

**Zápis a usnesení 49. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 08. 10. 2014 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

**Přítomni:**

Ing. Milan Geber, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Andrea Scheerbaumová, Jiří Šrajbr, Ing. Jarmila Zajíčková

Starosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné

**Program jednání**

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Stavební komise – na vědomí
6. č.j. žádost o vyjádření ke stavbě na pozemku p.č. 164 v k.ú. Všeborovice
7. č.j. 1675/14 – žádost o převedení stavby na pozemku p.č. 648/74 v k.ú. Dalovice
8. č.j. 1706/14 – žádost o vyjádření ke stavbě na pozemku p.č. 47/2 v k.ú. Všeborovice
9. č.j. 1712/14 – žádost o vyjádření k doplňkové stavbě na pozemku p.č. 284/8 v k.ú. Všeborovice
10. č.j. 1741/14 – žádost o vyjádření ke stavbě IV-12-0009402 – Dalovice, Dolní, pozemek p.č. 31/2, kabel NN
11. č.j. 1750/14 – žádost o vyjádření ke stavbě na pozemku p.č. 648/64 v k.ú. Dalovice
12. č.j. 849/14 - prodej pozemku p.č. 138/1, 139, 140 v k.ú. Dalovice
13. č.j. 1509/14 – prodej části pozemku p.č. 144/3 v k.ú. Dalovice
14. č.j. 1463/14 – prodej části pozemku p.č. 56/1 v k.ú. Vysoká u Dalovic
15. č.j. 1684/14 – prodej pozemku p.č. 623/6 v k.ú. Vysoká Štola
16. směna pozemků p.č. 275, k.ú. Vysoká u Dalovice x 289/1, 289/2, k.ú. Všeborovice
17. č.j. 1727/14 – smlouva o zřízení věcného břemene; pozemek p.č. 231/12 v k.ú. Vysoká u Dalovic
18. Bytové hospodářství
19. Zpráva finančního výboru
20. Návrh rozpočtu obce na rok 2015
21. Rozpočtové opatření č. 6
22. Výběrové řízení
23. Informace starosty obce
24. Informace místostarostky obce

**1. Volba zapisovatele zápisu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

**2. Volba ověřovatelů zápisu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Krumphanzlovou a pana Karase ověřovateli zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

**3. Schválení programu jednání**

Vyřazení bodu č. 7 – zpětvzetí žádosti

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program jednání s provedenou změnou

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

#### 4. Kontrola plnění usnesení

ZO bere na vědomí, že všechny úkoly z předchozích jednání byly splněny

#### 5. Stavební komise – na vědomí

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise bez připomínek – příloha č. 1

#### 6. Č.j. 1671/14 - žádost o vyjádření ke stavbě na pozemku p.č. 164 v k.ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje „Přístavbu a stavební úpravy stávajícího objektu RD č.p. 49“ dle předložené dokumentace

Pro 7

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

#### 7. Č.j. 1675/14 – žádost o převedení stavby na pozemku p.č. 648/74 v k.ú. Dalovice

Vyřazeno z jednání – zpětvzetí žádosti

#### 8. Č.j. 1706/14 – žádost o vyjádření ke stavbě na p. p.č. 47/2 v k.ú. Všeborovice

ZO odkládá vyjádření ke stavbě do doby, než žadatel písemně předloží závazný návrh opatření realizované na náklady žadatele, k zamezení příjezdu a odjezdu vozidel nad 3,5 t do budoucí provozovny a to tak, aby nebyly těmito vozidly dotčeny ulice Dolní, Stará cesta a Horní

#### 9. Č.j. 1712/14 – žádost o vyjádření k doplňkové stavbě na pozemku p.č. 284/8 v k.ú. Všeborovice

Pro 7

Proti

Zdr.

ZO odkládá vyjádření k doplňkové stavbě do doby, než žadatel bude mít vyřešeno odvedení dešťových vod RD a doplňkových staveb v souladu s projektovou dokumentací

#### 10. Č.j. 1741/14 – žádost o vyjádření ke stavbě IV-12-0009402 – Dalovice, Dolní, pozemek p.č. 31/2, kabel NN

Návrh na usnesení: ZO schvaluje provedení kabelové přípojky dle předložené projektové dokumentace – k pozemku p.č. 31/2 v k.ú. Všeborovice

Pro

Proti

6

Zdr. 1 (Šrajbr)

Usnesení nebylo přijato

#### 11. Č.j. 1750/14 – žádost o vyjádření ke stavbě na pozemku p.č. 648/64 v k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO souhlasí se stavbou objektu k soukromé rekreaci na pozemku 648/64 v k.ú. Dalovice dle přiložené projektové dokumentace

Pro 1 (Scheerbaumová)

Proti

5

Zdr. 1 (Ing.Geber)

Usnesení nebylo přijato

#### 12. Č.j. 849/14 - prodej pozemku p.č. 138/1, 139, 140 v k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 138/1, 139, 140 v k.ú. Dalovice za cenu dle znaleckého posudku

Pro 7

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

#### 13. Č.j. 1509/14 – prodej části pozemku p.č. 144/3 v k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 144/3 dle GP

Pro 6

Proti

Zdr. 1 (Ing. Geber)

Usnesení bylo přijato

#### 14. Č.j. 1463/14 – prodej části pozemku p.č. 56/1 v k.ú. Vysoká u Dalovic

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodej části pozemku p.č. 56/1 o výměře 27 m<sup>2</sup> dle vytyčovacího návrhu č. 289-012/2014

Pro 6

Proti

Zdr. 1 (Karas)

Usnesení bylo přijato



**15. Č.j. 1684/14 – prodej pozemku p.č. 623/6 v k.ú. Vysoká Štola**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 623/6 o výměře 526 m<sup>2</sup> za cenu

Kč 71,46/m<sup>2</sup>, dle ZP

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

**16. Směna pozemků p.č. 275, k.ú. Vysoká u Dalovice x 289/1, 289/2, k.ú. Všeborovice**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje směnu pozemků p.č. 275, k.ú. Vysoká u Dalovice x 289/1, 289/2, k.ú. Všeborovice

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

**17. Č.j. 1727/14 – smlouva o zřízení věcného břemene; pozemek p.č. 231/12 v k.ú. Vysoká u Dalovic**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-0008862/1; pozemek p.č. 290 v k.ú. Vysoká u Dalovic a pověřuje kompetentního zástupce obce jejím podpisem

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

**18. Bytové hospodářství**

a) byt č. 9, Na Výsluní 224/1

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 9, Na Výsluní 224/1 na základě žádosti č.j. 1674/14

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) byt č. 8, Na Výsluní 230/13

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 8 na Výsluní 230/13 na základě žádosti č.j. 1713/14

Pro 6 Proti Zdr. 1 (Ing. Geber)

Usnesení bylo přijato

**19. Zpráva finančního výboru**

ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru Obce Dalovice

**20. Návrh rozpočtu obce na rok 2015**

ZO bere na vědomí návrh rozpočtu obce na rok 2015

**21. Rozpočtové opatření č. 6**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložené Rozpočtové opatření č. 6 – příloha č. 2

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

**22. Výběrové řízení**

a) „Veřejné sportoviště Dalovice“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky na akci „Veřejné sportoviště Dalovice“ firmě J.I.H. - sportovní stavby s.r.o., Praha 10 za cenu 3.616.123,35 bez DPH a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy

Usnesení bylo přijato

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) „Rekonstrukce náměstí před obecním úřadem v Dalovicích“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě doporučení hodnotící komise výběr nejuvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce náměstí před obecním úřadem v Dalovicích“ firmě Vladimír Krystyn, Dalovice za cenu 1.569.827,64 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy

Usnesení bylo přijato

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) „Společenský objekt Dalovice“

návrh na usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 2 Smlouvy o dílo – „Společenský objekt Dalovice – 2. etapa“ na základě jednacího řízení bez uveřejnění a pověřuje kompetentního zástupce obce jeho podpisem

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

### 23. Informace starosty obce

a) starosta informoval o plánovaných pracích na odvodnění domu Na Výsluní

b) TDI – II. etapa akce „Společenský objekt Dalovice“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing. Helenu Michálkovou jako TDI do ukončení stavby „Společenský objekt Dalovice“ za stávajících podmínek a pověřuje kompetentního zástupce podpisem dodatku smlouvy

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) dodatek č. 2 smlouvy o dílo – „Stavební úprava ulice Borská, Dalovice“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 2 Smlouvy o dílo „Stavební úprava ulice Borská, Dalovice“ a pověřuje kompetentního zástupce obce jeho podpisem

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

### 24. Informace místostarostky obce

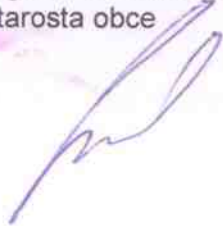
bez informací

Ověřovatel: Věra Krumphanzlová

Ověřovatel: Jiří Karas

Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 08. 10. 2014

Ing. Lukáš Kolovrátek  
starosta obce



11-16-9.10.2014 10:30  
Věra Krumphanzlová  
Jiří Karas  
Zdenka Lodrová

## Na vědomí 10/2014

**Č.j. 1657/14** MM K.V. Odbor dopravy stanovuje přechodnou úpravu provozu na pozemku komunikace z důvodu opravy horkovodního potrubí na ulici Bohatická

**Č.j. 1660/14** MM K.V. Stavební úřad vydal rozhodnutí o dodatečném povolení stavby – „Přístavba rekreační chaty Dalovice „ na pozemku p.č. 648/21 a 648/75 v k.ú. Dalovice

**Č.j. 1667/14** MM K.V. Stavební úřad vydává souhlas s užíváním stavby – „Přestavba rodinného domu č.p. 265, Dalovice

**Č.j. 1676/14** MM K.V. Stavební úřad vydává rozhodnutí o zákazu užívání stavby – „Vysoká u Dalovic – veřejné osvětlení. Zákaz byl vydán z důvodu zpoždění firmy Oršuliak při úpravě svahů v ulici Borská a tím zpoždění souhlasu majitelů sousedních parcel s umístěním kabelu na jejich parcele.

**Č.j. 1690/14** MM K.V. Stavební úřad - vyzývá k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce , na stavbě – Dalovice – Rekonstrukce části ul. Letní, 2. část, která se koná 7.10. 2014 v 10.30 hod.

**Č.j. 1691/14** MM K.V. Odbor dopravy nemá připomínek k užívání stavby – Rekonstrukce ul. Letní

**Č.j. 1692/14** MM K.V. Stavební úřad vyzývá k účasti na závěrečné prohlídce stavby – Dalovice – Rekonstrukce části ul. Letní, která se koná dne 7.10. 2014 v 10.00h

**Č.J. 1715/14** MM K.V. Odbor dopravy vydal rozhodnutí o povolení výjimky z místní úpravy provozu, která se týká dopravní značky B 13 „Zákaz vjezdu vozidel jejichž okamžitá hmotnost přesahuje 3,5 t“

**Č.j. 1755/14** MM K.V. Stavební úřad vydává kolaudační souhlas se stavbou- Stavební úpravy podkroví RD – nová bytová jednotka na adrese Dalovice, Nad Řekou 114



Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

## Č. 6


Schváleno zastupitelstvem obce na 49. jednání dne 8.10.2014

Rozpočtové změny:

### 1) Úprava v položkách a paragrafech

231 00/0000/1113	50 000,-- Kč
231 00/0000/1211	200 000,-- Kč
231 00/2212/2212	200 000,-- Kč
231 00/3639/3111	150 000,-- Kč
231 00/3635/6119	- 100 000,-- Kč
231 00/2212/5169	100 000,-- Kč
231 00/2212/6121	600 000,-- Kč
231 00/3631/5154	- 50 000,-- Kč
231 00/3631/5169	50 000,-- Kč
231 00/6399/5362	5 000,-- Kč
231 00/3639/5362	- 5 000,-- Kč

V Dalovicích 08.10.2014

  
Ing. Lukáš Kolovrátek  
starosta obce