

Zápis a usnesení 10. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 23. 06. 2011
od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni: Ing. Milan Geber, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Andrea Scheerbaumová, Jiří Šrajbr, Ing. Jarmila Zajíčková

Hosté: Ing. Viktor Diviš

Starosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

Návrh programu:

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Stavební komise – na vědomí
6. Č.j. 1142/11 smlouva o právu provést stavbu
7. Č.j. 1201/11 žádost o vyjádření – stavební úpravy
8. Č.j. 1093/11 - žádost o vydání stanoviska ke stavbě RD
9. Č.j. 1101/11, 1200/11 - žádost o vydání stanoviska k realizaci stavby –altán, park. stání
10. Č.j. 1176/11 – žádost o prodej pozemků 570/5, 575/5, 575/6, 629/14, 629/15, 629/16, 629/17, 752/3, 752/4, 623/6, 622/1, 626, 761/8, 761/9, 623/2, 665/3 k.ú. Vysoká Štola; 86/5, k.ú. Oldřichov u Nejdku
11. Č.j. 1229/11 - pronájem pozemků 287/1, 25/3, k.ú. Vysoká u Dalovic
12. Č.j. 1247/11 - žádost o prodej pozemku p.č. 138/6, k.ú. Dalovice
13. Vánoční osvětlení
14. Výpověď z nájmu nebytových prostor v majetku obce
15. Rozpočtové opatření č. 4
16. Č.j. 716/11 – převod nájemní smlouvy
17. Nabídky – malování, dodávka nábytku, PC pro ZŠ a MŠ Dalovice
18. Informace starosty obce
19. Informace místostarostky obce
20. Oprava administrativní chyby

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing. Gebera a pana Karase ověřovateli zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Ing. Zajíčková navrhla změny programu:

Vynechat bod č. 14) – výpověď z nájmu nebytových prostor v majetku obce a nahradit jej bodem nabídka volných obecních bytů a bytů v DPS

vynechat bod č. 16) – č.j. 716/11 – převod nájemní smlouvy a nahradit jej bodem nájemné v obecních domech na Výsluní za sklepní kóje a lodžie

Ing. Kolovrátek navrhl zařadit bod č. 21) – upozornění občanů

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce s výše uvedenými změnami

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

11. č.j. 1229/11 – žádost o pronájem pozemků p.č. 287/1, 25/3; k.ú. Vysoká u Dalovic

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu části pozemku 287/1, k.ú. Vysoká u Dalovic

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu části pozemku 25/3, k.ú. Vysoká u Dalovic

Pro Proti 7 Zdr.

Usnesení nebylo přijato

12. č.j. 1247/11 – žádost o prodej pozemku 138/6, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odložit projednání na příští jednání ZO po projednání se současnými majiteli za účelem narovnání majetkoprávních podílových vztahů

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

13. Vánoční osvětlení

Návrh na usnesení: ZO schvaluje z předložených nabídek nabídku firmy BON JOUR ILLUMINATION PRAHA na:

a) osvětlení vánočního stromu

b) světelné dekorace – 5 ks ledově bílá vločka, 5 ks teple bílá vločka za cenu pořízení do výše Kč 70 000,-- , z kapitoly VO

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

14. Pronájem bytů v DPS a obecních bytů

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu 3 uvolněných bytů v DPS

Sadovská ul. 100 1 + 1

Sadovská ul. 100 1 + 2

Sadovská ul. 103 1 + 1

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu uvolněných obecních bytů

Na Výsluní 227/7 1 + 3 1. patro

226/5 1 + 2 3. patro

226/5 1 + 2 2. patro

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

!! Zájemci o volné byty se mohou hlásit na obecním úřadě do 22. 07. 2011 !!

15. Rozpočtové opatření č. 4

Návrh na usnesení : ZO schvaluje rozpočtové opatření č.4 – příloha č. 2

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

16. Nájemné v obecních bytech Na Výsluní za sklepní kóje a lodžie

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vyšší nájemného v ceně Kč 1,--/měsíc/ sklepní kóje

a 1,--/měsíc/lodžie

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

17. Nabídka – malování, dodávky nábytku, PC pro ZŠ a MŠ Dalovice

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje převod finanční částky z účelu na provoz (z položky 5901 na položku 5331) do výše Kč 50 000,-- na malířské práce a do výše Kč 150 000,-- na nákup nábytku - dle nabídky

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení : ZO schvaluje nákup nového PC pro školní jídelnu z prostředků Základní a Mateřské školy Dalovice (ostatní) ve výši Kč 10 500,--

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

18. Informace starosty obce

a) starosta obce podal návrh na vypracování OZV na umístění výherních hracích automatů v souvislosti se změnou zákona

b) starosta obce navrhl, v souvislosti se splavováním písku do ulice Zámecká a zanášením dešťových vpustí, úpravu části cesty k Tvrzišti

Návrh na usnesení: ZO schvaluje v souvislosti se splavováním písku u „Tvrziště“ úpravu části Zámecké ulice nanesením pruhu pevné vrchní vrstvy od odvodňovacího žlabu po bývalý vjezd do školního statku

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) oprava armatur mostních konstrukcí

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zabezpečení mostních armatur – zabetonování – most v ulici Pod Strání a U Vlášků – o ceně podá informaci starosta obce na příštím jednání ZO

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) výběrové řízení na vypracování PD – stavba nové MŠ

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vypsát výběrové řízení na vypracování PD na akci „Stavba nové MŠ“

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e) altán na vyhlídce v Zámeckém parku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vybudování altánu na vyhlídce v Zámeckém parku o rozměrech 4 x 4 m, z kapitoly Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

f) výsledky výběrového řízení – „Dodávka a instalace označení směrových ulic“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě výsledku výběrového řízení firmu MONZAP na vypracování akce „Dodávka a instalace označení směrových ulic“ a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy o dílo.

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

19. Informace místostarostky obce

a) splátkový kalendář za úhradu popelnic

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložený splátkový kalendář – č.j. 1303/11

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) informace o černých skládkách na území obce Dalovice

c) informace o jednání s Krajským úřadem o úpravě tújí před „Novým zámkem“

20. Oprava administrativní chyby

Návrh na usnesení: ZO schvaluje opravu administrativní chyby v zápise č. 8 bod č. 12) a v zápise č. 9 bod č. 11) – chybně uveden pozemek p.č. 298/17, k.ú. Všeborovice – správně – pozemek p.č. 298/7

Pro 6

Proti

Zdr. 1 (Ing. Geber)

Usnesení bylo přijato

21. Upozornění občanů

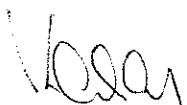
ZO bere na vědomí upozornění občanů na nebezpečné situace na komunikacích v obci (Zálesí; křižovatka Borská x Průběžná) a prověří případné úpravy s kompetentními orgány dopravy

Příští řádné jednání ZO se koná dne 05. 09. 2011 od 18,00 hodin

Ověřovatel: Ing. Milan Geber



Ověřovatel: Jiří Karas



Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 25.06.2011



Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce

STAVEBNÍ KOMISE

Na vědomí:

č.j. 1100/11 - MM K.Vary, Stavební úřad – oznámení o zahájení stavebního řízení garáž pro 2 OA a sjezd

č.j. 1144/11 - MM K.Vary, Stavební úřad – oznámení o zahájení kolaudačního řízení – garáž na pozemku 157/27, k.ú. Dalovice

č.j. 1238/11 - MM K.Vary, Stavební úřad – kolaudační rozhodnutí – garáž na pozemku 157/27, k.ú. Dalovice

č.j. 1236/11 - MM K.Vary, Stavební úřad – oznámení o zahájení stavebního řízení – inž. sítě pro RD - VO

č.j. 1235/11 - MM K.Vary, Stavební úřad – oznámení zahájení řízení o povolení výjimky - nástavba garáže

č.j. 1209/11 - MM K.Vary, Stavební úřad – stavební povolení – garáž pro 2 OA a sjezd

č.j. 1246/11 - MM K.Vary, Stavební úřad – oznámení – zahájení řízení o povolení výjimky – zahradní domek

Úprava rozpočtu:

Dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření:

č. 4

**Ke schválení zastupitelstvu obce na 10. jednání dne 23.6.2011
rozpočtové změny:**

1) Dotace z KÚKK = ul. Pod Strání - II. etapa

Zvýšení příjmů pol. 4122 UZ 09069 o Kč 220 000,-- a zvýšení výdajů § 2212 pol. 5171 UZ 09069 o Kč 220 000,--

231 00/ /4122/UZ 09069	220 000,-- Kč
231 00/2212/5171/UZ 09069	220 000,-- Kč


2) Dotace z KÚKK = Územní plán

Zvýšení příjmů pol. 4222 o Kč 150 000,-- a zvýšení výdajů § 3639 pol. 6121 o Kč 150 000,--

231 00/ /4222/	150 000,-- Kč
231 00/3639/6121	150 000,-- Kč

3) Úprava v položkách § 3612 Bytové hospodářství

231 00/3612/5171	110 000,-- Kč
231 00/3612/5169	- 110 000,-- Kč


V Dalovicích 13.06.2011

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce