

**ZÁPIS A USNESENÍ Z 33. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DALOVICE**  
konaného dne 04.12.2008 od 18.00 HOD.  
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dalovicích



**Přítomní zastupitelé:** Monika Brabcová, Ing. Gustav Hošťálek, Ing. Lukáš Kolovrátek, Ladislav Pavlík, Robert Scheerbaum

**Omluveni:** Milan Holý

**Neomluven:** MVDr. Jaroslav Štekl

**PROGRAM JEDNÁNÍ:**

**1. Schválení programu jednání** a doplnění o rozšíření zprávy starostky o body

- Žádost MŠ Dalovice o převod finančních prostředků z rezervního fondu MŠ na provoz
- Schválení odměny pro ředitele ZŠ z prostředků Karlovarského kraje
- Žádost ZŠ o osazení bezpečnostní mříže
- Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – Povodí Ohře, státní podnik
- Smlouva o právu provedení stavby – manželé Kocourkovi
- Smlouva o právu k provedení stavby – Lesy České republiky, s.p.
- Dalovické listy
- Bytová komise – přidělení bytu v DPS
- oprava ve zprávě FV rozpočtové opatření bod b)č.12; bod c) č.13

**2. Volba zapisovatele zápisu**

**3. Volba ověřovatelů zápisu**

**4. Kontrola plnění usnesení**

**5. Zpráva bytové komise**

Dvě žádosti o zařazení do pořadníku v DPS

**6. Zpráva stavební komise**

Na vědomí

Pozemky

Záměr prodeje:

a) č.j. 2252/08 žádost o odkoupení části pozemku p.č. 171 v k.ú. Vysoká u Dalovic,

b)č.j. 2410/08 žádost o odkoupení pozemků p.č. 131/2 a 123 v k.ú. Vysoká u Dalovic,

Prodej:

a)č.j. 1913/08 žádost o odkoupení pozemků p.č. 648/7 a 648/72 v k.ú. Dalovice

b)č.j. 881/08 žádost o odkoupení části pozemků p.č. 622/1 a 623/2 v k.ú. Vysoká Štola

Pronájem :

a)č.j. 2256/08 žádost o prodloužení pronájmu pozemku p.č. 672 v k.ú. Dalovice

b)č.j. 2254/08 žádost o pronájem část.poz. 691/10 v k.ú. Dalovice za účelem umístění reklam.zařízení

Směna:

a)směna pozemků dle GP 495-83/2008 a 367-84/2008

Ostatní:

a)č.j. 2426/08 návrh rozdělení pozemků při prodeji nemovitosti Zálesí 191/7, Dalovice

b)č.j. 2278/08 žádost o vybudování kanalizace v ulici K Lesu

c)č.j. 2312/08 žádost o zřízení autobusové zastávky u lokality Zátíší

d)kanalizační přípojky v Horní ulici – přípojka pro dům č.p. 10

e)č.j. 2419/08 Návrh na vydání Změny č.3 Územního plánu sídelního útvaru Dalovice

f)č.j. 2215/08 a 2227/08 žádost o řešení dopravní situace v ulici Na Výsluní

**7.Zpráva Osadního výboru**

a)Žádost o projednání možnosti sjednocení doručovací adresy

b)Způsob řešení pohledávek obce

c)Návrh na umístění lampy VO

**8.Zpráva finančního výboru**

a)návrh rozpočtu na rok 2009

b)rozpočtové opatření č. 12

c)rozpočtové opatření č. 13

**9.Zpráva kontrolního výboru**

a)Seznámení s výsledky kontroly ve ŠJ na ZŠ dle Zákona o obcích č.128/2000 Sb.

**10.Zpráva starostky obce**

a) Na vědomí hospodářský výsledek za rok 2008 a plán na rok 2009 – správce lesa

b)Seznámení s výsledky kontrol v MŠ a ZŠ dle Zákona č.320/2001 Sb.





dle pravidel prodeje panu Pavlu Doubkovi, Karlovy Vary

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

**Pronájem:**

a) č.j. 2256/08 žádost o prodloužení pronájmu pozemku p.č. 672 v k.ú. Dalovice

**Usnesení: ZO schvaluje uzavření nové smlouvy k 1.1.2009 s platností nových cen za pronájem pozemků. Nová smlouva bude mít platnost dle původní smlouvy o pronájmu, a to do 30.6.2011 – žadatel Český zahrádkářský svaz, ZO Dalovice**

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

b) č.j. 2254/08 žádost o pronájem části pozemku 691/10 v k.ú. Dalovice za účelem umístění reklamního zařízení

PRO: 2

PROTI: 2

ZDR.: 1

(Hošťálek, Pavlík)

(Kolovrátek, Scheerbaum)

(Brabcová)

**Usnesení: ZO žádost zamítá**

**Směna:**

a) Směna pozemků dle GP 495-83/2008 a 367-84/2008

**Usnesení: 1) ZO schvaluje vyvěšení směny pozemků p.č. 298/9 + 295/7 v k.ú. Všeborovice, Obec Dalovice, o výměře 33m2 a 10m2 za p.p.č. 179/3 v k.ú. Dalovice o výměře 43m2 paní Anitě Pomahačové z Dalovic a paní Monice Novákové z Nejdku**

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

**2) ZO schvaluje vyvěšení směny pozemků p.p.č. 295/6 v k.ú. Všeborovice, Obec Dalovice, o výměře 60m2 za 178/3 v k.ú. Dalovice paní Janě Beránkové**

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

**3) ZO revokuje své usnesení z 32.zasedání směna bod a)**

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

**Ostatní:**

a) č.j. 2426/08 návrh rozdělení pozemků při prodeji nemovitosti Zálesí 191/7, Dalovice

**Usnesení: ZO schvaluje vytvoření GP pro rozdělení pozemku dle návrhu nájemníků. Po vytvoření GP zadat soudnímu znalci vytvoření nového znaleckého posudku na budovu i pozemky.**

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

b) č.j. 2278/08 žádost o vybudování kanalizace v ulici K Lesu

**Usnesení: ZO bere na vědomí žádost o vybudování kanalizace v ulici K Lesu a doporučuje ji zařadit do složky „Požadavky obyvatel“**

c) č.j. 2312/08 žádost o zřízení autobusové zastávky u lokality Zátíší

**Usnesení: ZO ukládá starostce obce prověřit možnost zřízení zastávky na znamení ZO ukládá starostce obce prověřit průjezd autobusu č. 17 přes Sadov, Lesov**

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

d) Kanalizační přípojky v Horní ulici – přípojka pro dům č.p. 10

**Usnesení: ZO schvaluje proplacení částky ve výši Kč 5.390,- Ing. Nožičkovi na část kanalizační přípojky v Horní ulici č.p.10, kterou si majitel udělal sám.**

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

e) č.j. 2419/08 Návrh na vydání Změny č.3 Územního plánu sídelního útvaru Dalovice

**Usnesení: ZO schvaluje : Zastupitelstvo obce Dalovice vydává v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. c) a § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavebního zákona), změnu č. 3 Územního plánu sídelního útvaru Dalovice předloženou pořizovatelem územně plánovací**

**dokumentace Magistrátem města Karlovy Vary, odborem Úřad územního plánování a stavební úřad.**

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDR.: 0**

f) č.j. 2215/08 a 2227/08 žádost o řešení dopravní situace v ulici Na Výsluní

**Usnesení: ZO odkládá žádost až do doby vyjádření Policie ČR**

**7.Zpráva Osadního výboru**

a) Žádost o projednání možnosti sjednocení doručovací adresy

**Usnesení: ZO bere na vědomí žádost o projednání možnosti sjednocení doručovací adresy a doporučuje OV se v tomto případě obrátit na Českou poštu. ZO ukládá starostce obce zjistit doručování poštovních zásilek do lokality Sedmidomky**

b) Způsob řešení pohledávek obce

**Usnesení: ZO bere na vědomí odpověď Osadnímu výboru týkající se řešení pohledávek obce**

c) Návrh na umístění lampy VO při vjezdu do obce (Vysoká) ve směru od lokality Sedmidomky

**Usnesení: ZO bere na vědomí**

**8.Zpráva finančního výboru**

a) Návrh rozpočtu na rok 2009 - FV předložil ZO návrh rozpočtu na r.2009 – příloha č.1 zápisu

**Usnesení: ZO bere na vědomí návrh rozpočtu na rok 2009**

Rozpočtové provizorium na rok 2009 bude stanoveno ve výši 1/12 čerpání rozpočtu roku 2008 v oblasti provozních nákladů za každý měsíc až do doby schválení rozpočtu. Výdaje na dlouhodobý majetek budou hrazeny jen na započaté akci.

**Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2009**

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDR.: 0**

b) Rozpočtové opatření č.12 – navýšení výdajů § 3612 Bytového hospodářství ve výši Kč 100 000,- a navýšení příjmů pol. 1121

**Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.12**

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDR.: 0**

c) Rozpočtové opatření č.13 – změny položek v paragrafech

**Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 13**

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDR.: 0**

**9.Zpráva kontrolního výboru**

a) Seznámení s výsledky kontroly ve ŠJ na ZŠ dle Zákona o obcích č.128/2000 Sb.

**Usnesení: ZO bere na vědomí výsledky kontroly ve ŠJ na ZŠ dle Zákona o obcích č. 128/2000 Sb.**

**ZO ukládá kontrolnímu výboru prověření kalkulace jednoho oběda dle jednotlivých kategorií strážníků**

**10. Zpráva starostky obce**

a) Na vědomí hospodářský výsledek za rok 2008 a plán na rok 2009 – správce lesa

**Usnesení: ZO bere na vědomí hospodářský výsledek za rok 2008 a plán na rok 2009 v obecních lesích**

b) Seznámení s výsledky kontrol v MŠ a ZŠ dle Zákona č.320/2001 Sb.

**Usnesení: ZO bere na vědomí výsledky kontroly v MŠ a ZŠ dle Zákona č.320/2001 Sb.**

c) Návrh odměn pro pracovníky základní školy, kteří se podíleli na úklidu budov při výměně oken a odměnu pro hospodářku školy .

**Usnesení:** **ZO odkládá návrh na odměnu pro pracovníky Základní školy do doby než starostka obce ve spolupráci s místostarostou obce vypracuje způsob vyplácení mimořádných odměn.**

*Odchod zastupitele pana Roberta Scheerbauma ve 21.30 hod.*

d) Žádost o schválení odměny ředitelce MŠ z prostředků Karlovarského kraje

**Usnesení:** **ZO schvaluje odměnu pro ředitelku MŠ z prostředků Karlovarského kraje**  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

e) Úprava cen za odvoz odpadu pro rok 2009 – Tima-CS, spol.s.r.o.

**Usnesení:** **ZO schvaluje úpravu cen za odvoz odpadu pro rok 2009 firmou Tima-CS, spol.s.r.o. a pověřuje starostku obce k podpisu dodatku č. 10.**  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

f) Žádost o příspěvek na rok 2009 – Občanské sdružení Res vitae

**Usnesení:** **ZO zamítá žádost Občanského sdružení Res vitae o neadresný příspěvek na rok 2009 pro klienty pečovatelské služby v celkové částce Kč 50.000,-**  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 1**  
(p.Scheerbaum)

**Usnesení:** **ZO schvaluje příspěvek, který bude poskytnut adresně pro pracovníky (Občanské sdružení Res vitae) pečující o občany Dalovic v celkové částce Kč 45.000,-**  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 1**  
(p.Scheerbaum)

(Tento bod byl řešen při návrhu rozpočtu na rok 2009 )

g) Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ZPČ Net, s.r.o.

**Usnesení:** **ZO schvaluje návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s ZPČ Net, s.r.o., Ed.Beneše 2439/70-2438/72, Plzeň a pověřuje starostku obce Dalovice k podpisu této smlouvy. Jednorázová náhrada Kč 15 350,- převedena na účet Obce Dalovice**  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

h) Návrh smlouvy na plynárenská zařízení

**Usnesení:** **ZO schvaluje návrh kupní smlouvy o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení s ZČP Net, s.r.o., Ed.Beneše 2439/70 – 2438/72, Plzeň a pověřuje starostku obce Dalovice k podpisu této smlouvy.**  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

i) Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – Povodí Ohře, státní podnik

**Usnesení:** **ZO schvaluje Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – Povodí Ohře, státní podnik a pověřuje starostku obce Dalovice k podpisu této smlouvy.**  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

j) Smlouva o právu provedení stavby – manželé Kocourkovi

**Usnesení:** **ZO schvaluje Smlouvu o právu provedení stavby s manželými Kocourkovými a pověřuje starostku obce Dalovice k podpisu této smlouvy.**  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

k) Smlouva o právu k provedení stavby – Lesy České republiky, s.p.

**Usnesení:** **ZO schvaluje Smlouvu o právu k provedení stavby s Lesy České republiky, s.p. a pověřuje starostku obce Dalovice k podpisu této smlouvy.**  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

l) Žádost ZŠ Dalovice o ponechání vratné zálohy

**Usnesení:** ZO souhlasí s tím, aby si ZŠ Dalovice ponechala na svém účtu vratnou zálohu od Obce Dalovice ve výši Kč 50.000,-do termínu 31.12.2009.  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

m) Žádost o proplacení skutečných nákladů ve věci odvodnění pozemku p.č.146/1, 146/3, 147/1 v k.ú.Dalovice

**Usnesení:** ZO schvaluje proplacení nákladů ve věci odvodnění pozemku p.č. 146/1, 146/3, 147/1 v k.ú.Dalovice v prokázané výši po prověření dokladů panem Hošťálkem a panem Fuchsem.  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

n) Proplácení paušální částky za telefon v knihovně

**Usnesení:** ZO schvaluje proplácení paušální částky za mobilní telefon v knihovně v celkové částce Kč 300,-- měsíčně od 1.1.2009  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

o) Pronájem pozemku – zaměření digitalizace

**Usnesení:** ZO schvaluje rozdíly přeplatku a doplatku v poplatcích za pronájem pozemků v r. 2008 po digitalizaci s tím, že do Kč 100,-- nebudou nájemcům vráceny  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

p) Vyřazení majetku obce č.3

**Usnesení:** ZO schvaluje vyřazení majetku obce Dalovice dle přiloženého protokolu o vyřazení.  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

q) Rozpočtové změny v měsíci prosinci 2008

**Usnesení:** ZO schvaluje provádět rozpočtové změny v průběhu měsíce prosince v roce 2008 starostkou obce po konzultaci s finančním výborem obce.  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

r) Rozpočtové opáření ohledně dotace na ÚP a dotace pro SDH

**Usnesení:** ZO schvaluje provést rozpočtové změny ohledně dotace na ÚP a dotace pro SDH v případě, že nebudou splněny podmínky smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

s) Žádost ZŠ o čerpání z fondu rezerv

**Usnesení:** ZO schvaluje žádost ZŠ Dalovice o čerpání z fondu rezerv školy na pořízení 4 ks PC v celkové částce 15.000,-- a na pořízení tabule v celkové částce Kč 18.000,--.  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 0**

t) Žádost o uzavření Smlouvy na poskytování sociálních služeb–Centrum domácí péče LADARA

**Usnesení:** ZO zamítá uzavření Smlouvy na poskytování sociálních služeb – Centrum domácí péče LADARA  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 1**  
(Scheerbaum)

**Usnesení:** ZO schvaluje adresný příspěvek adresně pro pracovníky (Centrum domácí péče LADARA) pečující o občany Dalovic v celkové částce Kč 15.000,--  
**PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDR.: 1**  
(p.Scheerbaum)

(Tento bod byl řešen při návrhu rozpočtu na rok 2009 )

u) Žádost sportovní a kulturní komise o doplnění plánu akcí

**Usnesení:** ZO schvaluje sportovní a kulturní komisi doplnění plánu akcí na rok 2008 o Silvestrovský fotbal v celkové částce Kč 3.000,-- a zároveň bere na vědomí, že tato komise ve spolupráci s Obcí Dalovice bude 20.12.2008 pořádat Předvánoční setkání pro občany obce v částce Kč 6.000,--

**PRO: 4**

**PROTI: 0**

**ZDR.: 0**

v) Žádost MŠ Dalovice o převod finančních prostředků z rezervního fondu MŠ na provoz

**Usnesení: ZO schvaluje žádost MŠ o převod zbylé částky Kč 34.786,-- z rezervního fondu MŠ na provoz**

**PRO: 4**

**PROTI: 0**

**ZDR.: 0**

w) Schválení odměny pro ředitele ZŠ z prostředků Karlovarského kraje

**Usnesení: ZO schvaluje odměnu pro ředitele ZŠ z prostředků Karlovarského kraje**

**PRO: 4**

**PROTI: 0**

**ZDR.: 0**

x) Žádost ZŠ o osazení bezpečnostní mříže

**Usnesení: ZO bere na vědomí a navrhuje ZŠ zařadit žádost do rozpočtu r.2009**

y) Dalovické listy

**Usnesení: ZO bere na vědomí informaci o vydávání „Dalovických listů“**

## **11. Různé**

**Další řádné zastupitelstvo je 8.1.2009 v 18.00 hodin**

Ověřovatel: Ing. Lukáš Kolovrátek v.r.

Ověřovatel: p. Ladislav Pavlík v.r.

Zapsala: Helena Šnajdrová,  
Dne 08.12.2008

Monika Brabcová v.r.  
starostka obce Dalovice