



**Zápis a usnesení z 51. mimořádného jednání zastupitelstva obce Dalovice
konaného dne 30.06.2010**

Přítomni: Ing. Vladimír Dejmek, Milan Holý, Ing. Gustav Hošťálek, Ing. Lukáš Kolovrátek, Ladislav Pavlík, Vladimír Štýber
Omluveni: Monika Brabcová
Hosté: Ing. Tomáš Buriánek

Místostarosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné

Návrh programu:

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Stavební komise – na vědomí
5. č.j. 1039/10 žádost o pronájem p.p.č. 141/2, k.ú. Dalovice
6. č.j. 1112/10 žádost o vyjádření k záměru stavby
7. Vytyčovací náčrt – odstranění hranic pozemku
8. Oprava komunikace ul. Všeborovická, výběrové řízení
9. Oprava střechy – Hlavní 76/10, výběrové řízení
10. Stanovení počtu členů ZO pro nové volební období
11. Uzavření SoD s úklidovou firmou (panelové domy Na Výsluní, v majetku obce)
12. Rozpočtové opatření č. 5
13. Vyjádření Obce Dalovice k prodeji pozemků
14. Záměr pronájmu nebytových prostor – garáž
15. Smlouva o zřízení věcného břemene

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu
[PRO 5 / PROTI / ZDR 1 \(Holý\)](#)
Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing. Hošťálka a pana Pavlíka ověřovateli zápisu
[PRO 5 / PROTI / ZDR 1 \(Holý\)](#)
Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh pana Holého:

bod č. 10. Stanovení počtu členů ZO pro nové volební období zařadit před bod č. 4. Stavební komise – na vědomí

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařazení bodu č. 10 před bod č. 4

[PRO 5 / PROTI / ZDR 1 \(Ing. Hošťálek\)](#)

Ing. Hošťálek – navrhl zařadit do programu bod č. 16 – „Podpora transformace sociálních služeb“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařazení bodu č. 16 do programu jednání

[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program jednání ZO s dvěma, výše uvedenými, změnami

[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

4. Stanovení počtu členů ZO pro nové volební období

Návrh – pan Holý: 13 členů zastupitelstva

Návrh na usnesení: ZO schvaluje 13 členů ZO pro nové volební období

[PRO 2 \(Holý, Štýber\) / PROTI 1 \(Ing. Dejmek\) / ZDR 3](#)

Usnesení nebylo přijato

Návrh – pan Štýber: 9 členů zastupitelstva



Návrh na usnesení: ZO schvaluje 9 členů ZO pro nové volební období
[PRO 2 \(Holý,Štýber\)](#) / [PROTI 2 \(Ing.Dejmek,Ing. Kolovrátek\)](#) / [ZDR 2](#)

Usnesení nebylo přijato

Návrh – pan Holý: 11 členů zastupitelstva

Návrh na usnesení: ZO schvaluje 11 členů ZO pro nové volební období
[PRO 2 \(Holý,Štýber\)](#) / [PROTI 2 \(Ing.Dejmek,Ing. Kolovrátek\)](#) / [ZDR 2](#)

Usnesení nebylo přijato

Odchod pana Holého – 18,10 hodin

5. Stavební komise – na vědomí

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí bod č. 5) bez připomínek

6. Č.j. 1039/10 žádost o pronájem p.p.č. 141/2, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem p.p.č. 141/2, k.ú. Dalovice, o výměře 185 m², na dobu neurčitou, s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Žadatel: Jiří Petr Řezníček, Praha

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

7. Č.j. 1112/10 žádost o vyjádření k záměru stavby

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr výstavby RD na p.p.č. 173, k.ú. Dalovice. Žadatel: Anita Pomahačová, Dalovice

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

8. Vytyčovací náčrt – odstranění hranic pozemku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vyzvat občany uvedené lokality (p.p.č. 287/1,25/1,25/2, 25/3, k.ú. Vysoká u Dalovic) k odstranění plotů mimo hranice vlastních pozemků a uvést do souladu s vytyčovacím náčrtem č. 1/2010 pro vytyčení části vlastnické hranice v termínu do prosince 2010

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařadit k bodu č. 8) vytyčovací návrh č.j. 1236/10 a 1293/10

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: Č.j. 1236/10 – ZO schvaluje podat vyjádření na PF ČR za účelem bezúplatného převodu na základě žádosti o sdělení

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: Č.j. 1293/10 – ZO schvaluje umístění dopravních značek u nádraží Dalovice

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

9. Oprava komunikace ul. Všeborovická, výběrové řízení

Návrh na usnesení: ZO schvaluje podepsat smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky na akci „Oprava komunikace ul. Všeborovická“ Eurovia Cs, a.s., Sedlecká 72, 360 10 Karlovy Vary – Sedlec, kompetentním zástupcem obce

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

10. Oprava střechy – Hlavní 76/10, výběrové řízení

Návrh na usnesení: ZO schvaluje opravu střechy na domě Hlavní 76/10, Dalovice, firmou, která nabídne levnější variantu po doplnění rozpočtových položek a pověřuje místostarostu obce jejím podpisem

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato



11. Uzavření SoD s úklidovou firmou (panel. domy Na Výsluní, v maj. obce)

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavřít SoD s úklidovou firmou na úklid společných prostor v domech Na Výsluní, které jsou v majetku obce

[PRO 4 / PROTI / ZDR 1 \(Štýber\)](#)

Usnesení bylo přijato

12. Rozpočtové opatření č. 5

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5 – dle přílohy

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje upřesnění znění usnesení bodu č. 25) z 50. jednání ZO:

1) Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci do ROP NUTS II Severozápad, prioritní osa 2 Integrovaná podpora místního rozvoje, oblast podpory 2.2. Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury na projekt „DALOVICE, HLAVNÍ ČP. 82, PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU PRO KUTLURNÍ A KOMUNITNÍ VYUŽITÍ“ o celkových nákladech projektu 46.699.018 Kč

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

2) Návrh na usnesení: ZO schvaluje zajištění financování projektu ve výši 3.502.426 Kč, tj. 7,5% celkových nákladů projektu a zajištění před financování projektu ve výši 100% celkových nákladů projektu, tj. 46.699.018 Kč z úvěrových prostředků.

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

13. Vyjádření Obce Dalovice k prodeji pozemků

Návrh na usnesení: ZO nemá námitek proti zamýšlenému prodeji lesních pozemků p.č. 195/2 a 195/1, k.ú. Všeborovice, za podmínky, že druh pozemku (les) alespoň u p.p.č. 195/2 zůstane zachován

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

14. Záměr pronájmu nebytových prostor – garáž

Návrh na usnesení: ZO ukládá kontrolnímu výboru provést revizi nájemních smluv na garáže a prověřit užívání garáží v návaznosti na smlouvy, v termínu do 31.08.2010

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

15. Smlouva o zřízení věcného břemene

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. 1658/10/CBVB a pověřuje místostarostu obce jejím podpisem

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

16. „Podpora transformace sociálních služeb“

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje provést předběžný výběr nového pozemku pro podporu projektu osob se zdravotním postižením

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání žádosti na MM Karlovy Vary o příspěvek na sociální oblast pro obyvatele DPS Dalovice

[PRO 5 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

Informace místostarosty obce Ing. Lukáše Kolovrátky - prodej domu Zálesí 191 – bude vypracován návrh smlouvy na prodej předmětného domu; prodej se bude schvalovat na zářijovém zasedání ZO



Místostarosta obce Ing. Lukáš Kolovrátek seznámil zastupitele se zněním stížnosti občanů Dolní ulice v Dalovicích na nadměrný hluk prádelny na protilehlém břehu řeky Ohře. Zastupitelstvo souhlasí s tím, že po návratu z dovolené bude vyzvána zastupitelka obce, paní Brabcová, aby stížnost prošetřila.

PRO 5 / PROTI / ZDR

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Dalovice děkuje všem sponzorům a dobrovolníkům, kteří se zasloužili o zdárný průběh Dětského dne.

Další řádné zasedání zastupitelstva obce se bude konat 02.09.2010 od 18,00 hodin

Ověřovatel: Ing. Gustav Hošťálek v.r.
Ověřovatel: Ladislav Pavlík v.r.
1. místostarosta: Ing. Lukáš Kolovrátek v.r.
2. místostarosta: Ing. Gustav Hošťálek v.r.

Zapisovatelka: Zdenka Lodrová, 06.07.2010