

Zápis a usnesení 29. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 04. 02. 2013
od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni:

Ing. Milan Geber, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Jiří Šrajbr,
Ing. Jarmila Zajíčková

Nepřítomni:

Andrea Scheerbaumová

Starosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání
je usnášeníschopné

Program jednání

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Stavební komise – na vědomí
6. Č.j. 125/13 – Žádost o řešení situace „Regulace odtoku dešťové vody v ulici Borská“
7. Č.j. 2173/12 – prodej pozemku p.č. 622/1, k.ú. Vysoká Štola
8. Č.j. 127/13 – odstoupení od nájemní smlouvy části pozemku p.č. 282, k.ú. Vysoká u
Dalovic
9. Č.j. 194/13 – žádost o prodej pozemků k.ú. Vysoká Štola
10. Č.j. 128/13 – dodatek ke smlouvě o službách spojených s nakládáním s odpady
11. Dodatek č. 1/2013 k Rámcové smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti
12. Informace starosty obce
13. Informace místostarostky obce
14. Zařazení správního území obce do územní působnosti ISÚR Krušné hory - západ
15. Veřejné osvětlení – lokalita „Marakána“
16. Určení prostor v obci pro venčení psů

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing. Gebera a pana Karase ověřovateli zápisu

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program jednání ZO s těmito změnami:

- Body č. 15 a 16 odložit na příští jednání
- Nově bod č. 15 Smlouva o dílo – Dalovice, Nad Řekou, kanalizace
- č. 16 č.j. 204/13 – žádost o vyjádření k PD
- č. 17 č.j. 197/13 – odvodnění prostoru nad Letní ulicí
- č. 18 – PD – Letní ulice
- č. 19 č.j. 220/13 – žádost o souhlas pro výstavbu garáže

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

a) 28. jednání ZO – bod č. 5 – dodatek č. 1 – řešeno v bodě 12k)

bod č. 10c) – cen. nabídky na opravu tepel. regulací - úkol trvá

10b) – starosta obce – kontrola technického vybavení DPS – splněno – řešeno v bodě 12b)
10a) – úhrada 1. splátky – splněno

5. Stavební komise

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise bez připomínek – příloha č. 1

6. Č.j. 125/13 – Žádost o řešení situace „Regulace odtoku dešť. vody v ulici Borská“

Návrh na usnesení: ZO ukládá starostovi obce prošetření záležitosti do příštího jednání ZO

Pro	6	Proti	Zdr.
-----	---	-------	------

Usnesení bylo přijato

7. Č.j. 2173/12 – prodej pozemku p.č. 622/1, k. ú. Vysoká Štola

Návrh na usnesení: ZO odkládá řešení záležitosti na další jednání ZO, po dodání upřesněného znění žádosti

Pro	6	Proti	Zdr.
-----	---	-------	------

Usnesení bylo přijato

8. Č.j. 127/13 - odstoupení od nájemní smlouvy části pozemku p.č. 282, k.ú. Vysoká u Dalovic

ZO bere odstoupení od nájemní smlouvy na vědomí

9. Č.j. 194/13 – žádost o prodej pozemků k.ú. Vysoká Štola

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s prodejem pozemků na základě žádosti č.j. 194/13

Pro	Proti	6	Zdr.
-----	-------	---	------

Usnesení nebylo přijato

10. Č.j. 128/13 – dodatek ke smlouvě o službách spojených s nakládáním s odpady

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek ke smlouvě o službách spojených s nakládáním s odpady a pověřuje kompetentního zástupce obce jeho podpisem

Pro	6	Proti	Zdr.
-----	---	-------	------

Usnesení bylo přijato

11. Dodatek č. 1/2013 k Rámcové smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 1/2013 a pověřuje kompetentního zástupce obce jeho podpisem

Pro	6	Proti	Zdr.
-----	---	-------	------

Usnesení bylo přijato

12. Informace starosty obce

a) vyjádření k návrhu na změnu jízdního řádu linky 421204 Karlovy Vary - Šemnice

ZO bere vyjádření na vědomí

b) DPS – kontrola technického vybavení

Návrh na usnesení: ZO schvaluje výměnu povinného vybavení bytů v DPS dle předloženého seznamu do celkové výše 40 000,-- Kč (z š bytového hospodářství)

Pro	6	Proti	Zdr.
-----	---	-------	------

Usnesení bylo přijato

c) Směrnice o hospodaření s pokladní hotovostí a určení pokladních limitů

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předloženou směrnici č. 14/2013

Pro	6	Proti	Zdr.
-----	---	-------	------

Usnesení bylo přijato

d) veřejná zakázka malého rozsahu – nábytek do nové MŠ

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na nákup nábytku do nové MŠ v Dalovicích

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e1) vybavení zahrady pro novou MŠ

Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na vybavení zahrady nové MŠ

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e2) vypracování návrhu a zpracování PD

Návrh na usnesení: ZO schvaluje úhradu v celkové výši 4 000,-- Kč za vypracování návrhu a zpracování zadávací dokumentace k bodu e1)

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e3) „Dětské hřiště v Dalovicích“

Návrh na usnesení: ZO pověřuje podpisem smlouvy o dílo č. 2013/011/H006 kompetentního zástupce obce. V případě nepřidělení dotace tato smlouva pozbývá platnosti

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato.

f1) kanalizační sběrač - Zálesí

Návrh na usnesení: ZO schvaluje úhradu doplatku ve výši 68 300,-- Kč bez DPH dle smlouvy

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

f2) Návrh na usnesení: ZO schvaluje poplatek od účastníků ve výši Kč 5 000,--

za zpracování PD přípojek a provedení stavby na veřejné části pozemku k hranici pozemku vlastníků

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

g) příspěvek – kostel Panny Marie Utěšitelky

Návrh na usnesení: ZO schvaluje, na základě předloženého vyčíslení, za opravu kostela

Panny Marie Utěšitelky příspěvek z rozpočtu obce ve výši 30 000,-- Kč

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

h) odměna členům OVK

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pro členy OVK – volba prezidenta ČR - věcný dar ve výši Kč 1 500,--/člen z § 6112

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

i) vytápění v domech v majetku obce

Návrh na usnesení: ZO schvaluje výměnu kondenzačního kotle a kouřovodu v domech

Na Výsluní č.p. 226, 227 v hodnotě 125 864,-- Kč dle předložené nabídky

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

j) technický dozor investora na akci – „Úprava ulice Hlavní“ a „Rekonstrukce ulice Horní“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing. Jiřího Lodra jako TDI při realizaci staveb „Úprava ulice Hlavní“ a „Rekonstrukce ulice Horní“

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

k) ZO bere na vědomí potvrzený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – „Výstavba Mateřské školy Dalovice“

l) cenová nabídka – výměna vadných svítidel veřejného osvětlení v obci

Návrh na usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku firmy Profi GM na výměnu vadných

svítidel VO ve výši Kč 65 850,-- bez DPH

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

m) ZO bere na vědomí ukončení činnosti všech členů SKK obce

13. Informace místostarostky obce

- a) ZO bere na vědomí informaci o zaslání Příručky pro zastupitele členům ZO Dalovice
- b) ZO bere na vědomí změnu členů stravovací komise – pí Fialovou nahradí pí Frousová
- c) Zimní údržba v obci

Návrh na usnesení: ZO schvaluje úhradu výjezdů zimní údržby SLP nad rámec roční smlouvy (22 výjezdů) dle skutečných nákladů jednotlivých zásahů

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

14. Zařazení správního území obce do územní působnosti ISÚR Krušné hory - západ

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařazení správního území obce do území působnosti ISÚR Krušné hory – západ a potvrzuje soulad Integrované strategie území regionu KHZ, na období 2014-2020 s rozvojovými (strategickými) dokumenty obce

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

15. Smlouva o dílo – č. 1/VFS/2013/2012

- a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o dílo č. 1/VFS/2013/2012 na provedení díla „Dalovice, Nad Řekou – kanalizace“ a pověřuje kompetentního zástupce obce jejím podpisem

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

- b) ZO bere na vědomí informaci, že podmínkou provedení stavby je získání finančních prostředků, bez kterých nebude stavba zahájena (VSZOČ)

16. Č.j. 204/13 – žádost o vyjádření k PD

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s předloženou PD na akci „Tepelné čerpadlo země-voda, pro RD Dalovice, na pozemku p.č. 284/8, k.ú. Všebořovice“

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

17. Č.j. 197/13 – odvodnění prostoru nad Letní ulicí

ZO bere na vědomí návrhové řešení odvodnění prostoru Letní ulice

18. Projektová dokumentace – Letní ulice

ZO bere na vědomí informaci o úpravách PD na rekonstrukci ulice Letní

19. Č.j. 220/13 – žádost o souhlas pro výstavbu garáže

Návrh na usnesení: ZO odkládá záležitost do příštího jednání ZO

Pro 6

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

Příští řádné jednání ZO se koná dne 04. března 2013 od 18,00 hodin

Ověřovatel: Ing. Milan Geber

Ověřovatel: Jiří Karas

Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 05. 02. 2013

Ing. Lukáš Kolovrátek , starosta obce

Stavební komise leden 2013 – 28. 1. 2013

Na vědomí:

č.j. 57/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Změna stavby před dokončením– „Hotel Carlsbad INN“

č.j. 68/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Souhlas s užíváním stavby– „Přístavba garáže k rodinnému domu č.p. 57 , ul. Jílová“

č.j. 77/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Vyloučení společného řízení– „Rozšíření a přestavba stávajícího objektu č. p.82“

č.j. 105/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Stavební povolení– „Kanalizace v ulici Nad Řekou“

č.j. 121/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Souhlas s provedením ohlášené stavby– „Kanalizační sběrač Zálesí – přípojka NN“

č.j. 122/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Stavební povolení– „Přístavba garáže Hlavní 32/14“

č.j. 142/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Změna užívání stavby– „Hala pro výrobu a montáž svítidel“

č.j. 143/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Výzva – přerušení řízení– „Rozšíření a přestavba stávajícího objektu č. p.82“

č.j. 151/13 - : Krzysztof Bednarski – Oznámení– „Přestavba chatky na altán č.p. 57 , ul. Jílová“