



**Zápis a usnesení z 50. jednání zastupitelstva obce Dalovice
konané dne 03.06.2010 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.**

Přítomni: Monika Brabcová, Ing. Vladimír Dejmek, Milan Holý, Ing. Lukáš Kolovrátek,
Ladislav Pavlík, Vladimír Štýber
Omluveni: Ing. Gustav Hošťálek
Hosté: Ing. Buriánek

Místostarosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné

Návrh programu:

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatele zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola úkolů
5. Žádost o přidělení bytu v DPS
6. Rozšíření nájemní smlouvy bytu v DPS
7. Stavební komise – na vědomí
8. čj. 853/10 – žádost o pronájem části p.p.č. 280/14, k.ú. Vysoká u Dalovic
9. čj. 874/10 – žádost o prodej p.p.č. 122, k.ú. Vysoká u Dalovic
10. čj. 1039/10 – žádost o pronájem p.p.č. 141/2, k.ú. Dalovice-záměr pronájmu
11. čj. 1059/10 – žádost o prodej částí pozemků p.č. 60/1o výměře cca 38 m² a 428/3 o výměře cca 10 m², k.ú. Všebořovice-záměr prodeje
12. čj. 1084/10 – žádost o prodej pozemku p.č. 380/4, k.ú. Dalovice- záměr prodeje
13. čj. 955/10 – žádost o stanovisko pro územní souhlas a stavební povolení
14. čj. 993/10 – žádost o povolení k provedení odvodnění přístupové cesty pronajatého pozemku
15. Návrh na pořízení ÚP
16. KÚ KK – dotace na volby – rozpočtové opatření č. 4
17. Žádost o převod finančních prostředků z účelu na provoz ZŠ – rozpočtové opatření č.4
18. Žádost o převod finančních prostředků z fondu rezerv – mateřská škola
19. Odměna kronikářce
20. Žádost o dotaci do ROP NUTS 2
21. Prodej domu č.p. 191, Zálesí, Dalovice
22. Žádost o dočasnou směnu ploch do bilancí
23. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy – zřízení věcného břemene – ELEKTROPLAN s.r.o.
24. Smlouva o právu provést stavbu –Obec Dalovice
25. Žádost o dotaci do ROP SZ – „Kamenná školka“

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

PRO 5 / PROTI / ZDR 1 (Holý)

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing. Dejmka a pana Štýbra ověřovateli zápisu

PRO 5 / PROTI / ZDR 1 (Holý)

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh Ing. Kolovrátky:

a) Zařadit projednání bodu č. 4) Kontrola úkolů za stavební komisi

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařazení bodu č. 4) Kontrola úkolů za stavební komisi

PRO 3 / PROTI 3 (Brabcová, Holý, Štýber) / ZDR

Usnesení nebylo přijato

b) Zařadit jako bod č. 26 opravu bodu č. 16.) ze 48.zasedání ZO – administrativní chyba – mylně uvedené č.p.p.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařazení bodu č. 26) do programu ZO



PRO 6 / PROTI / ZDR

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje předložený návrh programu doplněný o bod. č.26)

PRO 6 / PROTI / ZDR

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

- a) bod č. 7 f) – jednání VaK x Ing. Praveček x obec - splněno
- b) bod č. 19) – vady díla v rámci stavby – vyvolat jednání, kterého se zúčastní za obec Ing. Kolovrátek a Ing. Buriánek – úkol trvá
- c) bod č. 28) –dodatek č. 3 ke SoD č. 6002 ze dne 15.03.2010 –pan Holý navrhl vyvolat jednání za účasti Ing. Kolovrátky a pana Pavlíka s právníkem obce – předáno právnímu zástupci obce - úkol trvá
- d) bod č. 16) dětské hřiště – mobiliář; byla podána informace, že mobiliář bude pořízen v rozsahu Kč 130 – 140 tis.
- e) bod č. 21E) – jednání obce s KK, odbor školství – úkol trvá

Informace: Byla podána žádost o zápis změn v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení u příspěvkových organizací Základní škola Dalovice, okres Karlovy Vary a Mateřská škola Dalovice, okres Karlovy Vary

Návrh na usnesení: ZO schvaluje název nástupnické příspěvkové organizace ze Základní škola Dalovice, okres Karlovy Vary na „Základní škola a Mateřská škola Dalovice, okres Karlovy Vary“

PRO 6 / PROTI / ZDR

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odvolání ředitelky Mateřské školy Dalovice k datu 30.06.2010 z důvodu zániku subjektu.

PRO 6 / PROTI / ZDR

Usnesení bylo přijato

- f) bod č. 22) oprava komunikace v úseku mezi Vysokou a Sedmidomky. Do následujícího jednání ZO bude připraven návrh řešení pro tento úsek - úkol trvá

5. Žádost o přidělení bytu v DPS

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařazení do pořadníku na byt v DPS v Dalovicích; žadatel: B. Peleška, Karlovy Vary

PRO / PROTI 6 / ZDR

Usnesení nebylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu 1 + 2 v DPS, Sadovská 100, dle pořadníku žadatel: Marta a Jaroslav Karasovi, Dalovice, v případě odmítnutí bude byt přidělen dalšímu zájemci v pořadníku, a to: Jaroslava a Václav Sedláčkovi, Dalovice

PRO 6 / PROTI / ZDR

Usnesení bylo přijato

6. Rozšíření nájemní smlouvy bytu v DPS

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozšíření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Sadovská 101, pro paní Taťanu Neuwirthovou.

PRO 6 / PROTI / ZDR

Usnesení bylo přijato

7. Zpráva stavební komise – na vědomí

ZO bere na vědomí bod č. 7) bez připomínek

8. č.j. 853/10 žádost o pronájem části p.p.č. 280/14, k.ú. Vysoká u Dalovic; žadatel: Petr Píša, Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pronájem části p.p.č. 280/14, k.ú. Vysoká u Dalovic, přesná výměra bude určena pracovníkem OÚ Dalovice dle stávajícího oplocení

PRO 6 / PROTI / ZDR

Usnesení bylo přijato



9. č.j. 874/10 žádost o prodej p.p.č. 122, k.ú.Vysoká u Dalovic, o vým. 8 m2

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej p.p.č. 122, k.ú. Vysoká u Dalovic; žadatel: ARMO Construct, s.r.o., Libochovice

[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

10. č.j. 1039/10 žádost o pronájem p.p.č. 141/2, k.ú.Dalovice – záměr pronájmu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 141/2, k.ú. Dalovice

[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

11. č.j.1059/10 – žádost o prodej částí pozemků p.č. 60/1 a 428/3, k.ú. Všeborovice – záměr prodeje

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 60/1, k.ú. Všeborovice

[PRO / PROTI 5 / ZDR 1 \(Pavlík\)](#)

Usnesení nebylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 428/3, k.ú. Všeborovice

[PRO / PROTI 6 / ZDR](#)

Usnesení nebylo přijato

12. č.j. 1084/10 – žádost o prodej pozemku p.č. 380/4, k.ú. Dalovice – záměr prodeje

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 380/4, k.ú. Dalovice

[PRO / PROTI 6 / ZDR](#)

Usnesení nebylo přijato

13. č.j. 955/10 – žádost o stanovisko pro územní souhlas a stavební povolení

Návrh na usnesení: ZO nemá námitek ke stavbě „Dalovice, rodinný dům na p.p.č. 179/1 a 179/2 – přístavba garáže, změna stavby před dokončením“

[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

14. č.j. 993/10 – žádost o povolení k provedení odvodnění přístupové cesty pronajatého pozemku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje provedení odvodnění přístupové cesty, na vlastní náklady žadatele; žadatel: Jiří Karásek, Dalovice

[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

15. Návrh na pořízení ÚP

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařazení návrhu na pořízení ÚP č. 4 pod podmínkou dodání kladného stanoviska HZS Karlovarského kraje

[PRO 5 / PROTI / ZDR1 \(Brabcová\)](#)

Usnesení bylo přijato

16. KÚ KK – dotace na volby - rozpočtové opatření č. 4

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4 – dotaci na volby do PS

Parlamentu ČR: zvyšují se příjmy – položka 4111 o 22.700 Kč

zvyšují se výdaje - § 6114 o 22.700 Kč

[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje dar pro členy volební komise ve výši 1.000 Kč/člen

[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

17. Žádost o převod finančních prostředků z účelu na provoz ZŠ – rozpočtové opatření č. 4



Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4 – převod finančních prostředků z účelu (§ 3113, položka 5901) na provoz (§ 3113, položka 5331) ve výši 43.400 Kč dle předloženého návrhu
[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)
Usnesení bylo přijato

18. Žádost o převod finančních prostředků z fondu rezerv – mateřská škola

Návrh na usnesení: ZO schvaluje převedení finančních prostředků z fondu rezerv do běžného provozního rozpočtu.
[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)
Usnesení bylo přijato

19. Odměna kronikářce

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odměnu pro kronikářku obce
[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)
Usnesení bylo přijato

20. Žádost o do ROP NUTS 2

Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci sdružení Krušné hory - Západ do ROP NUTS 2 Severozápad
[PRO / PROTI 1 \(Pavlík\) / ZDR 5](#)
Usnesení nebylo přijato

21. Prodej domu č.p. 191, Zálesí, Dalovice

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu místostarosty, týkající se předmětné nemovitosti

22. Žádost o dočasnou směnu ploch do bilancí

Návrh na usnesení: ZO bere schvaluje dočasnou směnu ploch do bilancí
[PRO / PROTI 5 / ZDR 1 \(Pavlík\)](#)
Usnesení nebylo přijato

23. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – ELEKTROPLAN s.r.o.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s podmínkou, že vedení bude uloženo minimálně 1 m pod úroveň stávající vozovky; finanční náhrada za zřízení VB bude ve výši 5.000 Kč
[PRO 6 / PROTI / ZDR](#)
Usnesení bylo přijato

24. Smlouva o právu provést stavbu

Návrh na usnesení: ZO ukládá místostarostovi obce, Ing. Hošťálkovi, předložit na příštím jednání ZO veškeré poklady k uvedené smlouvě

25. Žádost o dotaci do ROP SZ – „Kamenná školka“

Návrh na usnesení:

1. ZO schvaluje podání žádosti o dotaci do ROP SZ na akci „Kamenná školka“; celkové náklady projektu 46.699.018 Kč (z toho investiční 46.585.018 Kč, neinvestiční 114.000 Kč)

[PRO 5 / PROTI / ZDR 1 \(Holý\)](#)

Usnesení bylo přijato

2. ZO schvaluje zajištění financování projektu v případě schválené dotace:

Dotace: 92,5%	43.196.592 Kč
Z toho: EU 85%	39.694.166 Kč
ČR 7,5%	3.502.426 Kč
Obec Dalovice 7,5%	3.502.426 Kč

[PRO 5 / PROTI / ZDR 1 \(Holý\)](#)

Usnesení bylo přijato

Ing. Kolovrátek podal informaci o připravovaných výběrových řízeních. Po výběrovém řízení bude svoláno mimořádné ZO.



26. Oprava administrativní chyby – bod č. 16) 48. zasedání ZO, č.j. 565/10

Návrh na usnesení: ZO schvaluje opravu v bodě č. 16) 48. zasedání ZO, č.j. 565/10, chybně uvedené číslo pozemku – chybně 191/33, správné č. p.p. 181/33, k.ú. Dalovice

PRO 6 / PROTI / ZDR

Usnesení bylo přijato

Pan Holý navrhl, aby veškerá další jednání zastupitelstva obce vedl Ing. Kolovrátek

Návrh na usnesení: ZO schvaluje, že veškerá další jednání ZO Dalovice povede Ing. Kolovrátek

PRO 4 / PROTI / ZDR 2 (Ing. Dejmek, Ing. Kolovrátek)

Usnesení bylo přijato

Další řádné jednání zastupitelstva obce se bude konat dne 02.09.2010.

Ověřovatel: Ing. Vladimír Dejmek v.r.

Ověřovatel: Vladimír Štýber v.r.

1. místostarosta: Ing. Lukáš Kolovrátek v.r.

2. místostarosta: Ing. Gustav Hošťálek v.r.

Zapisovatelka: Zdenka Lodrová, 07.06.2010