



OBEC DALOVICE - ZÁPIS A USNESENÍ

Program 31.náhradní schůze zastupitelstva obce Dalovice
konané dne 16.10.2008 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Přítomní zastupitelé: Monika Brabcová, Ing. Lukáš Kolovrátek, Ladislav Pavlík,
Ing. Gustav Hošťálek
Omluveni: Milan Holý
Neomluveni: Robert Scheerbaum

Návrh programu:

1. Doplnění a schválení programu jednání
2. Volba zapisovatel zápisu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení

5. Zpráva bytové komise

- a) Na vědomí rozšíření nájemní smlouvy v DPS
- b) Přidělení bytu v DPS, Sadovská 102

6. Zpráva stavební komise

Na vědomí

Pozemky

Záměr prodeje:

- a) č .j. 1813/08 žádost o odkoupení pozemku p.č . 296 v k.ú. Všeborovice,
- b) č .j. 1913/08 žádost o odkoupení pozemků p.č . 648/7 a 648/72 v k.ú. Dalovice

Prodej:

- a) č .j. 881/08 žádost o odkoupení části pozemků p.č . 622/1 a 623/2 v k.ú. Vysoká Štola
- b) č .j. 1829/08 žádost o odkoupení podílu domu Zálesí č .p. 191 a zahrady na p.p.č. 575 v k.ú. Dalovice
- c) č .j. 1830/08 žádost o odkoupení podílu domu Zálesí č .p. 191 a garáže na pozemku p.č . 574 v k.ú. Dalovice,
- d) č .j. 1919/08 žádost o odsouhlasení prodeje pozemku p.č . 144/4 v k.ú. Dalovice
- e) č .j. 1884/08 žádost o převedení kupního práva na manžele Polákoví (část pozemku p.č . 177/1 v k.ú. Dalovice),
- f) č .j. 1883/08 žádost o prodej části pozemku 177/1 v k.ú. Dalovice

Pronájem:

- a) č .j. 1157/08 žádost o pronájem (prodej) částí pozemků p.č . 295/2 a 298/7 v k.ú. Všeborovice
- b) č .j. 1095/08 žádost o pronájem částí pozemků p.č . 295/2 v k.ú. Všeborovice
- c) č .j. 1882/08 žádost o pronájem částí pozemku p.č . 295/2 v k.ú. Všeborovice

Ostatní:

- a) kanalizace a kanalizační přípojky v lokalitě Sedmidomky – změna umístění u dvou kanalizačních šachet

7. Zpráva finančního výboru

- a) Rozpočtové opatření č .9

8. Zpráva starostky obce

- a) Žádost MŠ Dalovice o převodu finančních prostředků z účelu na provoz
- b) Žádost sportovní a kulturní komise o doplnění akcí na rok 2008
- c) Žádost Čechie Dalovice o vrácení finančních prostředků za vyjmutí pozemku
- d) Návrh cen odvozu směsného komunálního odpadu od 1.1.2009 - ASP
- e) Odpis pohledávky
- f) Poděkování TJ Čechii Dalovice
- g) Poděkování Sboru dobrovolných hasičů

- h) Poděkování firmě ASP
- i) Žádost ZŠ o převod finančních prostředků z účelu na provoz
- j) Odměna pro ředitele ZŠ financovaná z prostředků Kar.kraje
- k) Zpráva o řešení nedostatků zjištěných při kontrole ZŠ a ŠJ

9. Různé

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že jednání je usnášeníschopné.

1. Schválení programu jednání a doplnění o rozšíření zprávy

Starostka obce předložila návrh na doplnění programu jednání o následující body:

- *Kontrola plnění usnesení v úkolu č. 6 (Žádost o zvýšení finančních prostředků o 10% - údržba parku a zeleně) nabídka firmy Acer na údržbu zeleně a parku v obci Dalovice,*
- *Doplnění o zprávu Osadního výboru*
- *Doplnění zprávy finančního výboru o rozpočtové opatření č.10*
- *Doplnění v bodě různé o informaci ohledně přípravy nového ÚP*

Usnesení: ZO schvaluje program 31. zasedání zastupitelstva obce Dalovice, doplněný o výše uvedené body.

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

2. Volba zapisovatele zápisu

Starostka obce určila zapisovatele zápisu pana Ing. Hošťálka

Usnesení: ZO schvaluje zapisovatele Ing. Gustava Hošťálka

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starostka obce určila pana Pavlíka a pana MVDr. Štekla jako ověřovatele zápisu.

Usnesení: ZO schvaluje navržené ověřovatele zápisu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

4. Kontrola plnění usnesení

- *1. Starostka obce prověřila náklady na stavbu vodojemu jako zdroje pitné vody pro lokalitu RD Jižní stráž a případnou možnost spolufinancování společností VSOZČ. Dále proběhne jednání s investorem RD přilehlého území o případné spoluúčasti. Úkol splněn.*
- *2. Kontrolní výbor prověřil možnost výpovědi smlouvy s firmou Ingep o monitoringu sesuvu v Horních Všeborovicích. Pro eliminaci případných problémů, spojených s čerpáním dotace kontrolní výbor ještě prověří, zda povinnost monitoringu byla podmínkou dotačního titulu. Termín úkolu se posouvá na 6.11.2008.*

Usnesení: ZO schvaluje posunutí termínu šetření kontrolního výboru do 6.11.2008

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

- *3. Starostka obce informovala zastupitele, že se přihlásili zájemci z řad občanů, kteří jsou ochotni pracovat v redakční radě Dalovického zpravodaje.*

Ing. Hošťálek navrhnul roční odměnu radě ve výši 15 tis. Kč.

Usnesení: ZO schvaluje redakční radě odměnu ve výši 15 tis. Kč.

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

- *4. Starostka obce informovala zastupitelstvo, že se nepodařilo kontaktovat příslušné zástupce OU Sadov ohledně přemístění zastávky Sedmidomky. Úkol nadále trvá, termín 6.11.2008*
- *5. Kontrola oplocení ZŠ byla provedena. Rozsah opravy je však z důvodu velmi nekvalitní práce při stavbě plotu větší, než se předpokládalo. Starostka zjistí a předloží předpokládané náklady. Termín 6.11.2008*
- *6. Kontrolní výbor prozkoumal žádost p. Radka Scheerbauma o navýšení fin. prostředků za úpravu zeleně v obci, údržbu parku a sekání krajnic. Kontrolní výbor navýšení*

nedoporučuje. Ing. Hošťálek vznesl dotaz, zda byly uvedené práce vykonány nad rámec smlouvy a pokud ano, tak za ně náleží finanční plnění. Technik OÚ doplnil, že uvedené práce byly dojednány v rámci uzavřené rámcové smlouvy bez nároku na finanční plnění. Pokud podobná situace nastane i v následujícím období, bude ji starostka (v případě, že se bude jednat o činnosti nad rámec smlouvy) řešit individuální objednávkou.

Usnesení: ZO zamítá žádost pana Scheerbauma
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0
ZO bere zároveň na vědomí nabídku společnosti Acer.

5. Zpráva bytové komise

a. Na vědomí rozšíření nájemní smlouvy v DPS

Usnesení: ZO bere na vědomí rozšíření nájemní smlouvy v DPS paní Krausová Božena, Sadovská 101, Dalovice na Krausová Božena + Hadač Miroslav, Dalovice

b. Přidělení bytu v DPS, Sadovská 102

Usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu v DPS panu Brveníkovi Vojtěchovi, Na Výsluní 245, Dalovice, který se uvolnil po panu Miloslavu Hadačovi, Sadovská 102, Dalovice
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

6. Zpráva stavební komise

Na vědomí

Pozemky

Záměr prodeje:

- a.) č.j. 1813/08 žádost o odkoupení pozemku p.č. 296 v k.ú. Všeborovice,
- b.) č.j. 1913/08 žádost o odkoupení pozemků p.č. 648/7 a 648/72 v k.ú. Dalovice

Prodej:

- a) č.j. 881/08 žádost o odkoupení části pozemků p.č. 622/1 a 623/2 v k.ú. Vysoká Štola
- b) č.j. 1829/08 žádost o odkoupení podílu domu Zálesí č.p. 191 a zahrady na p.p.č. 575 v k.ú. Dalovice
- c) č.j. 1830/08 žádost o odkoupení podílu domu Zálesí č.p. 191 a garáže na pozemku p.č. 574 v k.ú. Dalovice,
- d) č.j. 1919/08 žádost o odsouhlasení prodeje pozemku p.č. 144/4 v k.ú. Dalovice
- e) č.j. 1884/08 žádost o převedení kupního práva na manžele Polákovi (Část pozemku p.č. 177/1 v k.ú. Dalovice),
- f) č.j. 1883/08 žádost o prodej části pozemku 177/1 v k.ú. Dalovice

Pronájem:

- a) č.j. 1157/08 žádost o pronájem (prodej) částí pozemků p.č. 295/2 a 298/7 v k.ú. Všeborovice
- b) č.j. 1095/08 žádost o pronájem částí pozemků p.č. 295/2 v k.ú. Všeborovice
- c) č.j. 1882/08 žádost o pronájem částí pozemku p.č. 295/2 v k.ú. Všeborovice

Ostatní:

- a) kanalizace a kanalizační přípojky v lokalitě Sedmidomky – změna umístění u dvou kanalizačních šachet

Usnesení: ZO schvaluje přesunout zprávu stavební komise (na vědomí, pozemky, jejich záměr prodeje, prodej, pronájem a ostatní) na řádné zasedání ZO dne 6.11.2008. Stavební komise, pro neúčast, nemohla tyto požadavky projednat.
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

7. Zpráva finančního výboru

a) Rozpočtové opatření č.9

Usnesení: ZO bere na vědomí, že tento bod byl vyjma bodu 4 a 5 projednán na 30.schůzi zastupitelstva dne 15.10.2008

b) *Rozpočtové opatření č.10 viz příloha*
Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 10 dle přílohy
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

Byla vyhlášena přestávka. Jednání zastupitelstva bylo od 19.35 do 19.40 přerušeno.

8. Zpráva starostky obce

a. *Žádost MŠ Dalovice o převodu finančních prostředků z účelu na provoz*
Usnesení: ZO schvaluje MŠ Dalovice převod finančních prostředků z účelu
na provoz – rozpočtové opatření č. 10 - v částce Kč 100.000,-.
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

b. *Žádost sportovní a kulturní komise o doplnění akcí na rok 2008*
Usnesení: ZO schvaluje sportovní a kulturní komisi doplnění akcí na rok 2008
o večer pro seniory
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

c. *Žádost Čechie Dalovice o vrácení finančních prostředků za vyjmutí pozemku*
Usnesení: ZO schvaluje vrácení finančních prostředků v částce Kč 1.925,--
Čechii Dalovice za trvalé odnětí pozemků plnění funkcí lesa (část
p.p.č.599/1 v k.ú. Dalovice)
PRO: 1 PROTI: 1 ZDR.: 3
(Brabcová) (Štekl) (Hošťálek, Pavlík, Kolovrátek)

d. *Návrh cen odvozu směsného komunálního odpadu od 1.1.2009 – ASP*
Usnesení: ZO schvaluje návrh cen od ASP na odvoz směsného komunálního odpadu
platného od 1.1.2009 a zároveň pověřuje starostku podpisem smlouvy.
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

e. *Odpis pohledávky p. Vlastimila Šimona*
Usnesení: ZO schvaluje odpis pohledávky p. Vlastimila Šimona
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

f. *Poděkování TJ Čechii Dalovice*
Usnesení: ZO bere na vědomí poděkování TJ Čechii Dalovice za pomoc při stěho-
vání nábytku a uvolnění třídy pro účely knihovny v přízemí budovy ZŠ.

g. *Poděkování Sboru dobrovolných hasičů*
Usnesení: ZO bere na vědomí poděkování Sboru dobrovolných hasičů za pročištění
a vyklizení vodní nádrže Na Výsluní v Dalovicích

h. *Poděkování firmě ASP*
Usnesení: ZO bere na vědomí poděkování firmě ASP za darování odpadkových košů

i. *Žádost ZŠ o převod finančních prostředků z účelu na provoz*
Usnesení: ZO schvaluje ZŠ převod finančních prostředků z účelu na provoz v částce
Kč 59.000,-- . Tento převod bude součástí rozpočtového opatření č. 10
PRO: 5 PROTI: 0 ZDR.: 0

j. *Odměna pro ředitele ZŠ financovaná z prostředků Kar.kraje*
Usnesení: ZO schvaluje odměnu pro ředitele ZŠ financovaná z prostředků
Karlovarského kraje.
PRO: 4 PROTI: 0 ZDR.: 1 (Pavlík)

k. *Zpráva o řešení nedostatků zjištěných při kontrole ZŠ a ŠJ*
Usnesení: ZO Bere zprávu na vědomí

9. Různé

a) *Osadní výbor požádal o vyjmutí zprávy osadního výboru z programu.*

b) *Informace o průběhu zpracování nového ÚP a změny č. 3 ÚP sídelního útvaru Dalovice.*

Ø *MVDr. Jaroslav Štekl informoval přítomné zastupitele o průběhu zpracování nového ÚP a změny č. 3 ÚP sídelního útvaru Dalovice. V rámci urychlení zpracování doporučuje písemně vyzvat MM K. Vary ke sdělení termínu vyhotovení vyhodnocovací zprávy. V rámci diskuse bylo navrženo, pověřit úkolem starostku a místostarostu obce.*

Usnesení: ZO schvaluje a pověřuje starostku a místostarostu sestavením dopisu pro MM K.Vary

PRO: 5

PROTI: 0

ZDR.: 0

Další řádné zastupitelstvo je 6.11.2008 v 18.00 hodin.

Ověřovatel: MVDr. Jaroslav Štekl v.r.

Ověřovatel: Ladislav Pavlík v.r.

Zapsal: Ing.Gustav Hošťálek
Dne 22.10.2008

Monika Brabcová v.r.
starostka obce Dalovice

Dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření:

č. 10

Schváleno zastupitelstvem obce na 31. zasedání dne 16.10.2008 = rozpočtové změny:

1) Silnice - přesun fin.prostř. z § 6171 Činnost místní správy

Zvyšují se výdaje § 2212 Silnice a snižuje se § 6171 o Kč 300 000,--

231 10/2212/5169	300 000,--
231 10/6171/5011	- 300 000,--

2) Kanalizační přípojky Horní Všeborovice

a) přesun fin.prostř. z § 2321 na § 3639 (záležitost účetní)

Snižují se výdaje § 2321 zvyšují se výdaje § 3639 ORG. 0200 o Kč 90 000,--

231 10/2321/5169	- 90 000,--
231 10/3639/6121/ORG.0200	90 000,--

b) navýšení § 3639 o Kč 90 000,- z § 6171 Činnost místní správy

Zvyšují se výdaje § 3639 ORG. 0200 zvyšuje se schodek o Kč 90 000,--

231 10/3639/6121/ORG 0200	90 000,--
231 10/6171/5011	- 90 000,--

3) Mateřská škola Dalovice – přesun účelových prostředků na provoz

Snižují se výdaje na § 3111 položka 5901 a zvyšují se výdaje na 3111 položka 5331

231 10/3111/5901	- 100 000,--
231 10/3111/5331	100 000,--

4) Základní škola Dalovice – přesun účelových prostředků na provoz

Snižují se výdaje na § 3113 položka 5901 a zvyšují se výdaje na 3113 položka 5331

231 10/3113/5901	- 59 000,--
231 10/3113/5331	59 000,--

V Dalovicích 16.10.2008

Monika Brabcová v.r.
starostka obce