	- 14 000.-- Kč
231 00 6171 5168	- 25 000.-- Kč

24.11.2014

