

**Zápis a usnesení 22. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 25. 06. 2012
od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomni: Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Andrea Scheerbaumová, Jiří Šrajbr, Ing. Jarmila Zajičková

Neomluven: Ing. Milan Geber

Starosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

Program jednání

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Stavební komise – na vědomí
6. Č.j. 1053/12 – žádost o vyjádření ke stavbě „Dalovice-Všeborovice, 5 RD-Stará cesta, Tůma, kNN“; smlouva o právu provést stavbu
7. Č.j. 1060/12 – žádost o vyjádření ke stavbě „Dalovice, Všeborovice, Horní čp. 94, Krystyn, kNN, IV-12-0007907“; smlouva o právu provést stavbu
8. Č.j. 1176/12 – žádost o vyjádření k přístavbě k RD na pozemku p.č. 222, k.ú. Všeborovice
9. Č.j. 1026/12 - žádost o prodej pozemku p.č. 137/3
10. Bytové hospodářství
11. Rozpočtové opatření č. 4
12. Vyřazení majetku
13. Výběrové řízení
14. Informace starosty obce
15. Informace místostarostky obce
16. Základní škola a Mateřská škola Dalovice
17. Informace Sportovní a kulturní komise

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Šnajdřovou zapisovatelkou zápisu
Pro 6 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje slečnu Scheerbaumovou a pana Šrajbra ověřovateli zápisu
Pro 6 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložený program jednání ZO
Pro 6 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

5. jednání ZO - bod č. 14 – kanalizace ulice Horní – v jednání – čeká se na výzvu protistrany – úkol trvá
21. jednání ZO – bod č. 15 d) Ing. Geber – prošetření spotřeby el. energie Sadovská 100 – úkol trvá
20. jednání ZO – bod č. 17 značení Sedmidomky – úkol trvá

5. Stavební komise – na vědomí

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise bez připomínek – příloha č. 1

6. Č.j. 1053/12 – žádost o vyjádření ke stavbě „Dalovice-Všeborovice, 5 RD-Stará cesta, Tůma, kNN“; smlouva o právu provést stavbu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr stavby při dodržení podmínek vymezených SK pro uložení kabelu a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy.

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

7. Č.j. 1060/12 – žádost o vyjádření ke stavbě „Dalovice, Všeborovice, Horní čp. 94, Krystyn, kNN,IV-12-0007907“; smlouva o právu provést stavbu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr stavby s připojením nového odběrného místa a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy.

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

8. Č.j. 1176/12 – žádost o vyjádření k přístavbě k RD na pozemku p.č. 222, k.ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr přístavby k RD na základě předložené PD pro územní řízení a stavební povolení, za předpokladu souladu s regulativem platného územním plánem.

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

9. Č.j. 1026/12 - žádost o prodej pozemku p.č. 137/3

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje p.č. 137/3 k.ú.Všeborovice

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje převod pozemku p.č. 137/2 k.ú.Všeborovice od Lesů ČR

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

10. Bytové hospodářství

a) Přidělení bytu č. 3, 1 + 1 v DPS, Hlavní 273

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 3, 1 + 1 v DPS, Hlavní 273 na základě žádosti č.j. 1040/12

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Záměr pronájmu bytu č. 6, 2 + 1 v DPS, Hlavní 273

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 6, 2 + 1 v DPS, Hlavní 273

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) Přidělení bytu č. 4, 2 + 1 Na Výsluní 225/3

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 4, 2 + 1 Na Výsluní 225/3, na základě žádosti č.j. 1043/12

Pro 5 Proti 1(Karas) Zdr.

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 4, 2 + 1 Na Výsluní 225/3, na základě žádosti přijaté 11.6.2012

Pro 1(Karas) Proti 2 (Krumphanzlová,Zajičková) Zdr. 3 (Kolovrátek,Scheerbaumová,Šrajbr)

Usnesení nebylo přijato

d) Záměr pronájmu bytu č. 6, 1 + 3 Na Výsluní 224/1

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 6, 1 + 3 Na Výsluní 224/1

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e) Vyúčtování služeb za rok 2011

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu o vyúčtování služeb za rok 2011 v obecních bytech

f) Žádost o odklad plateb č.j. 1218/12

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odklad plateb splátkového kalendáře do měsíce srpna 2012 na základě žádosti č.j. 1218/12 za předpokladu hrazení běžného nájemného.

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

g) Výměna stoupaček v bytech Na Výsluní

Návrh na usnesení: ZO pověřuje starostu poprávkovým řízením na výměnu odpadních stoupaček v domech Na Výsluní

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

11. Rozpočtové opatření č. 4

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4 – příloha č. 2

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

12. Vyřazení majetku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vyřazení majetku dle návrhu vyřazení č. 2

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

13. Výběrové řízení

a) Provozovatel ŠJ

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informaci o výběrové řízení na provozovatele školní jídelny

Návrh na usnesení: ZO schvaluje provozovatelem školní jídelny firmu Scolarest a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy.

Pro 5 Proti 1 (Krumphanzlová) Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Výběrové řízení na ul. Borská a Prosluněná

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vypsání výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace na ulice Borská a Prosluněná.

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

14. Informace starosty obce

a) č.j. 1194/12 – žádost o vyjádření k záměru stavby na p.č. 385 k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr stavby na p.č. 385 k.ú. Dalovice na základě předložené PD.

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) č.j. 1210/12 – žádost k územnímu souhlasu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pro účely územního souhlasu záměr stavby

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) docházka dětí MŠ

Návrh na usnesení: ZO ukládá Ing. Kolovrátkovi a paní Krumphanzlové vypracovat pravidla pro přijímání dětí do mateřské školy

d) Právní pomoc obci

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodloužit smlouvu s JUDr. Sítkovou o 1 měsíc a následně pověřuje starostu a místostarostku obce uzavřít smlouvu na právní služby s novou firmou.

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e) Územní plán obce

ZO bere na vědomí informaci o probíhající přípravě nového územního plánu obce

f) 5. jednání ZO – bod č. 10 – vypořádání pozemků – fotbalové hřiště – p. Popluhár

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vyvolat jednání s panem Popluhárem ohledně odprodeje pozemku č. 671/1 k.ú. Dalovice

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

g) ZO bere na vědomí informaci o návrhu Pragoprojektu na řešení „Náměstíčka“

15. Informace místostarostky obce

a) odměna za vedení kroniky

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odměnu paní Bönischové dle schváleného rozpočtu za vedení kroniky.

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) ZO bere na vědomí, že paní Bönischová nebude pokračovat ve vedení kroniky obce.

ZO děkuje paní Bönischové za dlouholetou činnost kronikářky obce.

c) ZO vyzývá občany Dalovic, kteří mají o místo kronikářky zájem, aby se přihlásili na OÚ

d) oprava stávající kroniky a nákup nové

Návrh na usnesení: ZO schvaluje opravu vazby stávající kroniky obce a nákup nové kroniky ve výši cca 10 000,-- Kč

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e) Anketa Strom roku 2012

ZO bere na vědomí informaci o anketě Strom roku 2012

f) Žádost o spolupráci na projektu s firmou Promotion & Sale, s.r.o.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje o spolupráci na projektu s firmou Promotion & Sale, s.r.o.

Pro 5 Proti Zdr. 1 (Scheerbaumová)

Usnesení nebylo přijato

g) Modul MUNIZAR PLUS

Návrh na usnesení: ZO schvaluje nákup počítačového programu MUNIZAR PLUS (Registr práv a povinností platnost od 1.7.2012) ve výši cca 30 000,-- Kč

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

16. Základní škola a Mateřská škola Dalovice

a) Žádost o převedení finančních prostředků z FRR na provoz

Návrh na usnesení: ZO schvaluje převedení finančních prostředků z rezervního fondu na provoz (služby) ve výši 130 000,-- Kč a na opravu střechy na II. stupni ZŠ ve výši 25 000,-- Kč.

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Příspěvek pro vycházející žáky

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek na nákup knih pro vycházející žáky 9. tříd a nejlepší žáky jednotlivých tříd ve výši 3 200,-- Kč

Pro 6 Proti Zdr.

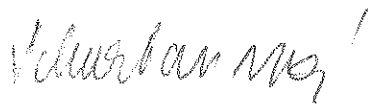
Usnesení bylo přijato

17. Informace Sportovní a kulturní komise

Návrh na usnesení: ZO vzalo na vědomí informaci předsedkyně SKK o uskutečněných akcích ve 2.čtvrtletí 2012

Příští řádné jednání ZO se koná dne 23. července 2012 od 18,00 hodin

Ověřovatel: Andrea Scheerbaumová



Ověřovatel: Jiří Šrajbr



Zapisovatel: Helena Šnajdrová, 26.06.2012



Ing. Lukáš Kolovrátek , starosta obce

Na vědomí:

č.j. 1030/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Souhlas s užíváním stavby – „Přístavba k rodinnému domu Jílová č.p.114 Vysoká“, stavebník: Markéta Kuberová

č.j. 1104/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Stavební povolení – „Přístavba skladové haly Botanická č.p.256 Dalovice“, stavebník: IPM stars s.r.o.

č.j. 1114/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Souhlas se změnou stavby – „Přístavba skladové haly Botanická č.p.256 Dalovice“, stavebník: IPM stars s.r.o.

č.j. 1124/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Výzva k účastna závěrečné prohlídce – „Rodinný dům s garáží Všeborovice parc.č. 286/10“, stavebník: Nikola a Jiří Mašátovi Na Výsluní 5

č.j. 1125/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Stavební povolení – „Inženýrské sítě a komunikace VH část Stará cesta Všeborovice“, stavebník: Martin Tůma Studentská 56 Karlovy Vary

č.j. 1128/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Změna stavby před dokončením – „Řadové garáže 23+2 Všeborovice)“, stavebník: Jana Geberová Na Výsluní 10 Dalovice

č.j. 1141/12 – MM K.Vary, Odbor dopravy– Usnesení postoupení žádosti o úpravě připojení ulic Hlavní a Všeborovická“ žadatel: Obec Dalovice

č.j. 1142/12 – MM K.Vary, Odbor dopravy– Usnesení postoupení žádosti o úpravě připojení ulic Hlavní a Zámecká“ žadatel: Obec Dalovice

č.j. 1143/12 – MM K.Vary, Odbor dopravy– Usnesení postoupení žádosti o úpravě připojení ulic Bohatická a Dolní“ žadatel: Obec Dalovice

č.j. 1160/12 - MM K.Vary, Stavební úřad – Opakovaná výzva - „Opěrná zeď u na hranici pozemků p.č. 281 a277, k.ú. Dalovice; žadatel: L. Barcalová Všeborovická 19

č.j. 1161/12 – MM K.Vary, Odbor dopravy– Povolení úpravy připojení na silnici III/22220 v místě u OU žadatel: Obec Dalovice

č.j. 1162/12 – MM K.Vary, Odbor dopravy– Povolení úpravy připojení na silnici III/22220 v místě Příčné ulice žadatel: Obec Dalovice

č.j. 1170/12 – MM K.Vary, Odbor dopravy– Povolení úpravy připojení na silnici III/22220 v místě Průběžné ulice žadatel: Obec Dalovice

č.j. 1187/12 – Elektroprojekce Vincibr s.r.o. – Oznámení o plánovaném provedení stavby– Průběžná vNN k.ú. Dalovice“, stavebník: ČEZ Distribuce

Č.j. 1144/12 – Novostavba garáže k bytovému domu Hlavní 32/14, k.ú.Dalovice, žadatel. OSKAMA s.r.o.

Dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření:

č. 4

Schváleno zastupitelstvem obce na 22. jednání dne 25.6.2012
rozpočtové změny:

1) Dotace z Úřadu práce = VPP (za 4/2012 a 5/2012)

Zvýšení příjmů pol. 4116 UZ 13234 o Kč 38 469,-- a zvýšení výdajů § 6171 UZ 13234 o Kč 38 469,--

231 00/	/4116/UZ 13234/9001/33/5	32 699,-- Kč
231 00/	/4116/UZ 13234/9001/33/1	5 770,-- Kč
231 00/6171/5011/UZ 13234/9001/33/5		24 403,-- Kč
231 00/6171/5011/UZ 13234/9001/33/1		4 306,-- Kč
231 00/6171/5031/UZ 13234/9001/33/5		6 100,-- Kč
231 00/6171/5031/UZ 13234/9001/33/1		1 077,-- Kč
231 00/6171/5032/UZ 13234/9001/33/5		2 196,-- Kč
231 00/6171/5032/UZ 13234/9001/33/1		387,-- Kč

2) Prodloužení prac. smlouvy 2 pracovníků (z ÚP) – do 31.12.2012

Snížení výdajů § 3635 a zvýšení výdajů § 6171 o 100 tis. Kč

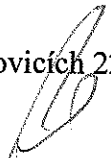
231 00/3635/6119	- 100 000,-- Kč
231 00/6171/5011	100 000,-- Kč

3) Úpravy ve školní jídelně

Zvyšují se příjmy a zvyšují se výdaje § 3113 o 201 tis. Kč

231 00/3113/2229	201 000,-- Kč
231 00/3113/5171/ORG.3141	201 000,-- Kč

V Dalovicích 22.6.2012


Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce