

Zápis a usnesení 34. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 24. 06. 2013 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni: Ing. Milan Geber, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Andrea Scheerbaumová, Jiří Šrajbr, Ing. Jarmila Zajíčková

Starosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

Program jednání

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Stavební komise – na vědomí
6. Č.j. 1106/13 – žádost o vyjádření k rekonstrukci plotu – p.p.č. 164, k.ú.Všeborovice
7. Bytové hospodářství
8. Rozpočtové opatření č. 5
9. Obecně závazná vyhláška č. 3/2013
10. ZŠ a MŠ Dalovice
11. Výběrová řízení
12. Veřejné osvětlení v obci
13. Informace starosty obce
14. Informace místostarostky obce

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Šnajdrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pana Ing. Gebera a pana Karase ověřovateli zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Navržené změny v programu jednání:

Zařazení bodu č. 15 – Článek do Dalovických listů

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložený program jednání ZO s výše uvedenou změnou

Pro 4 Proti 3 (Krumphanzlová, Karas, Ing. Zajíčková) Zdr.

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

33. jednání, bod č. 15 b) ZO ukládá starostovi obce vést jednání týkající se směny pozemků s majitelem pozemku p.č. 275, k.ú. Vysoká u Dalovic – úkol trvá

e) č.j. 1032/13 – žádost o prodej části pozemku p.č. 285, k.ú. Vysoká u Dalovic - vyřízeno

f) pozemek p. č. 181/14, k.ú. Dalovice – úkol trvá

5. Stavební komise – na vědomí

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise bez připomínek – příloha č. 1

6. Č.j. 1106/13 – žádost o vyjádření k rekonstrukci plotu – p.p.č. 164, k.ú.Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr navržené rekonstrukce oplocení na p.p.č. 164, k.ú. Všeborovice dle předložené žádosti

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

7. Bytové hospodářství

a) čj. 1077/13 - žádost o přidělení obecního bytu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení obecního bytu č. 8, 1 + 1 na adrese Na Výsluní 225/3 na základě žádosti čj. 1077/13

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) čj. 1067/13 - žádost o přidělení bytu v DPS

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 2 v DPS na adrese Hlavní 273 na základě žádosti čj. 1067/13

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) čj. 1149/13 - žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy bytu v Májové ul. č.p. 196 do 30.11.2013.

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) čj. 1147/13 - žádost o úhradu nákladů za výměnu oken

Návrh na usnesení: ZO schvaluje žádost o úhradu nákladů za výměnu oken v bytě č. 3, Na Výsluní 229/11

Pro Proti 4 Zdr. 3 (Ing. Geber, Scheerbaumová, Šrajbr)

Usnesení nebylo přijato

8. Rozpočtové opatření č. 5

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5 – příloha č. 2

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

9. Obecně závazná vyhláška č. 3/2013

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2013

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

10. ZŠ a MŠ Dalovice

a) Žádost – čerpání z fondu odměn

Návrh na usnesení: ZO schvaluje čerpání z fondu odměn dle návrhu ředitele příspěvkové organizace ve výši Kč 9 600,--

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Žádost o převedení finančních prostředků z rezervního fondu školy na provoz

Návrh na usnesení: ZO schvaluje převedení finančních prostředků ve výši Kč 59 000,-- z rezervního fondu školy na provoz dle návrhu ředitele příspěvkové organizace

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) Změna zřizovací listiny

Návrh na usnesení: ZO schvaluje změnu zřizovací listiny – dodatek č. 1

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) Místo výkonu činnosti nové MŠ

Návrh na usnesení: ZO schvaluje místo výkonu činnosti nové MŠ na adrese Dalovice, U Potoka č.p.140

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

11. Výběrová řízení

a) Rekonstrukce ul. Horní

Návrh na usnesení: ZO schvaluje firmu Eurovia CS, a.s. Karlovy Vary jako vítěze výběrového řízení na rekonstrukci ulice Horní a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy o dílo

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Kamenná MŠ - zajištění výběrového řízení

Návrh na usnesení: ZO schvaluje firmu ABRI, s.r.o. na zpracování, provedení a vyhodnocení výběrového řízení na zhotovitele stavby Kamenné MŠ v celkové ceně Kč 49 000,-- bez DPH a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy

Pro 6 Proti Zdr. 1 (Ing. Geber)

Usnesení bylo přijato

c) Rekonstrukce ul. Letní - zajištění výběrového řízení

Návrh na usnesení: ZO schvaluje firmu ABRI, s.r.o. na zpracování, provedení a vyhodnocení výběrového řízení na zhotovitele stavby rekonstrukce ul. Letní v celkové ceně Kč 49 000,-- bez DPH a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

12. Veřejné osvětlení v obci

Návrh na usnesení: ZO schvaluje firmu PROFI GM, s.r.o. K. Vary k provedení úprav veřejného osvětlení v obci dle objednávek č. 51/2013, 52/2013 a 55/2013

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

13. Informace starosty obce

a) Cenová nabídka na realizaci PD pro realizaci stavby „Odvodnění dešťových vod ulice Borská – Letní“ vč. územního a stavebního řízení vč. vyřízení stavebního povolení ve výši Kč 73 900,-- vč. DPH

Návrh na usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku projektové dokumentace firmy ALFA PROJEKT Otovice a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Kontrola na OSSZ K. Vary

ZO bere na vědomí zprávu o provedené kontrole na OSSZ K. Vary

c) Smlouva o poskytnutí účelové finanční podpory

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu s Římskokatolickou církví o poskytnutí účelové finanční podpory ve výši Kč 171 500,-- na opravu střešní krytiny zvonice na nemovitě kulturní památce - kostel Panny Marie Utěšitelky v Dalovicích a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy.

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) Dotace na lesní cestu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu lesní cesty pozemek p.č. 424, k.ú. Všeborovice z „Programu rozvoje venkova“ a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem žádosti

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

14. Informace místostarostky obce

a) Vyúčtování služeb v obecních bytech

ZO ukládá kontrolnímu výboru provést namátkovou kontrolu vyúčtování služeb v obecních bytech za rok 2012, kontrolu smluv, kontrolu korespondence styku s občany

b) Úklid v obecních domech

Vzhledem k připomínkám obyvatel obecních domů Na Výsluní k úklidu společných prostor, Obec vyhlásí záměr uzavření dohody provedení úklidu společných prostor v jednotlivých obecních domech Na Výsluní se zájemcem nebo zájemci z řad nájemníků. Podmínkou je, že za úklid bude odpovědná jedna konkrétní osoba a náklady nepřevyší současné platby. ZO bere informaci na vědomí

c) Zákon o obcích, § 83, odst. 2

S ohledem na hlasování na minulém ZO, byli zastupitelé upozorněni, že člen ZO je povinen podat oznámení písemně před zahájením jednání ZO nebo nejpozději před hlasováním, že záležitost se týká osoby jemu blízké. Toto oznámení má být součástí zápisu. V jiných obcích se většinou tito zastupitelé, v souladu se schváleným etickým kodexem zastupitele, hlasování nezúčastňují. V dalovickém zastupitelstvu kodex schválen nebyl, záleží jen na rozhodnutí každého zastupitele, zda bude v tomto případě hlasovat ZO bere informaci na vědomí

15 . Článek do Dalovických listů - J. Geberová

Zastupitel Ing. Geber žádal o doplnění bodu 15) – projednání dopisu Jany Geberové ze dne 24.6.2013 adresovaném obecnímu úřadu v Dalovicích. Paní Geberová si v tomto dopise stěžuje, že nebyl v Dalovických listech zveřejněn její článek „Proč obec nezaměstnává přednostně občany a své voliče z Dalovic“ a to i přes návrh starosty a příslib místostarostky obce a šéfredaktorky DL.

Šéfredaktorka Ing. Zajíčková odpověděla, že do květnového čísla byl článek poslán pozdě dne 13.5.2013. Ke stejnému tématu vznesl dotaz Ing. Geber na 32. jednání ZO dne 6.5.2013 a bylo mu podrobně odpovězeno (viz zápis z jednání OZ).

Výběr nového referenta majetkové správy proběhl zcela v souladu se zákonem. Byla vybrána osoba s odborným vzděláním a dlouholetými praktickými zkušenostmi, která byla z hlediska zájmů obce nejvhodnější.

V červnovém čísle DL nebyl článek J. Geberové zveřejněn, protože o zveřejnění znova nepožádala a redakce DL se domnívala, že autorka na otištění netrvá, neboť problém již není aktuální. Kromě toho se na místo referenta majetkové správy hlásili z Dalovic jen 2 lidé – jedna žena, která nesplňovala požadované vzdělání a jeden muž, syn pí J. Geberové, který vzdělání splňoval. Ani jeden nebyl vybrán, protože mezi uchazeči o volné místo byli zájemci lépe splňující požadavky Obce Dalovice.

Na toto reagoval zastupitel Ing. Geber, který nejprve uvedl, že není stěžovatelem, ale předkladatel stížnosti třetí osoby (i když znalý problému) a dále zdůraznil, že podstatná část vysvětlení ing. Zajíčkové se netýká předloženého bodu č. 15, neboť jeho předmětem je dle stěžovatelky pochybení při vydání jejího příspěvku v DL, nikoliv jeho obsahu nebo výběrového řízení jako takového. Stanovisko obce není nutno opakovaně probírat, protože bylo na základě jeho dotazu podáno již v uvedeném květnovém zápisu. I když se s ním (Ing. Geber) úplně neztotožňuje, respektuje plně právo zaměstnavatele vybrat si své zaměstnance, což není zpochybněno ani v samotném článku do DL. Vysvětlil, že pí Geberová měla na princip výběru jiný názor a vysvětlení nepovažovala za dostatečné, rozhodla se tento názor sdělit i jiným občanům, a to formou jakéhosi „letáku“, protože byla přesvědčena, že DL článek z jakýchkoli důvodů neotisknou. Toto jí vyvrátil starosta obce a sám navrhl, aby znění článku zaslala do DL. Článek byl podán dne 13.5.2013, což bylo údajně po závěrce vydání a na základě tel. hovoru mezi stěžovatelkou (kterému byl Ing. Geber přítomen) a Ing. Zajíčkovou bylo příslibeno uveřejnění zasláního znění v příštím čísle. Toto se nestalo z uvedených důvodů (které Ing. Geber považuje za nepravdivé), a na základě toho podala pí Geberová svou stížnost. Ing. Geber dále zdůraznil, že účast osoby blízké ve výběrovém řízení nemá žádný vliv na tento obecný názor na výběr zaměstnanců. Naopak uvedl, že skutečnost, že nebyla vybrána právě tato osoba je z jeho pohledu dobře.

Potom zastupitelé následně vyjádřili svůj názor:

pí Scheerbaumová vyjádřila svůj názor, že článek je z jejího pohledu zaujatý a zavádějící a souhlasí s tím, že pro tento způsob komunikace nejsou Dalovické listy určeny,

p. Karas sdělil, že nesouhlasí s tím, aby se v Dalovických listech uveřejňovali články vyvolávající osobní napadání a ataky jako tomu bylo v minulém období a podporuje současnou obsahovou náplň DL s informačním charakterem,

p. Kolovrátek sdělil, že pí Geberové nabídla otištění článku v DL na základě sdělení záměru autorky distribuovat článek „letákovou“ metodou s tím, že mu tento způsob komunikace nepřipadá vhodný. Skutečnost, proč nebyl článek otištěn, byl zodpovězen šéfredaktorkou pí Zajíčkovou. Na závěr konstatoval, že podstata obsahu dotazu a článku byla zodpovězena již v minulém zápise, který je veřejný a každý si ho může přečíst,

p. Šrajbr sdělil, že nevidí důvod proč se vracet k již zodpovězeným otázkám, že souhlasí se současnou podobou DL a nepodporuje podněcování k osobnímu napadání prostřednictvím DL jako tomu bylo v minulosti,

pí Krumphanzlová zdůraznila, že uvedený článek do DL vůbec nepatří, jelikož není motivován věcnými, nýbrž osobními důvody. Dotaz byl z jejího pohledu již dostatečně zodpovězen v minulém zápise a nevidí důvod vracet se k formě komunikace praktikované v minulosti v DL. Zároveň vyjádřila podporu současné redakční radě i obsahové náplni,

dále **Ing. Geber** požadoval jasné stanovisko do zápisu a to nikoliv k obsahu, ale k tomu, jak bylo naloženo s nabídkou starosty otisknout článek v DL ze strany Ing. Zajíčkové jako šéfredaktorky a vyjádřil podezření na „obsahovou cenzuru“ DL, která z toho vyplývá. Obecně konstatoval, že názor ostatních zastupitelů na DL nesdílí. Nakonec byly odsouhlaseny následující závěry:

1) Obsah příspěvku pí Geberové neodpovídá formě současných DL, nehodí se do nich, protože DL mají mít informační charakter, a souhlas s otištěním by mohl znamenat, že se mohou množit požadavky jiných občanů a vyvolat nežádoucí polemiku

2) Problém výběru zaměstnance obce z výběrového řízení byl zodpovězen v zápise z 32. zasedání OZ


3) Místostarostka obce Ing. Zajíčková za vedení obce i redakční radu DL písemně odpoví na dopis pí Geberové z 24.6.2013

Příští řádné jednání ZO se koná 2. září 2013 od 18,00 hodin

Ověřovatel: Ing. Milan Geber

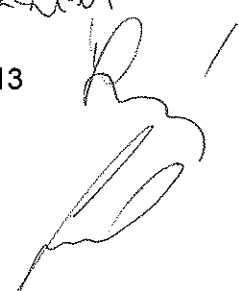
 1.7.2013

Ověřovatel: Jiří Karas

 1.7.2013

Zapisovatel: Helena Šnajdrová, 26.06.2013

Ing. Lukáš Kolovrátek, starosta obce



Na vědomí:

1086/13 SÚ MM K. Vary - Územní souhlas se stavbou zahradní pergoly na pozemku parcel. č. 259, k.ú. Všebořovice

1099/13 SÚ MM K.Vary vyzývá k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce p.č. 286/25, k.ú. Všebořovice

1100/13 Odbor dopravy MM K.Vary – Stanovení přechodné úpravy silničního provozu pro firmu Eurovia v ul. Dalovická a Bohatická po dobu provádění oprav výtlučků v termínu 14.6.- 30.6. 2013

1104/13 SÚ MM K. Vary - Podklady pro zprávu o jarní povodni 2013

1105/13 SÚ MM K.Vary - Souhlas se změnou užívání stavby z bytu v 1. NP na dětský koutek – herna , Dalovice č.p. 143, Borská 2

1135/13 SÚ MM K.Vary- Oznámení , že zvolené úpravy lesní cesty na p.p.č. 424 nevyžadují stavební povolení ani ohlášení

1136/13 SÚ MM K.Vary - Právní moci nabylo prodloužení termínu ukončení stavby SO 02 Komunikace a zpevněné plochy – MŠ na ul. Hlavní 82

1138/13 SÚ MM K. Vary - Rozhodnutí o součinnosti majitele sousedního pozemku při provádění zabezpečovacích prací opěrné zdi na hranici pozemků p.č. 281 a p.č. 277 v k.ú. Dalovice

1157/13 SÚ MM K.Vary - Zahájení řízení o změně stavby před dokončením. Nový název: Společenský objekt dalovice. Původní název: Přístavba a stavební úpravy objektu na turistické a informační centrum

Dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření:

č. 5

Schváleno zastupitelstvem obce na 34. jednání dne 24.6.2013 rozpočtové změny

1) Úprava v položkách:

**§ 3113 - Základní škola – převod účelových finančních prostředků na provoz:
na obědy učitelů (5/13) Kč 1 424,-- ;vybavení PC třídy Kč 67 000,--;
opravu podlahy v tělocvičně Kč 64 000,--; na sportovní vybavení
do Mš Kč 13 000,--**

231 00/3113/5901	-	145 424,-- Kč
231 00/3113/5331		145 424,-- Kč

2) § 3639 - Místní rozvoj – odkoupení pozemku od Českých drah

231 00/3639/6121	-	6 000,-- Kč
231 00/3639/6130		6 000,-- Kč



V Dalovicích 24.6. 2013

Ing. Lukáš Kolovrátek