



OBEC DALOVICE - ZÁPIS A USNESENÍ



Z 34. zasedání zastupitelstva obce Dalovice

konaného dne 08.01.2009 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dalovicích

Přítomní zastupitelé:

Monika Brabcová, Milan Holý, Ing.Gustav Hošťálek, Ing.Lukáš Kolovrátek, Ladislav Pavlík, Robert Scheerbaum, MVDr.Jaroslav Štekl

Program jednání:

1. Schválení programu jednání

2. Volba zapisovatele zápisu

3. Volba ověřovatelů zápisu

4. Kontrola plnění usnesení

5. Zpráva bytové komise

a) Žádost o zařazení do pořadníku na obecní byt

b) Přidělení bytu v DPS

6. Zpráva stavební komise

Na vědomí

Pozemky

> Záměr prodeje:

a) č.j.2539/08 žádost o odkoupení částí pozemků p.č.629/16 a 623/6 v k.ú.Vysoká Štola

> Prodej:

a) č.j.2410/08 žádost o odkoupení pozemků p.č.131/2 a 123 v k.ú. Vysoká u Dalovic

> Směna

a) směna pozemků dle GP 495-83/2008 a 367-84/2008

> Ostatní:

a) č.j.2669/08 připomínky k výměře pozemku k odkoupení (p.p.č.293/19 v k.ú. Všeborovice a p.p.č.283/12 v k.ú. Vysoká u Dalovic

b) č.j.2609/08 žádost o zřízení věcného břemene na pozemku p.č.72 v k.ú. Dalovice

(kanalizační přípojka)

c) č.j.2625/08 žádost o finanční příspěvek na uhrazení části nákladů na vybudování vodovodu v lokalitě zahrádkářské kolonie „Marakana“.

d) č.j.2677/08 výzva k podání žádosti o dotaci pro rok 2009 – dotační titul Karlovarského kraje "Podpora územně plánovací činnosti obcí Karlovarského kraje"

7. Zpráva finančního výboru

a) Rozpočet 2009

8. Zpráva starostky obce

a) Darovací smlouva – poskytovatel Moyo holding,a.s. Dalovice

b) Způsob vyplácení mimořádných odměn

c) Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ- bývalá MŠ

d) Pohledávky

e) SKH-Z – žádost o dotaci – ROP NUTS 2 Severozápad

f) Nový člen stavební komise

g) Nový člen sportovní a kulturní komise

h) Navýšení paušální částky telefonu místostarosty

ch) Smlouva ČEZ – výstavba RD Všeborovice

i) Inspekční zpráva – kontrola provedena na ZŠ

j) Návrh oprav na hřbitově

k) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí ZČP Net, s.r.o.

l) Dopis ohledně přípravy autobusových jízdních řádů pro rok 2009

m) Změna zástupce v Radě školy

n) Rozpočtové změny

o) Ceník inzerce v Dalovickém listu

p) Publikace „Cestujeme po Čechách a Moravě“

9. Různé

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že jednání je usnášeníschopné.

1. Starostka obce podala návrh na schválení programu jednání

a doplnění o rozšíření zprávy stavební komise o bod č.j.2694/08 žádost o směnu části pozemku p.č.157/4 v k.ú.Dalovice (Obec Dalovice) za část p.p.č.157/4 v k.ú.Dalovice a zprávy osadního výboru v bodu různé

K programu jednání podal námitku pan Holý - projednávání rozpočtu na rok 2009 .

Pan Holý požaduje, aby se rozpočet na rok 2009 projednával na únorovém zastupitelstvu obce z důvodu, že mu byl pozdě doručen materiál k prostudování.

Usnesení: ZO schvaluje projednání rozpočtu dle programu jednání
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 2 (Holý, Scheerbaum)

Usnesení: ZO schvaluje program 34.zasedání zastupitelstva obce Dalovice, doplněný o body stavební komise a osadního výboru
PRO: 5 PROTI: 1 (Holý) ZDR.: 1 (Scheerbaum)

2. Volba zapisovatele zápisu

Usnesení: ZO schvaluje zapisovatelku zápisu paní Šnajdovou
PRO: 6 PROTI: 0 ZDR.: 1 (Holý)

3. Volba ověřovatelů zápisu

Usnesení: ZO schvaluje pana MVDr.Štekla a pana Ing.Hošťálka ověřovateli zápisu
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 2 (Holý, Scheerbaum)

Odpoověď na námitku pana Holého „Připomínky k rozpočtu pro rok 2009“.

Starostka obce podala vysvětlení k námitce

- **Výsledky hospodaření za rok 2008 včetně finančních rezerv a pohledávek budou součástí závěrečného účtu obce. Pan Holý obdržel výkaz Fin 2-12 M k datu 31.12.2008.**

- **Rozpočet obce Dalovice byl navržen v paragrafech; dle jednotlivých položek byl projednáván při návrhu rozpočtu na 33.zasedání zastupitelstva obce dne 4.12.2008, kde nebyl pan Holý přítomen. Rozpis dle položek obdržel pan Holý na zasedání ZO 8.1.2009.**

- **Požadavky pro rozpočet na rok 2009 obdržel finanční výbor. Ing.Kolovrátek veškeré materiály zapůjčil panu Holému dne 8.1.2009.**

- **Pan Holý pokládá za nedostačující, že nedostává včas kompletní materiály k jednání ZO. Část podkladů obdrží dle jednacího řádu a část přímo na jednání ZO. Ing. Kolovrátek k tomu namítl, že materiály obdrží včas.**

- **Obecní úřad včetně podatelny byl dne 2.1.2009 uzavřen z důvodu rozhodnutí starostky obce, úředníkům byla nařízena dovolená. Informace o uzavření obecního úřadu byla včas oznámena.**

4. Kontrola plnění usnesení

- *dovoz obědů a svačinek do Mateřské školy*

Ředitelka MŠ předložila zastupitelstvu obce návrhy řešení.

Usnesení: ZO schvaluje navrhovanou variantu podílet se na placení dovozu svačín a obědů 50 % ZŠ a 50% MŠ. Rozpočet pro ZŠ a MŠ nebude navýšen, náklady budou hrazeny z přiděleného příspěvku.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDR.: 1 (Holý)

Požadavek ZŠ na dlužnou částku za odvoz obědů a svačinek pro školníka ZŠ.

ZO bere požadavek na vědomí a doporučuje úhradu provést z rozpočtu ZŠ.

- *poskytování příspěvku za občany přistěhované z K.Varů do DPS v Dalovicích.*

Starostka obce požádala MM K.Vary o příspěvek, zatím nebyla doručena žádná odpověď.

Usnesení: ZO bere zprávu na vědomí

- *úkol pro starostku obce: prověřit možnost zřízení zastávky na znamení*

- *úkol pro starostku obce: prověřit průjezd autobusu č.17 přes Sadov a Lesov*

Usnesení: ZO - úkol trvá

ZO ukládá starostce obce jednat s dopravní policií a zjištění nákladů

- žádost o projednání možnosti sjednocení doručovací adresy v lokalitě Sedmidomky
Starostka obce požádala Českou poštu o vyjádření, zatím nebyla doručena odpověď

Usnesení: ZO - úkol trvá

- ZO ukládá kontrolnímu výboru prověření kalkulace jednoho oběda dle jednotlivých kategorií strážníků

Usnesení: ZO - úkol trvá

5. Zpráva bytové komise

a) Žádost o zařazení do pořádku na obecní byt: Hana a Bedřich Paceltovi, Pod Strání 45, Dalovice

Usnesení: ZO schvaluje zařazení do pořádku na obecní byt Haně a Bedřichu Paceltovým, Pod Strání 45, Dalovice

PRO: 7 PROTI: 0 ZDR.: 0

b) Přidělení bytu v DPS, Sadovská 100, panu Pavlu Cincibucovi, Krymská 4, K.Vary

Usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu v DPS, Sadovská 100, panu Pavlu Cincibucovi, Krymská 4, K.Vary

PRO: 6 PROTI: 0 ZDR.: 1 (Holý)

6. Zpráva stavební komise

Na vědomí

Přípomínka ke znečištění ulice Všeborovická prováděnou stavbou p. S.Rylova

Usnesení: ZO ukládá starostce obce jednat s MM K.Vary

Pozemky

> Záměr prodeje:

a) č.j.2539/08 žádost o odkoupení částí pozemků p.č. 629/16 a 623/6 v k.ú.Vysoká Štola

Usnesení: ZO schvaluje vyvěšení záměru prodeje částí pozemků p.č. 629/16 a 623/6 v k.ú. Vysoká Štola

PRO: 6 PROTI: 0 ZDR.: 1 (Holý)

> Prodej:

a) č.j.2410/08 žádost o odkoupení pozemků p.č.131/2 a 123 v k.ú. Vysoká u Dalovic, žadatel: manželé Radek a Agáta Scheerbaumovi, Dalovice

Usnesení: ZO schvaluje prodej pozemků p.č.131/2 a 123 v k.ú. Vysoká u Dalovic manželům Radkovi a Agátě Scheerbaumovým, Dalovice

PRO: 7 PROTI: 0 ZDR.: 0

> Směna :

a) směna pozemků dle GP 495-83/2008 a 367-84/2008

Usnesení: ZO schvaluje směnu pozemků p.č.298/9 a 295/7 v k.ú.Všeborovice o výměře 33 m2 a 10 m2 ve vlastnictví Obce Dalovice za pozemek 179/3 v k.ú.Dalovice o výměře 43 m2 ve vlastnictví Anity Pomahačové, Dalovice a Moniky Novákové, Nejde

PRO: 7 PROTI: 0 ZDR.: 0

Usnesení: ZO schvaluje vyvěsit směnu pozemků p.č.295/6 v k.ú. Všeborovice o výměře 60 m2 ve vlastnictví Obce Dalovice za pozemek 178/3 v k.ú. Dalovice o výměře 60 m2 ve vlastnictví Jany Beránkové, Otovice

PRO: 7 PROTI: 0 ZDR.: 0

b) č.j. 2694/08 žádost o směnu části pozemku p.č.157/4 v k.ú.Dalovice (Obec Dalovice) za část p.p.č.157/4 v k.ú.Dalovice

Usnesení: ZO schvaluje vyvěsit směnu části pozemku p.č.157/4 v k.ú. Dalovice (Obec Dalovice) za část p.p.č.157/4 v k.ú.Dalovice

PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 2 (Holý, Scheerbaum)

> Ostatní:

a) č.j.2669/08 připomínky k výměře pozemku k odkoupení (p.p.č. 293/19 v k.ú.Všeborovice a p.p.č.283/12 v k.ú. Vysoká u Dalovic, Ing.Jaromír Poňuchálek, Dalovice

Usnesení: ZO bere na vědomí odpověď, která byla zaslána ze strany OÚ

b) č.j.2609/08 žádost o zřízení věcného břemene na pozemku p.č.72 v k.ú.Dalovice (kanalizační přípojka), žadatel: Libuše Chylová, Dalovice

Usnesení: ZO schvaluje žádost o zřízení bezúplatného věcného břemene na pozemku p.č. 72 v k.ú.Dalovice (kanalizační přípojka) na vlastní náklady žadatelky, žadatelka: Libuše Chylová, Dalovice

PRO: 6

PROTI: 0

ZDR.: 1 (Holý)

c) č.j.2625/08 žádost o finanční příspěvek na uhrazení části nákladů na vybudování vodovodu v lokalitě zahrádkářské kolonie „Marakana“.žadatel: Alena a Robert Scheerbaumovi, Dalovice

Usnesení: ZO odkládá žádost o finanční příspěvek na uhrazení části nákladů na vybudování vodovodu v lokalitě zahrádkářské kolonie „Marakana“ na 5.2.2009.

d) č.j. 2677/08 výzva k podání žádosti o dotaci pro rok 2009 – dotační titul Karlovarského kraje "Podpora územně plánovací činnosti obcí Karlovarského kraje"

Usnesení: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci pro rok 2009 – dotační titul Karlovarského kraje "Podpora územně plánovací činnosti obcí Karlovarského kraje"

PRO: 7

PROTI: 0

ZDR.: 0

7. Zpráva finančního výboru

a) Rozpočet 2009

Všichni zastupitelé obdrželi výkaz Fin 2-12 M.

Finanční výbor předložil navrhovaný rozpočet a připomínky. Probíhala diskuze.

- oprava střechy na přístavku u OÚ – nákup materiálu na opravu; střechu opraví pan Pavlík bez nároku na odměnu

Usnesení: ZO schvaluje opravu přístavku u OÚ

PRO: 7

PROTI: 0

ZDR: 0

- odměny za práci ve výborech a komisích obce za rok 2008 (v rozpočtu v paragrafu zastupitelstvo obce) v celkové výši Kč 37 000,- :

☞ Finanční výbor celkem Kč 10 000,- : Ing. Kolovrátek, Ing. Parůžek, p. Fiala

Usnesení: ZO schvaluje navrženou odměnu pro členy finančního výboru

PRO: 4

PROTI: 0

ZDR: 3

(Holý, Ing. Kolovrátek, Scheerbaum)

☞ Stavební komise celkem Kč 8 000,- : Ing. Diviš, p. M. Diviš, p. Švajdlerová, p. Džugan

Usnesení: ZO schvaluje navrženou odměnu pro členy stavební komise

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR: 2 (Holý, Scheerbaum)

☞ Sociální komise celkem Kč 6 000,- : Ing. Smutná, p. Fuchsová, p. Tichá

Usnesení: ZO schvaluje navrženou odměnu pro členy sociální komise

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR: 2 (Holý, Scheerbaum)

☞ Sportovní a kulturní komise celkem Kč 4 000,- : p. Vrbová, p. Šimek

Usnesení: ZO schvaluje navrženou odměnu pro členy sportovní a kulturní komise

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR: 2 (Holý, Scheerbaum)

☞ Hospodářka Základní školy Dalovice Kč 4 000,- : p. Nováková

Usnesení: ZO schvaluje navrženou odměnu pro hospodářku ZŠ

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR: 2 (Holý, Scheerbaum)

☞ Pracovní komise celkem Kč 5 000,- : Ing. Diviš (Kč 3000,-), p. Švajdlerová (Kč 2 000,-)

Usnesení: ZO schvaluje navrženou odměnu pro členy pracovní komise

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR: 2 (Holý, Scheerbaum)

☞ Osadní výbor celkem Kč 3 000,- : pro 5 členů OV

Návrh na usnesení: ZO schvaluje navrženou odměnu pro členy osadního výboru

PRO: 3

PROTI: 2

ZDR: 2

(Brabcová, Ing. Hošťálek, Pavlík) (Holý, Scheerbaum) (Ing. Kolovrátek, MVDr. Štekl)

Navržená odměna zamítnuta.

☞ Kontrolní výbor celkem Kč 5 000,- : p. Pavlík, Ing. Kubát, Ing. Zajíčková

Návrh na usnesení: ZO schvaluje navrženou odměnu pro členy kontrolního výboru

PRO: 3

PROTI: 1

ZDR: 3

(Ing. Kolovrátek, Ing. Hošťálek, MVDr. Štekl) (Scheerbaum) (Brabcová, Holý, Pavlík)

Navržená odměna zamítnuta

Rozpočet obce Dalovice na rok 2009

Usnesení: ZO schvaluje rozpočet na rok 2009

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 2 (Holý, Scheerbaum)

Rozpočtové opatření č.1 – příloha č.1

- Zateplení MŠ ve výši 313 tis.Kč - pokrytí z finančních prostředků z minulých let

- Zateplení ZŠ ve výši 5 870 tis.Kč - pokrytí z finančních prostředků z minulých let

- Dotace z kraj.úřadu na školství a správu 313 tis.Kč

Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.1
PRO: 6 PROTI: 0 ZDR.: 1 (Holý)

Odchod p.Holého a p.Scheerbauma ve 20.30 hod.

8. Zpráva starostky obce

a) *Darovací smlouva – poskytovatel Moyo holding,a.s. Dalovice*

Usnesení: ZO bere na vědomí darovací smlouvu od poskytovatele Moyo holding,a.s. Dalovice

b) *Způsob vyplácení mimořádných odměn*

Usnesení: ZO schvaluje způsob vyplácení mimořádných odměn formou finančního daru
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

c) *Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ- bývalá MŠ*

Usnesení: ZO schvaluje zaplatit do 15.1.2009 Kč 40 tis. a pověřuje starostku obce podepsáním smlouvy o budoucí smlouvě č. 4120391737 s firmou ČEZ
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

d) *Pohledávky*

Zastupitelstvu obce byl předložen soupis dlouhodobých pohledávek obce.

Usnesení: ZO schválilo postup vymáhání dlouhodobých pohledávek dle návrhu pohledávek ze dne 5.1.2008 soukromým exekutorem.
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

e) *SKH-Z – žádost o dotaci – ROP NUTS 2 Severozápad*

Návrh na usnesení: vzhledem k čerpání dotačních titulů na ZŠ a MŠ a omezeným finančním možnostem při získávání dalších dotací ve spolupráci s SKH-Z, jeví se další účast v SKH-Z jako neúčelná. Z tohoto důvodu, za předpokladu, že ještě nebyl uhrazen příspěvek pro rok 2009 by bylo vhodné z tohoto sdružení vystoupit.

Usnesení: ZO ukládá starostce obce prověřit způsob ukončení členství v SKH-Z za předpokladu, že příspěvek pro rok 2009 nebyl ještě zaplacen.
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

Usnesení: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci do ROP NUTS 2 Severozápad na projekt „Budování kapacity pro rozvoj regionu Krušné hory – západ“
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

f) *Nový člen stavební komise*

Usnesení: ZO bere na vědomí nového člena stavební komise-Ing.Buriánek Tomáš

g) *Nový člen sportovní a kulturní komise*

Usnesení: ZO bere na vědomí nového člena sportovní a kulturní komise - paní Kateřina Pechová

h) *Navýšení paušální částky telefonu místostarosty Ing. Hošťálka na Kč 800,-- měsíčně.*

Usnesení: ZO schvaluje navýšení paušální částky telefonu místostarosty na Kč 800,- měsíčně s platností od 1.1.2009
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

i) *Smlouva ČEZ – výstavba RD Všebořovice*

Usnesení: ZO schvaluje aktualizaci smlouvy č.4120352426 se společností ČEZ Distribuce na zajištění distribučních rozvodů a přeložky vedení NN pro výstavbu RD Všebořovice–Jižní svah a zároveň pověřuje starostku obce jejich podpisem. Dále starostce obce ukládá, provést úhradu nákladů spojených se zajištěním příkonu ve výši 917 500,- Kč pro jednotlivé objekty.
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

j) *Inspekční zpráva – kontrola provedena na ZŠ*

Usnesení: ZO bere na vědomí Inspekční zprávu České školní inspekce z provedené kontroly v Základní škole v Dalovicích

k) *Návrh oprav na hřbitově*

Usnesení: ZO schvaluje částečnou opravu fasády márnice na hřbitově, opravu střechy a zvonice do výše schváleného rozpočtu (cca 50 tis.Kč).
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

l) *Návrh smlouvy o smlouvě budoucí ZČP Net, s.r.o.*

Usnesení: ZO revokuje bod g) ve zprávě starostky z 33.zasedání ZO
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

a o souhlasu se zřízením stavby s ZČP Net, s.r.o. na částku Kč 500,- a pověřuje starostku obce jejím podpisem. Jednorázová náhrada Kč 500,- slouží jako náhrada za náklady spojené se zřízením věcného břemene do katastru nemovitostí.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

m) Dopis ohledně přípravy autobusových jízdních řádů pro rok 2009

Usnesení: ZO bere na vědomí dopis týkající se přípravy autobusových jízdních řádů pro rok 2009

n) Změna zástupce v Radě školy – místo pana Holého paní Brabcová

Usnesení: ZO schvaluje změnu zástupce za obec v Radě školy v ZŠ Dalovice

PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

o) Rozpočtové změny

Usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové změny provedené v měsíci prosinci 2008

p) Ceník inzerce v Dalovickém listu dle přílohy

Usnesení: ZO schvaluje ceník inzerce Dalovického listu dle přílohy:

Celá A5 Kč 200,--

1/2 A5 Kč 100,--

1/4 A5 Kč 50,--

1/8 A5 Kč 25,--

1/12 A5 Kč 15,--

PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

Usnesení: ZO bere na vědomí náklady Dalovického listu, které budou ve výši cca 89 tis.Kč ročně

q) Publikace „Cestujeme po Čechách a Moravě“

Usnesení: ZO zamítá podílet se na publikaci „Cestujeme po Čechách a Moravě“

PRO: 4 PROTI: 0 ZDR.: 1 (Ing.Hošťálek)

9. Různé

Zpráva osadního výboru

- podání informace ke Zpravodaji obce Dalovice
- dotaz k vyhodnocování návrhů občanů – povolební dotazníky
- zkvalitnění kontroly zápisu ze zasedání ZO - technické vybavení

Další řádné zastupitelstvo je 05.02.2009 v 18.00 hodin

Ověřovatel: Ing. Gustav Hošťálek

Ověřovatel: MVDr. Jaroslav Štekl

Zapsala: Helena Šnajdrová, dne 12.01.2009

Monika Brabcová
starostka obce

Dle zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření:

Č.1

Schváleno zastupitelstvem obce na 34. zasedání ze dne 08.01.2009

Rozpočtová změna:

1) Zateplení MŠ:

Smlouva KAREA na	1 725 668,- Kč
Smlouva KARYA na	33 915,- Kč
Čerpáno v r.2008	1 447 429,- Kč

Do rozpočtu r.2009	231/10/3111/6121	313 000,- Kč
---------------------------	-------------------------	---------------------

2) Zateplení ZŠ

Smlouva RENSTAV na	7 795 032,-Kč
Smlouva KARYA na	41 650,- Kč
Čerpáno v r.2008	1 967 303,- Kč

Do rozpočtu r.2009	231/10/3113/6121	5 870 000,- Kč
---------------------------	-------------------------	-----------------------

Krytí = zůstatek finančních prostředků z minulých let

231/10/ - /8115	6 183 000,- Kč
------------------------	-----------------------

3) Příspěvek na školství a správu z krajského úřadu

Do rozpočtu r.2009	231/10/ - /4112	312 792,- Kč
	231/10/ - /8115	312 792,- Kč

V Dalovicích 09.01.2009

Zpracovala: Šnajdrová

Monika Brabcová
starostka obce