



Zápis a usnesení z 54.jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 07.10.2010

Přítomni: Monika Brabcová, Milan Holý, Ing. Gustav Hošťálek, Ing. Lukáš Kolovrátek,
Ladislav Pavlík, Ing. Vladimír Dejmek, Vladimír Štýber
Hosté: Ing. Tomáš Buriánek

Místostarosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

Návrh programu:

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Žádost o zařazení do pořadníku na byt v DPS, Sadovská, žadatel: H. Berousková, H. Scheerbaum, Dalovice
6. Odmítnutí obecního bytu - Na Výsluní 227/1
7. Žádost o uzavření nájemní smlouvy – nebyt. prostory, OÚ – záměr pronájmu
8. Prodej domu v Zálesí 191/7 – žádost o změnu kupní smlouvy
9. Žádost občanů – ulice Pod Strání
10. Zpráva stavební komise – na vědomí
11. č.j.. 1799/10 – žádost o pronájem části pozemku p.č. 684/1, k.ú. Dalovice – záměr pronájmu
12. č.j. 1917/10 – žádost o prodej pozemku p.č.89, k.ú. Dalovice – záměr prodeje
13. č.j. 1894/10 – žádost o prodej pozemku p.č. 293/18, k.ú. Všeborovice – záměr prodeje
14. č.j. 1983/10 - žádost o pronájem části pozemku p.č. 283/2m k.ú. Vysoká u Dalovic záměr pronájmu
15. č.j. 1995/10 – žádost o prodej pozemku p.č. 141/2, k.ú. Dalovice – záměr prodeje
16. č.j. 1768/10 – pronájem částí pozemků p.č. 60/1 (cca 38 m2) a 428/3 (cca 10 m2), k.ú. Všeborovice, žadatel: D. Boučková, Dalovice
17. č.j. 1786/10 - prodej p.p.č. 559, k.ú. Dalovice, o výměře 93 m2, žadatel: manželé Marešovi, Dalovice
18. č.j. 1896/10 – žádost o umístění VO – Marakana
19. č.j. 2002/10 - žádost o vybudování odvodnění – p.p.č. 286/18, k. ú. Všeborovice
20. Informace – úklid obecních domů Na Výsluní
21. Parkování motorových vozidel v objektech
22. Informace místostarosty obce – zámecký park, Všeborovická ulice.
23. Rozpočtové opatření č. 7
24. Žádost o převod finančních prostředků z účelu na provoz – ZŠ Dalovice
25. Žádost o navýšení příspěvku pro ŠJ
26. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce
27. Zápis z kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb.
28. Rozpočtový výhled na roky 2010 – 2015
29. Hospodaření obce ke dni 20.09.2010
30. Ceník stání vozidel - příloha nařízení
31. OZV č.I/2010 a Nařízení obce I/2010
32. Smlouva o právu k provedení stavby "Karlovy Vary, silnice I/13-protihluková stěna Bohatická"
33. Dopravní obslužnost – Dalovice, Vysoká (autobus)
34. Body k projednání v programu ZO – žádost pan Holý

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 6 / Proti / Zdr. 1 > Holý

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pana Štýbra a Ing. Dejmka ověřovateli zápisu

Pro 6 / Proti / Zdr. 1 > Holý



Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Ing. Kolovrátek navrhl přiřadit:

- a) k bodu č. 5) žádost paní Hercikové na zařazení do pořadníku v DPS
- b) k bodu č. 6) zařadit dle pořadníku na obecní byty dalšího zájemce
- c) zařadit bod č. 35) KARYA – úhrada fa
- d) bod č. 36) – Smlouva na zimní údržbu – Správa lázeňských lesů
- e) bod č. 37) žádost o vyjádření k pronájmu pozemkové p. č. 139, k.ú. Dalovice
- f) Ing. Dejmek navrhl zařadit jako bod č. 38) ukončení funkčního období Redakční rady spolu s ukončením funkčního období ZO
- g) Ing. Hošťálek navrhl bod č. 34) „Body k projednání v programu ZO - žádost o informaci od 1. místostarosty za uplynulé volební období“ vyřadit z jednání vzhledem k jejich rozsahu a navrhl osobní jednání k zodpovězení požadovaných otázek

Návrh na usnesení: ZO schvaluje:

- a) zařadit žádost paní Hercikové do programu jednání ZO

Pro 7 / Proti / Zdr

Usnesení bylo přijato

- b) zařadit dle pořadníku na obecní byty dalšího zájemce

Pro 7 / Proti / Zdr

Usnesení bylo přijato

- c) zařadit bod č. 35) KARYA – úhrada fa

Pro 6 / Proti / Zdr 1 > Holý

Usnesení bylo přijato

- d) zařadit bod č. 36) – Smlouva na zimní údržbu – Správa lázeňských lesů

Pro 7 / Proti / Zdr

Usnesení bylo přijato

- e) zařadit bod č. 37) - žádost o vyjádření k pronájmu p. p. č. 139, k.ú. Dalovice

Pro 4 / Proti / Zdr 3 > Brabcová, Holý, Štýber

Usnesení bylo přijato

- f) zařadit bod č. 38) - ukončení funkce Redakční rady s koncem volebního období

Pro 4 / Proti 3 > Brabcová, Holý, Štýber / Zdr

Usnesení bylo přijato

- g) vyřadit bod č. 34) - Body k projednání v programu ZO, vzhledem k jeho rozsahu

Pro 4 / Proti 3 > Brabcová, Holý, Štýber / Zdr

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 54. jednání s výše uvedenými změnami

Pro 5 / Proti 2 > Brabcová, Holý / Zdr

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

- a) bod č. 5 – 53. jednání ZO – vyjádření MM K. Vary, ložisko bentonitu – ukládá
Ing. Hošťálkovi prošetření možnosti podání odvolání – termín: 14.10.2010
- b) bod č. 14) 51. mimořádné jednání – KV – revize nájemních smluv na garáže – úkol splněn

5. Žádost o zařazení do pořadníku v DPS žadatel:

- a) H. Berousková, H. Scheerbaum, Dalovice

- b) J. Herciková, Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařazení do pořadníku na byt v DPS žadatelům:

H. Berousková, H. Scheerbaum, J. Herciková

Pro 7 / Proti / Zdr

Usnesení bylo přijato

6. Odmítnutí obecního bytu, Na Výsluní 227/7

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí odmítnutí obecního bytu panem J. Musilem (v pořadníku zůstává) a schvaluje přidělení bytu 1+1 Na Výsluní 227/7, dle pořadníku, panu Miroslavu Červinkovi, Dalovice

Pro 7 / Proti / Zdr

Usnesení bylo přijato



7. Žádost o uzavření nájemní smlouvy – nebyt. prostory OÚ – záměr pronájmu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor OÚ Dalovice

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

8. Prodej domu v Zálesí 191/7- žádost o změnu kupní smlouvy

Návrh na usnesení: ZO schvaluje aby kupní smlouva byla změněna tak, že podíl pana Jiřího Šrajbra bude rozdělen poměrem 50 :50 na jeho osobu a jeho syna – před sepsáním smlouvy je třeba předložit souhlas syna s uvedením do smlouvy

[Pro 5 / Proti 1 > Pavlík / Zdr 1 > Ing. Hošťálek](#)

Usnesení bylo přijato

9. Žádost občanů – ulice Pod Strání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidat kontejner na separovaný odpad do ulice Pod Strání

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

10. Zpráva stavební komise – na vědomí

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu SK s těmito připomínkami:

Č.j. 1675/10 – „Obec Dalovice, ulice Jílová, Letní – veřejné osvětlení“ – (č.j. 2107/10 – nabídka projektových prací elektro pro stavbu „Obec Dalovice, ulice Jílová, Letní – veřejné osvětlení“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařadit tento bod na příští jednání ZO s podmínkou, zda nebude třeba vypracovat k nabídce PD

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

Č.j. 1824/10 – ZO ukládá Ing. Kolovrátkovi prověřit stavbu „Rodinný dům, kamenná zeď – oplocení“

11. č.j. 1799/10 - žádost o pronájem části pozemku p.č. 648/1, k.ú. Dalovice – záměr pronájmu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 648/1, k.ú. Dalovice

[Pro / Proti 6 / Zdr 1 > Ing. Hošťálek](#)

Usnesení nebylo přijato

12. č.j. 1917/10 - žádost o prodej pozemku p.č. 89, k.ú. Dalovice – záměr prodeje

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 89, k.ú. Dalovice po zaměření současného stavu na náklady současného nájemce

Protinávrh:

Návrh na usnesení: ZO schvaluje opět projednat záměr prodeje po podání nové žádosti s podmínkou zaměření skutečného stavu na náklady žadatele a provedeném místním šetření kompetentním zástupcem obce – viz návrh stavební komise

[Pro 6 / Proti / Zdr 1 > Holý](#)

Usnesení bylo přijato

Protinávrh II:

Pan Holý navrhl projednat žádost po zpracování studie na řešení okolí Tvrziště

[Pro 1 > Holý / Proti 6 / Zdr](#)

Usnesení nebylo přijato

13. č.j. 1894/10 – žádost o prodej části pozemku p.č. 293/18, k.ú. Všeborovice – záměr prodeje

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 293/18, k.ú. Všeborovice

[Pro / Proti 6 / Zdr 1 > Ing. Dejmek](#)

Usnesení nebylo přijato

14. č.j. 1983/10 – žádost o pronájem části pozemku p.č. 283/2, k.ú. Vysoká u Dalovic – záměr pronájmu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 283/2, k.ú. Vysoká u Dalovic



[Pro 5 / Proti / Zdr 2 > Holý, Pavlík](#)

Usnesení bylo přijato

15. č.j. 1995/10 – žádost o prodej pozemku p.č. 141/2, k.ú. Dalovice – záměr prodeje

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 141/2, k.ú. Dalovice

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

16. č.j. 1768/10 – žádost o pronájem částí pozemků p.č. 60/1 (cca 38 m2) a 428/3 (cca 10 m2), k.ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem částí pozemků p.č. 60/1 - 38 m2 a 428/3 - 10 m2, k.ú. Všeborovice

[Pro 6 / Proti / Zdr 1 > Holý](#)

Usnesení bylo přijato

17. č.j. 1786/10 žádost o prodej p.p.č. 559, k.ú. Dalovice, o výměře 93 m2

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 559, k.ú. Dalovice, o výměře 93 m2

[Pro 5 / Proti / Zdr 2 > Brabcová, Štýber](#)

Usnesení bylo přijato

18. č.j. 1896/10 žádost o umístění VO - Marakana

Návrh na usnesení: ZO schvaluje žádost o umístění VO v oblasti ulice Sadovská x Spádová x Marakana

[Pro / Proti / Zdr 7](#)

Usnesení nebylo přijato

19. č.j. 2002/10 žádost o vybudování odvodnění – p.p.č. 286/18, k.ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje žádost na vybudování odvodnění na p.p.č. 286/18, k.ú. Všeborovice

[Pro 1 > Ing.Dejmek / Proti / Zdr 6](#)

Usnesení nebylo přijato

20. Informace – úklid obecních domů Na Výsluní

Ing. Kolovrátek podal zprávu o stavu úklidu v obecních domech Na Výsluní a informoval o krocích podniknutých obcí k okamžité nápravě objednaných služeb

Návrh na usnesení: ZO navrhuje, vzhledem ke špatnému úklidu společných prostor obecních domů najatou firmou v září 2010, nevybírat poplatek za úklid od nájemníků v těchto objektech v XI/2010

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

21. Parkování motorových vozidel v objektech

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předat právnímu zástupci obce podklady pro vypovězení nájemní smlouvy z bytu Na Výsluní č.p. 225, (p.Ziegler) ve smyslu § 711 obč. zák.

[Pro 6 / Proti / Zdr 1 > Štýber](#)

Usnesení bylo přijato

22. Informace místostarosty obce – zámecký park, Všeborovická ulice

Ing. Kolovrátek podal zprávu o průběhu stavby ve Všeborovické ulici a o pracích probíhajících v zámeckém parku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje proplacení faktury na osazení obrubníků včetně zemních úprav v ulici Všeborovická, částka do 60.000 Kč vč. DPH

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje proplacení faktury na úpravu uzávěru hydrantů včetně výškového nastavení v ulici Všeborovická, částka do 50.000 Kč vč. DPH

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato



Návrh na usnesení: ZO schvaluje finanční dar spolupracovníkům obce za výpomoc při mimořádných pracích na OÚ a v parku v úhrnné hodnotě 5.000 Kč

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje opravu dezinformace uvedenou v říjnovém čísle DL, kdy obec nebyla příjemcem daru od firmy Eurovia c.s. a s uvedenými zástupci této firmy nikdo ze zástupců obce nejednal, čímž se jim tímto omlouvá za nepravdivě uveřejněnou informaci

[Pro 6 / Proti / Zdr 1 > Holý](#)

Usnesení bylo přijato

PŘESTÁVKA 20:00 – 20:10

23. Rozpočtové opatření č. 7

Návrh na usnesení: ZO schvaluje snížení rozpočtových výdajů § 3635 – územní plánování a zvýšení rozpočtových výdajů § 2212 – silnice ve výši 350.000 Kč

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zvýšení rozpočtových příjmů – pol. 4111 a zvýšení rozpočtových výdajů § 6114 – volby do Parlamentu ČR (dokrytí výdajů – dotace z KÚ K. Vary) ve výši 600 Kč

24. Žádost o převod finančních prostředků z účelu na provoz – ZŠ Dalovice

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje převod finančních prostředků z účelu - § 3113, položka 5901 na provoz - § 3113, položka 5331 ve výši 74.300 Kč

[Pro 6 / Proti 1 > Pavlík / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

25. Žádost o navýšení příspěvku pro ŠJ

Návrh na usnesení: ZO schvaluje žádost o navýšení příspěvku ŠJ ve výši 165.000 Kč

[Pro 3 > Brabcová, Holý, Štýber / Proti 4 / Zdr](#)

Usnesení nebylo přijato

26. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce

27. Zápis z kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje závěry provedené kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. v PO

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

28. Rozpočtový výhled na roky 2010-2015

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtový výhled na roky 2010 - 2015

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

29. Hospodaření obce ke dni 20.09.2010

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí hospodaření obce za období ke dni 20.09.2010

30. Ceník stání vozidel – příloha Nařízení

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Přílohu k Nařízení č. 1/2010 o stání vozidel a vjezdu do vybraných míst v obci

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato

31. OZV č. I/2010 a Nařízení obce I/2010

Návrh na usnesení: ZO schvaluje obecně závazné vyhlášky č. 1/2010 a 2/2010

[Pro 7 / Proti / Zdr](#)

Usnesení bylo přijato



Návrh na usnesení: ZO schvaluje Nařízení obce č. 1/2010

Pro 7 / Proti / Zdr

Usnesení bylo přijato

32. Smlouva o právu k provedení stavby "Karlovy Vary, silnice I/13-protihluková stěna Bohatická"

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o právu provedení stavby „Karlovy Vary, silnice I/13 – protihluková stěna Bohatická“ a pověřuje kompetentního zástupce obce jejím podpisem

Pro 7 / Proti / Zdr

Usnesení bylo přijato

33. Dopravní obslužnost – Dalovice, Vysoká (autobus)

Ing. Dejmek podal informaci o jednání týkající se rozšíření MHD do části obce Vysoká
Návrh na usnesení: ZO schvaluje pověřit Ing. Dejmka jednáním s Karlovarským krajem a DP K. Vary za účelem prodloužení autobusové linky do části obce Vysoká

Pro 7 / Proti / Zdr

Usnesení bylo přijato

34. Body k projednání v programu ZO – žádost pan Holý

Vyřazeno z jednání ZO (bod. č. 3)

35. KARYA s.r.o. – úhrada fa č. 201017 a 201016- závěrečné zprávy

Návrh na usnesení: ZO schvaluje proplacení fa č. 201017 na částku 24.000 Kč a fa č. 201016 na částku 24.000 Kč závěrečné zprávy

Pro 6 / Proti 1 > Holý / Zdr

Usnesení bylo přijato

36. Smlouva o dílo ZS/2010-2011 – Správa lázeňských parků

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o dílo č. ZS/2010-2011 a pověřuje kompetentního zástupce obce jejím podpisem

Pro 7 / Proti / Zdr

Usnesení bylo přijato

37. Žádost o vyjádření k pronájmu p.p.č. 193, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO rozhodne o žádosti chovu drobného zvířectva pro předložení stanoviska Krajské hygienické stanice K. Vary a souhlasu obyvatel dotčeného pozemku

Pro 7 / Proti / Zdr

Usnesení bylo přijato

38. Ukončení činnosti redakční rady

Návrh na usnesení: ZO schvaluje ukončení činnosti redakční rady – ke dni 05.11.2010

Pro 4 / Proti 3 > Brabcová, Holý, Štýber / Zdr

Usnesení bylo přijato

Oznámení - Ing. Hošťálek:

Ke dni 07.10.2010 se Ing. Gustav Hošťálek vzdává funkce místostarosty obce Dalovice

Informace – pan Štýber: K prodeji obecních bytů Na Výsluní

Ohledně obecních bytů Na Výsluní nedošlo k žádnému posunu a věc se odkládá na neurčito

Místostarosta obce Ing. Kolovrátek poděkoval přítomným zastupitelům za účast na posledním jednání ZO.

Ověřovatel: Ing. Vladimír Dejmek v.r.

Ověřovatel: Vladimír Štýber v.r.

Místostarosta: Ing. Lukáš Kolovrátek v.r.

Zapisovatelka: Zdenka Lodrová, 12.10.2010