

**Zápis a usnesení 8. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 02. 05. 2011
od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomni: Ing. Milan Geber- příchod 18,05, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Andrea Scheerbaumová, Jiří Šrajbr, Ing. Jarmila Zajíčková

Hosté: Ing. Tomáš Buriánek

Starosta obce, Ing.Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

Návrh programu:

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Stavební komise – na vědomí
6. Č.j. 709/11 - žádost o povolení výkopových prací, Všeborovice, ul. Okrajová
7. Č.j. 766/11 - žádost o vydání stanoviska ke stavbě zahradního domku
8. Č.j. 831/11 - žádost o vyjádření k záměru stavby a PD
9. Č.j. 832/11 - žádost o vyjádření ke stavbě
10. Č.j. 833/11 - žádost o vyjádření k PD
11. Č.j. 562/11 - pronájem pozemku p. č. 295/2, k.ú. Všeborovice
12. Č.j. 870/11 - žádost o pronájem pozemků - záměr pronájmu 293/18, 298/17, 294, k.ú. Všeborovice
13. Č.j. 848/11 - žádost o odkoupení/pronájem pozemku p.č. 691/10 k.ú. Dalovice
14. Č.j. 855/11 - žádost o prodej části pozemku p.č. 410, k.ú. Dalovice
15. Č.j. 768/11 – žádost o přidělení obecního bytu
16. Č.j. 769/11 – žádost o přidělení obecního bytu
17. Č.j. 864/11 – žádost o přidělení obecního bytu
18. Č.j.821/11 – přidělení obecního bytu
19. Č.j. 716/11 – převod nájemní smlouvy
20. Č.j. 561/11 – smlouva o zřízení věcného břemene
21. Kamenná MŠ – upřesnění bodu č. 22) 6. jednání ZO
22. Navýšení rozpočtu – ROP NUTS 2 Severozápad: 21. výzva
23. Obecně závazná vyhláška č. 3/2011
24. Nabídky - distribuce energií
25. Informace KV
26. Žádost ZŠ a MŠ Dalovice o převod fin. prostředků z účelu na provoz
27. Žádost o posouzení cenové nabídky – ZŠ a MŠ Dalovice – malování, nákup nábytku
28. Informace starosty obce
29. Výběrová řízení – nový užitkový vůz, oprava komunikací – výtlučky, rekonstrukce ul. Pod Strání
30. Závěrečný účet obce
31. Úhrada fa za zimní údržbu
32. Zpráva o provedené kontrole Krajskou hygienickou stanicí ve školní jídelně
33. Oprava střechy - Základní škola a Mateřská škola Dalovice

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Krumphanzlovou a pana Karase ověřovateli zápisu

Pro 6 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Ing. Kolovrátek navrhl doplnění programu:

K bodu č. 31) zařadit - Rozpočtové opatření č. 2

Z bodu č. 28) přiřadit k bodu č. 4) projednání KS – Zálesí 191

Návrh na usnesení: ZO schvaluje návrh Ing. Kolovrátky

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

Návrh Ing. Gebera

Zařadit jako bod č. 34) – Jednání s firmou Gienger Bohemia

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařadit do jednání bod č. 34)

Pro 4 Proti 2 (Krumphanzlová, Ing. Zajíčková) Zdr. 1 (Ing. Kolovrátek)

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce s výše uvedenými změnami

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

Kontrola úkolů:

a) bod č. 12a) - umístění zpomalovací prahu , ul. Borská - splněno

b) bod č. 12b) - úprava dopravní situace Borská x Průběžná zařadit do plánu inv. akcí (vyprojektování doprav. řešení) – bude zařazeno do rozpočtu roku 2012 - splněno

c) bod č. 20c) - sjednocení nájemného – rozeslány dopisy, připravují se nové nájemní smlouvy - splněno

d) bod č. 24 – výběrové řízení na užitkový vůz- splněno

e) bod č. 25 – zastavovací studie – v jednání s Ing. Králem– úkol trvá

f) bod č. 26 – příprava dotace z Operačního programu ŽP - předány podklady Ing.

Novákové - splněno

bod 28c) – prodej domu Zálesí 191

Návrh usnesení: ZO schvaluje úhradu daně z převodu nemovitostí ve výši Kč 28 136,-- dle platné legislativy

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

5. Stavební komise – na vědomí

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise bez připomínek

6. Č.j. 709/11 - žádost o povolení výkopových prací, Všeborovice, ul. Okrajová

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s provedením výkopových prací na základě žádosti č.j. 709/11 s podmínkou, že stavebník uvede dotčený pozemek do původního stavu, opraví poškozený odvodňovací žlab a navazující část povrchu vozovky. Žlabovky budou uloženy do betonu, vyspádovány a vyspárovány, bude obnoven asfaltový povrch podél žlabovek

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

7. Č.j. 766/11 - žádost o vydání stanoviska ke stavbě zahradního domku

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje stavbu zahradního domku za podmínky: 1) domek bude mít od katastrální hranice (vozovky) odstup min. 1,5 m. 2) stavebník umožní odvodnění silničního příkopu přes svůj pozemek do melioračního kanálu, tj. uloží ve vhodném místě do země rouru min. DN 300 (mimo půdorys domku)

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

8. Č.j. 831/11 - žádost o vyjádření k záměru stavby a PD

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr výstavby a předloženou PD

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

9. Č.j. 832/11 - žádost o vyjádření ke stavbě

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odložit projednání žádosti na příští zasedání ZO s tím, že bude projektant a investor vyzván k podání vysvětlení záměru stavby

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

10. Č.j. 833/11 - žádost o vyjádření k PD

Návrh na usnesení: ZO schvaluje provedení vzdušného vedení kabelové přípojky NN v ulici Borské

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

11. Č.j. 562/11 - pronájem pozemku p. č. 295/2, k.ú. Všebořovice

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem pozemku p.č. 295/2, k.ú. Všebořovice o výměře 373 m² na základě žádosti č.j. 562/11

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

12. Č.j. 870/11 - žádost o pronájem pozemků - záměr pronájmu 293/18, 298/17, 294, k.ú. Všebořovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu pozemků p.č. 293/18, 298/17, 294, k.ú. Všebořovice a ukončení pronájmu pozemků p.č. 325, 326, k.ú. Všebořovice

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

13. Č.j. 848/11 - žádost o odkoupení/pronájem pozemku p.č. 691/10, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu/prodeje pozemku p.č. 691/10, k.ú. Dalovice

Pro Proti 7 Zdr.

Usnesení nebylo přijato

14. Č.j. 855/11 - žádost o prodej části pozemku p.č. 410, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 410, k.ú. Dalovice

Pro Proti 3 (Krumphanzlová, Ing. Zajíčková, Ing. Kolovrátek) Zdr. 4

Usnesení nebylo přijato

15. Č.j. 768/11 – žádost o přidělení obecního bytu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odložit projednání na červnové zasedání

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

16. Č.j. 768/11 – žádost o přidělení obecního bytu

Návrh na usnesení : ZO schvaluje odložit projednání na červnové zasedání

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

17. Č.j. 769/11 – žádost o přidělení obecního bytu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odložit projednání na červnové zasedání

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

18. Č.j. 821/11 – přidělení obecního bytu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení obecního bytu na adrese Hlavní 76/10 na základě žádosti č.j. 821/11

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

19. Č.j. 716/11 – převod nájemní smlouvy

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odložit projednání na červnové zasedání

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

20. Č.j. 561/11 – smlouva o zřízení věcného břemene

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene a pověřuje kompetentního zástupce obce jejím podpisem

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

21. Kamenná MŠ – upřesnění bodu č. 22) 6. jednání ZO

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předfinancování projektu „DALOVICE, HLAVNÍ ČP. 82 - PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU NA TURISTICKÉ A INFORMAČNÍ CENTRUM“ v celkové částce Kč 25 828 120,-- v případě úspěšné žádosti o dotaci, která byla podána v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad pro období 2007-20013, 4.1 – budování a rozvoj aktivit infrastruktury ČR , kde je žádáno o příspěvek Kč 18 445 186,--

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

22. Navýšení rozpočtu – ROP NUTS 2 Severozápad: 21. výzva

Návrh na usnesení: ZO schvaluje navýšení rozpočtu v projektu „Propagace a marketing cestovního ruchu v regionu Krušné hory – západ“ z původních Kč 2 500 tis.,-- na Kč 3 200,-- tis.

Rozpočtové náklady : 3,2 mil. Kč celkem, z toho výše dotace 85%, tj. 2 720,-- tis. Kč

Podíl žadatele: 15 % vlastní podíl ve výši Kč 480 000,--

a) Valná hromada schvaluje zajištění předfinancování projektu ve výši Kč 3,2 mil. Kč členy Sdružení Krušné hory - západ

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

23. Obecně závazná vyhláška č. 3/2011

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011 – Požární řád obce

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

24. Nabídky - distribuce energií

ZO bere na vědomí nabídky jednotlivých distributorů

25. Informace KV

ZO bere na vědomí informaci předsedkyně kontrolního výboru o opatřeních týkajících se venčení psů na hřbitově a v areálu základní školy

26. Žádost ZŠ a MŠ Dalovice o převod fin. prostředků z účelu na provoz

Návrh na usnesení: ZO schvaluje převod finančních prostředků na opravu a prohlídku střechy ZŠ Dalovice ve výši Kč 13 506,-- z účelu na provoz – viz Rozpočtové opatření č.2

Pro 6 Proti Zdr. 1 (Ing.Geber)

Usnesení bylo přijato

27. Žádost o posouzení cenové nabídky – ZŠ a MŠ Dalovice – malování, nákup nábytku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odložit tento bod na příští jednání ZO po dodání podkladů a výsledku výběrového řízení ředitelem ZŠ a MŠ Dalovice

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

28. Informace starosty obce

Návrh na usnesení:

a) ZO bere na vědomí informace starosty obce o potvrzených objednávkách mimo rozpočet do 50 tis. Kč

b) ZO schvaluje finanční dar v celkové výši Kč 6 000,-- pracovníkům podílejícím se na úklidu obce (z kapitoly 6112)

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

29. Výběrová řízení – nový užitkový vůz, oprava komunikací – výtluky, rekonstrukce ul. Pod Strání

Návrh na usnesení:

a) ZO schvaluje, na základě výsledku výběrového řízení, nákup nového užitkového vozu Citroen Berlingo od firmy Citroen MiniMo za částku Kč 299 000,- vč. DPH

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) ZO schvaluje, na základě výsledku výběrového řízení, uzavřít s firmou Eurovia a.s., Sedlecká 72, Karlovy Vary smlouvu o dílo na akci „Oprava komunikací – výtluky“ a pověřuje kompetentního zástupce obce jejím podpisem

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) ZO schvaluje, na základě výsledku výběrového řízení, uzavřít s firmou Eurovia a.s., Sedlecká 72, Karlovy Vary smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce ulice Pod Strání – II etapa“ a pověřuje kompetentního zástupce obce jejím podpisem

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

30. Závěrečný účet obce

FV projednal zprávu o výsledku hospodaření obce Dalovice za rok 2010 včetně zprávy auditorů

Návrh na usnesení:

a) ZO schvaluje celoroční hospodaření obce Dalovice za rok 2010 včetně zprávy auditorů Karlovarského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dalovice za rok 2010 bez výhrad

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2 – viz příloha

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

31. Úhrada fa za zimní údržbu

Projednáno v bodě 30b)

32. Zpráva o provedené kontrole Krajskou hygienickou stanicí ve školní jídelně

ZO bere na vědomí zprávu s tím, že ředitel Základní školy a Mateřské školy Dalovice na základě zprávy KHS K. Vary vypracuje návrhy řešení a připraví podklady pro sjednání nápravy (náklady budou zařazeny dle možností do rozpočtu na rok 2012)

33. Oprava střechy - Základní škola a Mateřská škola Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařadit do seznamu investičních akcí výměnu střechu na první budově Základní školy a Mateřské školy Dalovice - po posouzení prací, zda bude prováděna oprava celé střechy nebo částech

Pro 7

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

34. Jednání s firmou Gienger Bohemia

Návrh na usnesení : ZO schvaluje otevření a doprojednání dílčí změny č. 4 ÚPN SÚ Dalovice z lokality Z4/4-09 na pozemku p.č. 550/1 a 542 v k.ú. Dalovice v majetku společnosti Gienger Bohemia s.r.o. za podmínky, že veškeré náklady spojené ze změnou ponese uvedená společnost, doloží vyjádření zpracovatele ÚP a příslušného odboru ÚP MM K. Vary, že doprojednání této změny nebude mít vliv na zpracování a termín nového ÚP a že tato společnost splní své přísliby o vytvoření nových pracovních příležitostí

Pro 1 (Ing.Geber) Proti 3 (Krumphanzlová, Ing.Zajíčková, Ing. Kolovrátek)

Z dr. 3 (Scheerbaumová, Karas, Šrajbr)

Usnesení nebylo přijato

Příští jednání ZO se koná **ve čtvrtek dne 02. 06. 2011** od 18,00 hodin

Ověřovatel: Věra Krumphanzlová

Ověřovatel: Jiří Karas

Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 04. 05. 2011

Ing. Jarmila Zajíčková, místostarostka obce

Úprava rozpočtu:

Dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření:

č.2

Schváleno zastupitelstvem obce na 8. jednání ze dne 2.5.2011

rozpočtové změny:

1) zimní údržba komunikací nad dohodnutý počet zásahů + opravy výtluků na komunikacích

Zvyšují se výdaje § 2212 a zvyšuje se financování položka 8115 o Kč 600 000,-

231 00/2212/5169 220 000,-- Kč

231 00/2212/5171 380 000,-- Kč

231 00/0000/8115 600 000,-- Kč

2) vratka účelové neinvestiční dotace na úhradu výdajů spojených se sčítáním lidu

Snižují se příjmy položka 4111 UZ 98005 a snižují se výdaje § 6149 UZ 98 005 o Kč 6628,--

231 00/ /4111/98005 - 6 628,-- Kč

231 00/6149/5021/98005 - 6 665,-- Kč

231 00/6149/5161/98005 + 37,-- Kč

3) nákup užitkového vozu (za podmínky schválení výběrového řízení)

Zvyšují se investiční výdaje § 6171 a zvyšuje se financování položka 8115 o Kč 310 000,-

23100/6171/6123 +310 000,-- Kč

231 00/0000/8115 + 310 000,-- Kč

4) úprava v položkách:

§3113 - Základní škola - převod účelových finančních prostředků na provoz (prohlídka střechy, oprava žlabů) K4 13 506,-

231 00/3113/5901 - 13 506,-- Kč

231 00/3113/5331 + 13 506,-- Kč

V Dalovicích 29.04.2011

Ing. Lukáš Kolovrátek

starosta obce