

**Zápis a usnesení 26. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 05. 11. 2012
od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomni:

Ing. Milan Geber, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Andrea Scheerbaumová, Jiří Šrajbr, Ing. Jarmila Zajíčková

Starosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné

Program jednání

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Návrh na změnu dodavatele plynu
6. Stavební komise – na vědomí
7. Č.j. 2034/12 – žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0006763/001
8. Č.j. 2035/12 – žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0004294/001
9. Č.j. 2133/12 - žádost o stanovisko pro účely SŘ „Dalovice- Rekonstrukce ulice Horní“
10. Č.j. 2134/12 – žádost o stanovisko pro účely SŘ „Dalovice- Rekonstrukce ulice Letní“
11. Č.j. 2153/12 – žádost o stanovisko pro územní rozhodnutí „Novostavba rodinného domu“
12. Pozemky - prodej, pronájem
 - Pozemek p.č. 623/6, k.ú. Vysoká Štola
 - Pozemek p.č. 274, k.ú. Vysoká u Dalovic
13. Č.j. 2173/12 - žádost o prodej pozemku p.č. 622/1 a části pozemku p.č. 623/2, k.ú. Vysoká Štola
14. Č.j. 2111/12 - žádost o prodej pozemku p.č. 325, k.ú. Všeborovice
15. Servisní smlouva – zajištění elektrické zabezpečovací signalizace v objektu Obecního úřadu Dalovice
16. Smlouva o dílo – zimní údržba v obci
17. Žádost o prominutí pronájmu – TJ Čechie Dalovice (tenisový oddíl)
18. Základní škola a mateřská škola Dalovice
19. Bytové hospodářství
20. Zpráva FV
21. Rozpočtové opatření č. 8
22. Návrh rozpočtu na rok 2013
23. Vyřazení majetku
24. Plán inventur roku 2012
25. Informace starosty obce
26. Informace místostarostky obce
27. Žádost o vyjádření k licenčnímu řízení
28. Zpráva SKK

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pana Ing. Gebera a pana Karase ověřovateli zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

10. Č.j. 2134/12 - žádost o stanovisko pro účely SŘ „Dalovice- Rekonstr. ulice Letní“
Návrh na usnesení: ZO souhlasí s předloženou PD na uvedenou stavbu za podmínek stanovených ve vyjádření pro účely stavebního řízení

Pro 7 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

11. Č.j. 2153/12 - žádost o stanovisko pro územní rozhodnutí „Novostavba rodinného domu“

Návrh na usnesení: ZO odkládá vydání stanoviska po posouzení PD odborníky se zaměřením na projektování a územní plánování

Pro 7 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

12. Pozemky - prodej, pronájem

- Pozemek p.č. 623/6, k.ú. Vysoká Štola

a) Návrh na usnesení: ZO ruší usnesení bodu č. 8) 24. jednání ZO

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO odkládá prodej pozemku p.č. 623/6, k.ú. Vysoká Štola do doby vyřešení ve věci stavby vodního rezervoáru na předmětném pozemku

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

- Pozemek p.č. 274, k.ú. Vysoká u Dalovic

c) Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí odstoupení od nájemní smlouvy na pozemek p.č. 274, k.ú. Vysoká u Dalovic

d) Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavření dohody na údržbu pozemku p. č. 274, k.ú. Vysoká u Dalovic s tím, že bude hrazena část nákladů na prováděné práce a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem dohody

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

13. Č.j. 2173/12 - žádost o prodej pozemku p.č. 622/1 a části pozemku p.č. 623/2, k.ú. Vysoká Štola

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 622/1, k.ú. Vysoká Štola

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 623/2, k.ú. Vysoká Štola

Pro 6 Proti Zdr. 1 (Ing. Kolovrátek)

Usnesení bylo přijato

14. Č.j. 2111/12 - žádost o prodej pozemku p.č. 325, k.ú. Všeborovice

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 325, k.ú. Všeborovice

Pro Proti 5 Zdr. 2 (Ing. Geber., Ing. Zajíčková)

Usnesení nebylo přijato

15. Servisní smlouva – zajištění elektrické zabezpečovací signalizace v objektu Obecního úřadu Dalovice

Návrh na usnesení : ZO schvaluje Servisní smlouvu a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

16. Smlouva o dílo – zimní údržba v obci

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o dílo ZS/2012-2013 a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

17. Žádost o prominutí pronájmu – TJ Čechie Dalovice (tenisový oddíl)

Návrh na usnesení: ZO schvaluje snížení nájmu dle podmínek Smlouvy o nájmu č. 02/2011

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

18. Základní škola a mateřská škola Dalovice

a) Žádost o převod finančních prostředků PO

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přesuny v jednotlivých položkách dle předložených návrhů za podmínky, že nebude navýšen celkový rozpočet PO pro rok 2012

Pro 6 Proti Zdr. 1 (Ing. Geber)

Usnesení bylo přijato

d) ZO bere na vědomí zprávu o fungování „Baby klubu“ při MŠ Dalovice

19. Bytové hospodářství

a) žádost o přidělení obecního bytu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení obecního bytu č. 8, 1+1, na adrese Na Výsluní 225/13 na základě žádosti č.j. 2218/12

Pro 5 Proti Zdr. 2 (Ing. Geber, Ing. Zajíčková)

Usnesení bylo přijato

b) přidělení bytu v DPS

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu v DPS – Hlavní 273, byt č. 6, 2+1 na základě žádosti č.j. 2129/12

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) záměr pronájmu bytu v DPS

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 4, 1+1, na adrese Sadovská 101

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e) ukončení nájmu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje ukončení nájemního vztahu dle náj. smlouvy č. 226/4/2012

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

f) dlužné nájemné

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předání podkladů za dlužné nájemné bytu č. 4, Na Výsluní 226/5 k vyřízení právnímu zástupci obce

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

g) stanice STA – Na Výsluní

Návrh na usnesení: ZO schvaluje úpravu hlavní stanice STA v obecních domech Na Výsluní dle parametrů současného stavu vysílání DVB-T

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

h) výměna dveří

Návrh na usnesení: ZO schvaluje výměnu dveří ve sklepních prostorách v obecních bytech Na Výsluní

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

20. Zpráva FV

ZO bere na vědomí zprávu FV obce

21. Rozpočtové opatření č. 8

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8 – příloha č. 2

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

22. Návrh rozpočtu na rok 2013

ZO bere na vědomí návrh rozpočtu na rok 2013

23. Vyřazení majetku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vyřazení majetku obce dle návrhu na vyřazení č. 3 a č. 4

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

24. Plán inventur roku 2012

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Přílohu č. 2, Směrnice č. 12/2011 – Plán inventur

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

25. Informace starosty obce

a) č.j. 1957/12- žádost o vydání stanoviska

Návrh na usnesení: ZO souhlasí se záměrem stavby „Rekonstrukce areálu firmy Stavební výplně a.s., Dalovice dle předložené PD

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) č.j. 2001/12 – žádost o vyjádření ke stavbě kabelové přípojky

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s provedením úprav kabelové přípojky k domu č.p. 102, Dalovice, dle předložené dokumentace

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) č.j. 1750/12 –doplnění žádosti

Návrh na usnesení: ZO odkládá vyřízení, vzhledem k umístění stavby na území ochranného pásma nem. kulturní památky, je požadováno vyjádření odd. památkové péče MM K. Vary

Pro 6 Proti Zdr. 1 (Scheerbaumová)

Usnesení bylo přijato

d) č.j. 1863/12 – prodej části pozemku 342/18, k.ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemku 342/18, k.ú. Všeborovice o výměře cca 1500 m² (přesná výměra bude určena GP) za cenu dle ZP

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e) Obecně závazná vyhláška č. 2/2012 – o ochraně ovzduší v obci

Návrh na usnesení: ZO schvaluje OZV č. 2/2012 – o ochraně ovzduší v obci

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

26. Informace místostarostky obce

a) Dlažba a obklady nové MŠ

Návrh na usnesení: ZO schvaluje navýšení ceny na nákup kvalitnější dlažby a obkladů a na protiskluzovou úpravu u vchodu pro stavbu nové MŠ o 59 133,-- Kč proti rozpočtovaným nákladům

Pro 6 Proti Zdr.1 (Ing. Geber)

Usnesení bylo přijato

c) Zámecký park

ZO bere na vědomí informaci o přípravě podkladů k žádosti o dotace na revitalizaci Zámeckého parku

d) Propagace obce

ZO bere na vědomí zprávu na propagaci obce v roce 2013, současně bude vyhlášena soutěž o nejlepší fotografii Dalovic – období prosinec 2012 – květen 2013

e) Nevymahatelné pohledávky

Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě podkladů úctárny obce převod dlužných částek za likvidaci odpadu do podrozvahových účtů

Pro 7

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

27. Žádost o vyjádření k licenčnímu řízení

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s předloženou licencí k provozování veřejné linkové osobní dopravy

Pro 7

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

28. Informace Sportovní a kulturní komise

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti SKK a žádost o uvolnění z funkce předsedy komise k 31. 12. 2012

29. Pevné překážky na komunikacích v obci

ZO bere na vědomí informaci o místech, kde se pevné překážky na komunikacích v obci nacházejí

Příští řádné jednání ZO se koná dne 03. prosince 2012 od 18,00 hodin

Ověřovatel: Ing. Milan Geber



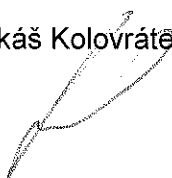
Ověřovatel: Jiří Karas



Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 08. 11. 2012



Ing. Lukáš Kolovrátek , starosta obce



Stavební komise – 01. 11. 2012

Přítomni: Ing. Buriánek, Ing. Diviš, p. Mareš
Za obec: p. Bureš, pí Lodrová

Na vědomí:

č.j. 2054/12 - MM K.Vary, Odbor dopravy – Stanovení místní úpravy provozu – „Dalovice – Hlavní III/22220“, stavebník: Obec Dalovice

č.j. 2088/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Oznámení o zahájení stavebního řízení – „Všeborovice – kanalizace Nad Řekou“, stavebník: VAK KV

č.j. 2122/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Oznámení o zahájení stavebního řízení – „Dalovice průtah obcí“, stavebník: Obec Dalovice

Č.j. 2106/12 – Ohlášení stavby plechového přístřešku na nářadí

č.j. 2145/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Stavební povolení – „5RD Stará cesta – kabel NN“, stavebník: ČEZ Distribuce

č.j. 2157/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Územní souhlas – „Přípojka NN KSB Božičany 130/1 k.ú. Všeborovice“, stavebník: KSB Božičany

č.j. 2184/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Oznámení o zahájení stavebního řízení – „Opěrná zeď na pozemku 334/2 k.ú. Všeborovice“

Dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření:

č. 8

Schváleno zastupitelstvem obce na 26. jednání dne 05.11.2012
rozpočtové změny:

1) Dotace z KÚKK – volby do zastupitelstev krajů

Zvýšení příjmů pol. 4111 UZ 98193 a zvýšení výdajů § 6115 UZ 98183
o Kč 22 000,--

| | |
|----------------------------|--------------|
| 231 00/ /4111/ UZ 98193 | 22 000,-- Kč |
| 231 00/6115/5021/ UZ 98193 | 10 900,-- Kč |
| 231 00/6115/5175/ UZ 98193 | 1 024,-- Kč |
| 231 00/6115/5139/ UZ 98193 | 930,-- Kč |
| 231 00/6115/5145/ UZ 98193 | 1 000,-- Kč |
| 231 00/6115/5169/ UZ 98193 | 8 146,-- Kč |

2) TJ Čechie – příspěvek na branky na minikopanou

| | |
|------------------|--------------|
| 231 00/ /1351 | 13 500,-- Kč |
| 231 00/3419/5192 | 13 500,-- Kč |

3) SKHZ - příspěvek na 3 projekty

| | |
|------------------|---------------|
| 231 00/2219/6349 | 13 380,-- Kč |
| 231 00/2212/5021 | -13 380,-- Kč |

4) Příspěvek na obědy zaměstnancům ZŠ

Převod skutečné částky za odebrané obědy § 3113/5171 na § 3113/5331 od září 2012 do prosince 2012.

V Dalovicích 29.10.2012

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce



| NÁVRH ROZPOČTU - PŘÍJMY NA ROK 2013 | | | |
|-------------------------------------|---------|---|--------|
| CELKEM PŘÍJMY | | | 19 097 |
| paragraf | položka | text | |
| 0000 | | DAŇOVÉ PŘÍJMY | 14 498 |
| 1039 | | OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ | 0 |
| 2144 | | OSTATNÍ SLUŽBY | 90 |
| 3113 | | ZÁKLADNÍ ŠKOLA | 0 |
| 3314 | | ČINNOSTI KNIHOVNICKÉ | 2 |
| 3612 | | BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ | 4 080 |
| 3632 | | POHŘEBNICTVÍ | 30 |
| 3639 | | KOMUNÁLNÍ SLUŽBY A ÚZEMNÍ ROZVOJ JINDE NEZAŘAZENÉ | 0 |
| 3725 | | VYUŽÍVÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ | 160 |
| 5512 | | POŽÁRNÍ OCHRANA - DOBROVOLNÁ ČÁST | 47 |
| 6171 | | ČINNOST MÍSTNÍ SPRÁVY | 90 |
| 6310 | | OBECNÉ PŘÍJMY A VÝDAJE Z FINANČNÍCH OPERACÍ | 100 |
| 6402 | | FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ MINULÝCH LET | 0 |
| CELKEM | | | 19 097 |

| NÁVRH ROZPOČTU - VÝDAJE NA ROK 2013 | | | |
|-------------------------------------|---------|--|--------|
| CELKEM | | | 35 072 |
| paragraf | položka | text | |
| 1039 | | OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ | 140 |
| 2212 | | SILNICE | 11 310 |
| 2221 | | PROVOZ VEŘEJNÉ DOPRAVY | 450 |
| 3113 | | PŘEDŠKOLNÍ ZAŘÍZENÍ - Mš (3111) | 228 |
| 3113 | | ZÁKLADNÍ ŠKOLY (3113) | 2 227 |
| 3113 | | ŠKOLNÍ JÍDELNA (3141) | 297 |
| 3314 | | ČINNOSTI KNIHOVNICKÉ | 60 |
| 3319 | | OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI KULTURY | 6 |
| 3399 | | ZÁLEŽITOSTI KULTURY, CÍRKVÍ A SDĚLOVACÍCH PROSTŘEDKŮ | 75 |
| 3419 | | OSTATNÍ TĚLOVÝCHOVNÁ ČINNOST | 200 |
| 3429 | | OSTATNÍ ZÁJMOVÁ ČINNOST A REKREACE | 180 |
| 3612 | | BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ | 4 080 |
| 3631 | | VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ | 1 000 |
| 3632 | | POHŘEBNICTVÍ | 125 |
| 3635 | | ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ | 300 |
| 3639 | | KOMUNÁLNÍ SLUŽBY A ÚZEMNÍ ROZVOJ JINDE NEZAŘAZENÉ | 6 383 |
| 3721 | | SBĚR A SVOZ NEBEZPEČNÝCH ODPADŮ | 70 |
| 3722 | | SBĚR A SVOZ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ | 1 250 |
| 3725 | | VYUŽÍVÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ | 280 |
| 3745 | | PÉČE O VZHLED OBCÍ A VEŘEJNOU ZELEŇ | 1 350 |
| 4359 | | OSTATNÍ SLUŽBY A ČINNOSTI V OBLASTI SOCIÁLNÍ PÉČE | 40 |
| 5212 | | NESPECIFIKOVANÉ REZERVY | 1 |
| 5512 | | POŽÁRNÍ OCHRANA – DOBROVOLNÁ ČÁST | 200 |
| 6112 | | ZASTUPITELSTVA OBCÍ | 1 060 |
| 6171 | | ČINNOST MÍSTNÍ SPRÁVY | 3 580 |
| 6310 | | OBECNÉ PŘÍJMY A VÝDAJE Z FINANČNÍCH OPERACÍ | 25 |
| 6320 | | POJIŠTĚNÍ FUNKČNĚ NESPECIFIKOVANÉ | 115 |

| | | |
|-------------------------------------|--------------------------|--------|
| NÁVRH ROZPOČTU - VÝDAJE NA ROK 2013 | | |
| 6399 | OSTATNÍ FINANČNÍ OPERACE | 40 |
| CELKEM | | 35 072 |

Zůstatek fin. prostř. ke dni 26.10.2012

3 772 tis.

20 313 tis.

celkem

24 085 tis.

| |
|------------------------|
| VYVĚŠENO: 06. 11. 2012 |
| SEJMUTO: 29. 11. 2012 |