



**Zápis a usnesení z 3. jednání zastupitelstva obce Dalovice  
konaného dne 13.12. 2010**

**Přítomni:** Ing. Milan Geber, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová,  
Andrea Scheerbaumová, Jiří Šrajbr, Ing. Jarmila Zajíčková

Starosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

**Návrh programu:**

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Přidělení obecního bytu – dle pořadníku
6. č.j. 2454/10 – žádost o schválení splátkového kalendáře
7. Stavební komise – na vědomí
8. č.j. 2300/10 - bezúplatný převod pozemku p.č. 255/2, k.ú. Všeborovice
9. č.j. 2365/10 -podnět k bezúplatnému převodu pozemku p.č. 536, k.ú. Dalovice
10. č.j. 2455/10 -žádost o souhlas ke změně užívání stavby – před dokončením
11. č.j. 2456/10 - žádost o vyjádření k projektové dokumentaci, stavba rodinného domu
12. č.j. 2474/10 - žádost o vydání stanoviska – souhlasu, se stavbou „Rekonstrukce areálu firmy Stavební výplně a.s., Dalovice“
13. Ceník - kopírování
14. Vyřazení majetku obce
15. Pokladna OÚ Dalovice , bytový fond – stanovení limitu
16. Rozpočtové opatření č. 9
17. Hospodaření obce za období I. – XI./2010
18. Jednací řád zastupitelstva obce
19. Ukončení smlouvy s firmou KARYA, s. r. o.
20. Návrh rozpočtu na rok 2011
21. Vyjádření KHS Karlovy Vary – obtěžování hlukem z komunikace I/13 Ostrov-K.Vary
22. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby

**1. Volba zapisovatele zápisu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 7

Usnesení bylo přijato

**2. Volba ověřovatelů zápisu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje slečnu Scheerbaumovou a pana Šrajbra ověřovateli zápisu

Pro 7

Usnesení bylo přijato

**3. Schválení programu jednání**

Starosta obce navrhl změny programu:

- Bod č. 20 – přesunout do příštího jednání ZO
- Zařadit bod č. 23 – odměna řediteli Základní školy a Mateřské školy Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce s výše uvedenými změnami

Pro 7

Usnesení bylo přijato



#### **4. Kontrola plnění usnesení**

Úkoly z 54. jednání ZO:

- Bod č. 4a) – vyjádření MM K. Vary, ložisko bentonitu - prošetření možnosti podání odvolání - ZO ukládá vyřešení Ing. Kolovrátkovi a Ing. Zajíčkové – úkol trvá, termín: leden 2011
- Bod č. 33) – dopravní obslužnost – ZO ukládá dořešení Ing. Kolovrátkovi a panu Šrajbrovi – starosta obce podal vysvětlení – úkol splněn
- 2. jednání ZO - bod č. 14)– Stanovisko pro územní souhlas – úkol trvá – ZO ukládá dořešení Ing. Kolovrátkovi; termín: leden 2011
- Bod č. 38) - finanční kompetence vedení obce: „Zastupitelstvo obce zplnomocňuje starostu a místostarostku obce k rozhodování, samostatně bez schválení ZO, o platbách za nákup materiálu a jednorázových služeb ve výši do 50.000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo bude následně o provedených úkonech informováno“ – úkol splněn
- Bod č. 41) – ELEKTROPLAN –nabídka projektových prací – úkol trvá

#### **5. Přidělení obecního bytu – dle pořadníku**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje oslovit dalších 5 zájemců z aktualizovaného pořadníku. Rozhodnuto o přidělení obecního bytu bude na základě jejich požadavků a pořadí

Pro 7

Usnesení bylo přijato

#### **6. č.j. 2454/10 – žádost o schválení splátkového kalendáře**

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje žádost o splátkový kalendář s podmínkou, že splátkový kalendář bude jasně termínově vymezen. Žadateli bude nabídnuta půlroční zkušební lhůta, po které bude situace vyhodnocena

Pro 7

Usnesení bylo přijato

#### **7. Zpráva stavební komise – na vědomí**

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise

#### **8. č.j. 2300/10 – bezúplatný převod pozemku p.č. 255/2, k.ú. Všeborovice**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 255/2, k.ú. Všeborovice, od Pozemkového fondu České republiky

Pro 7

Usnesení bylo přijato

#### **9. č.j. 2365/10 - podnět k bezúplatnému převodu pozemku p.č. 536, k.ú. Dalovice**

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje požádat správce pozemku, Pozemkový fond České republiky, o bezúplatný převod pozemku p.č. 536, k.ú. Dalovice a provést změnu způsobu využití z neplodná půda na ostatní komunikace

Pro 7

Usnesení bylo přijato

#### **10. č.j. 2455/10 – žádost o souhlas ke změně užívání stavby – před dokončením**

Návrh na usnesení: ZO odkládá záležitost projednat na lednové jednání; stavebník bude vyzván k doplnění své žádosti

Pro 7

Usnesení bylo přijato

#### **10. č.j. 2456/10 – žádost o vyjádření k projektové dokumentaci, stavba rodinného domu**

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavby „Rodinný dům s bazénem a garáží“

Pro 7

Usnesení bylo přijato

#### **12. č.j. 2474/10 – žádost o vydání stanoviska – souhlasu, se stavbou „Rekonstrukce areálu firmy Stavební výplně a.s., Dalovice“**

Návrh na usnesení: ZO souhlasí se stavbou „Rekonstrukce areálu firmy Stavební výplně a.s., Dalovice“ dle předložené projektové dokumentace

Pro 7

Usnesení bylo přijato

**13. Ceník - kopírování**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložený ceník s tím, že bude prověřena oprávněnost jeho účinnosti

Pro 7

Usnesení bylo přijato

**14. Vyřazení majetku obce**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vyřazení majetku obce dle předložených protokolů o vyřazení – knihovna – vyřazovací protokol č. 1; obecní úřad – vyřazovací protokol č. 5 a 6

Pro 7

Usnesení bylo přijato

**15. Pokladna OÚ Dalovice, bytový fond – stanovení limitu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje limit pokladny obecního úřadu na částku 50.000 Kč

Pro 7

Usnesení bylo přijato

**16. Rozpočtové opatření č. 9**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 9 – zvyšují se rozpočtové příjmy a rozpočtové výdaje o 6.543 Kč na sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 a o částku 3.947,50 Kč za volby do zastupitelstva obce a senátu

Pro 7

Usnesení bylo přijato

**17. Hospodaření obce za období I. – XI./ 2010**

ZO bere na vědomí hospodaření obce za období I. – XI./ 2010

**18. Jednací řád zastupitelstva obce**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje změny Jednacího řádu dle přiloženého návrhu

Pro 7

Usnesení bylo přijato

**19. Ukončení smlouvy s firmou KARYA, s. r. o.**

ZO bere na vědomí zprávu místostarostky obce o ukončení spolupráce s firmou KARYA, s.r.o.

**21. Vyjádření KHS Karlovy Vary – obtěžování hlukem z komunikace I/13 Ostrov – K. Vary**

ZO bere na vědomí vyjádření

**22. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. 1889/10/CBVB a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy

Pro 7

Usnesení bylo přijato

**23. Odměna řediteli Základní školy a Mateřské školy Dalovice**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odměnu řediteli Základní školy a Mateřské školy Dalovice, vyplácenou z prostředků Karlovarského kraje

Pro 7

Usnesení bylo přijato

*Další řádné zastupitelstvo obce se koná 05.01 2011 od 18,00 hodin*

Starosta obce: Ing. Lukáš Kolovrátek  
Ověřovatel: Andrea Scheerbaumová  
Ověřovatel: Jiří Šrajbr

Zapisovatel: Zdenka Lodrová 15.12.2010