



DALOVICE

ZÁPIS

Zápis z 28.zasedání zastupitelstva obce Dalovice
konaného dne 04.09.2008 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dalovicích

Přítomní zastupitelé: Monika Brabcová , Ing. Gustav Hošťálek, Ing. Lukáš Kolovrátek,
Ladislav Pavlík, Milan Holý, Robert Scheerbaum
Omluveni: MVDr.Jaroslav Štekl

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatel zápisu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva bytové komise

- a) navýšení nájemného od 1.1.2009
- b) přidělení bytu v DPS , Sadovská 100, byt č.4
- c) přidělení bytu v DPS, Sadovská 103, byt č.4
- d) přidělení bytu v nástavbě Na výsluní 230
- e) zařazení do pořadníku v DPS

6. Zpráva stavební komise

Na vědomí

Pozemky

>Záměr prodeje:

- a) Č.j.881/8 žádost o odkoupení části pozemků p.č.622/1 a 623/2 v k.ú. Vysoká Štola
- b) Č.j. 1157/0/ žádost o odkoupení částí pozemků p.č.295/2 a 298/7 v k.ú. Všeborovice
- c) Č.j. 1270/08 žádost o odkoupení pozemku p.č. 298/2 a 293/1 v k.ú. Všeborovice
- d) Č.j. 1361/08 žádost o odkoupení pozemku p.č. 289 v k.ú. Všeborovice
- e) Č.j. 1422/08 žádost o odkoupení pozemku p.č. 280/14 v k.ú. Vysoká u Dalovic

>Prodej :

- a) Č.j. 974/0/ žádost o odkoupení pozemku p.č. 33 v k.ú. Vysoká u Dalovic
- b) Č.j. 1095/08 žádost o odkoupení částí pozemků p.č. 177/1 v k.ú. Dalovice a p.p. 295/2 v k.ú. Všeborovice

>Pronájem :

- a) Č.j. 1136/08 žádost o pronájem pozemku p.č. 141/2 v k.ú. Dalovice
- b) Č.j. 1034/08 žádost o pronájem pozemku p.č. 295/2 v k.ú. Všeborovice
- c) Č.j. 1501/08 žádost o pronájem pozemku p.č. 438/1 v k.ú. Dalovice

>Směna :

- a) Č.j. 1708/08 žádost o směnu pozemků p.č. 292/1 a 295/1 v k.ú. Všeborovice za pozemek p.č. 296 a část pozemku p.č. 298 v k.ú. Všeborovice
- b) Návrh rozdělení parcel pro směnu a prodej pozemků v lokalitě V Břízkách a Trojmenzní

Ostatní :

- a) Č.j. 1287/08 dotaz na výstavbu splaškové kanalizace v části ulice Zálesí, žadatel OÚ Otovice
- b) Č.j. 1294/08 žádost o opravu chodníku v ulici Pod Strání, žadatel : Marcela Binderová, Dalovice
- c) Návrh na odkoupení domu Zálesí č.p. 191/7, Jiří Šrejber, Dalovice
- d) Jednání o opěrné zdi na pozemku p.č. 205/1 v k.ú. Všeborovice
- e) Přípomínky k Návrhu zadání Územního plánu Dalovice
- f) Zpráva o kanalizačních přípojkách v Sedmidomkách

7. Zpráva finančního výboru

- a) Rozpočtové změny č.8
- b) Hospodaření obce za období 1-7/2008

8. Zpráva starostky obce

- a) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Dalovice za období 1.1.-30.6.2008
- b) Vytvoření odloučeného pracoviště MŠ v prostorách ZŠ
- c) Ulice Borská – retardér
- d) Zpráva o řešení nedostatků zjištěných při kontrole ZŠ a ŠJ Krajskou hygienickou stanicí v Karlových Varech – kopie dvou dopisů od ředitele ZŠ
- e) Pronájem prostorů OÚ pro účely oční ordinace po dobu jednoho měsíce
- f) Návrh na odpis pohledávky za r.2007
- g) Krajský soud – výplata pohledávky
- h) Žádost o sociální příspěvek paní Bořilová
- i) Žádost o finanční příspěvek na sociální služby u občanů Dalovic – Agentura domácí péče LADARA o.p.s.
- j) Oznámení o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích z rozpočtu Karlovarského kraje – odboru životního prostředí a zemědělství
- k) Zpráva o práci v lese – lesní správce Ing.Kupilík
- l) Plán investic VSOZČ na rok 2009
- m) Odměna pro ředitele ZŠ
- n) Žádost ZŠ na projednání návrhu úprav prostorů pro účely Tv
- o) Žádost o schválení změny zřizovací listiny MŠ

9. Zpráva místostarosty

- a) Smlouva na monitoring sesuvného území Všeborovice s firmou Ingep. Prověření nutnosti smluvního vztahu.
- b) Zpravodaj obce Dalovice

10. Zpráva osadního výboru

- a) Oznámení o ukončení činnosti člena OV
- b) Návrh na schválení nového člena OV
- c) Žádost o přemístění autobusové zastávky z místa Sadov-Lesov (rozcestí) do místa Vysoká - Sedmidomky

11. Různé

- a) Zpráva zastupitele R. Scheerbauma

Ing.Gustav Hošťálek
místostarosta obce Dalovice
dne 27.8.2008

Další řádné zastupitelstvo je 2.10.2008 v 18.00 hodin.

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že jednání je usnášeníschopné.

1) Schválení programu jednání

Pan Holý předložil na začátku zasedání starostce námítku a žádal ji o její převzetí. Pan Ing. Kolovrátek požádal o zařazení do programu souhrnné informace ohledně dokončené akce rekonstrukce silnice V Břížkách. Pan Ing. Hošťálek požádal o zařazení do programu zprávu od firmy ČEZ a zprávu ohledně kanalizace v Sedmidomkách. Starostka obce požádala o zařazení do programu žádost ZŠ – oprava oplocení areálu ZŠ.

Usnesení: ZO schvaluje program 28. mimořádného zasedání zastupitelstva obce Dalovice doplněný o:

- projednání Námítky k jednání zastupitelstva p. Holého, zařazen jako bod č. 4
- souhrnnou informaci p. Ing. Kolovrátko o dokončení akce: „Rekonstrukce silnice V Břížkách“, zařazen jako bod 11 b)

- | | | |
|---|---------------------------------|----------------|
| Pro: 6 | Proti: 0 | Zdr.: 0 |
| • zpráva Ing.Hošťálka – vyjádření ČEZ zařazena jako bod 11c) | | |
| Pro: 4 | Proti: 2 Holý,Scheerbaum | Zdr.: 0 |
| • zpráva Ing.Hošťálka – kanalizace v Sedmidomkách zařazena jako bod 9c) | | |
| Pro: 6 | Proti: 0 | Zdr.: 0 |
| • žádost ZŠ – oprava oplocení zařazen jako bod 11d) | | |
| Pro: 6 | Proti: 0 | Zdr.: 0 |

2. Volba zapisovatele

Návrh pro pana Ing. Kolovrátku

Usnesení: ZO schvaluje zapisovatele p. Ing. Lukáše Kolovrátku
Pro: 5 Proti: 1 (Holý) Zdr.: 0

3) Volba ověřovatelů zápisu

Starostka obce určila ověřovatele zápisu – Ing. Gustav Hošťálek, p. Pavlíka

Usnesení: ZO schvaluje navržené ověřovatele zápisu
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

4) Projednání námítky p. Holého k jednání zastupitelstva

p. Holý přednesl námítku k jednání zastupitelstva ze dne, která byla bod po bodu zastupitelstvem projednávána a diskutována. Místostarosta obce p. Hošťálek navrhl návrh na vyrozumění do 30. dnů, což bylo zamítnuto a byl podán návrh starostkou obce p. Brabcovou na projednání námítky ihned. Uvedené body byly již přezkoumávány kontrolou z MV a u těch, kde byly zjištěny administrativní nedostatky, byla přijata opatření k nápravě. K námítce p. Holého, že mu nejsou doručovány materiály kompletní a včas se připojil p. Scheerbaum, a proto bylo starostkou obce rozhodnuto, že materiály budou p. Holému a p. Scheerbaumovi zasílány doporučenou poštou nebo oproti podpisu seznamu převzatých dokumentů osobně na OU.

Vzhledem k časovému posunu jednání ZO bylo místostarostou navrženo, aby se poslední body námítky projednaly v bodě 11 e) Různé, což bylo přijato 4 členy a 2 členové (p. Holý, p. Scheerbaum) nesouhlasili. p.Holý trvá na tom, že přesun do bodu Různé je porušením Jednacího řádu obce čl. 7 odst. d)

Kontrola plnění usnesení

- 1) Pracovní schůzka s ředitelem ZŠ – Úkol splněn (p. Brabcová, p. Hošťálek, p. Kolovrátek)- uskutečněno 19.6. 2008 spolu se schůzkou ředitelky MŠ p. Tichou, kde byla projednána možnost rozšíření MŠ o „předškolní třídu“ v prostorách ZŠ. Dále byla projednávána, za účasti pracovníků ŠJ, efektivita provozu školní jídelny, a možnosti nápravy ze strany ŠJ.
- 2) Úklid a srovnání demontovaných částí náhrobků na hřbitově - úkol splněn
- 3) Vyčištění hřbitovní zdi – úkol splněn
- 4) Zjištění možnosti dotačního titulu na odstranění neudržovaných hrobů – úkol splněn (p. Brabcová) – Dotační titul není prozatím k dispozici
- 5) Zvýšení frekvence kontrol dopravní policie v obci – úkol splněn (p. Brabcová, p. Hošťálek) – proběhla jednání za účasti starostky obce, místostarosty a Policií ČR. Ze strany obce byl přednesen požadavek kontrol především dopravní policie jako nedostatečný a požadavek na zintenzivnění kontrol ve všech částech obce. Policie ČR zatím nemá kapacitu na zvýšení počtu pravidelných kontrol, ale bylo přislíbeno zvýšení namátkových kontrol. p. Scheerbaumem byla jednání hodnocena jako neefektivní a považuje úkol za nesplněný.

5) Zpráva bytové komise

- a) navýšení nájemného od 1.1.2009 do 31.12.2009 na základě ustanovení zákona 107/2006 b. o jednostranném zvyšování nájemného z bytu ze Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č.214/2008 Sb.

Nájemné rok 2008	nájemné rok 2009	navýšení o %
16,73 Kč/m ²	18,44 Kč/m ²	10,2%
14,50 Kč/m ²	17,16 Kč/m ²	17,16%

Usnesení: ZO schvaluje navýšení nájemného dle návrhu
Pro: 5 Proti: 0 Zdr.: 1 (Holý)

b) přidělení bytu v DPS, Sadovská 100, byt č. 4 p. Rajchamnové Ladislavě
Usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu v DPS, Sadovská 100, byt č. 4 p. Rajchamnové Ladislavě, bytem Dalovice, Na Výsluní 227/7
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

c) přidělení bytu v DPS, Sadovská 103, byt č. 4 dle pořadníku p. Smolíkovi, Dolní 27, Dalovice (1. v pořadníku p. Prokop byt odmítl)
Usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu v DPS, Sadovská 103, byt č. 4 dle pořadníku p. Smolíkovi, Dolní 27, Dalovice
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

d) přidělení bytu v nástavbě, Na výsluní 230 dle pořadníku, p. Marku Holému, bytem Dalovice, Pod Strání 45
Usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu v nástavbě, Na výsluní 230 dle pořadníku, p. Marku Holému, bytem Dalovice, Pod Strání 45
Pro: 5 Proti: 0 Zdr.: 1 (Holý)

e) zařazení do pořadníku v DPS, paní Zoková Marie, bytem Dalovice, Dolní 30 a pan Štůstka Josef, bytem, Dalovice, Borská 97/16
Usnesení: ZO schvaluje zařazení do pořadníku v DPS, paní Zoková Marie ,bytem Dalovice, Dolní 30 a pan Štůstka Josef, bytem, Dalovice, Borská 97/16
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

6) Zpráva stavební komise

> Pozemky - Záměr prodeje:

a) Č.j.881/8 žádost o odkoupení části pozemků p.č.622/1 a 623/2 v k.ú. Vysoká Štola
Návrh : revokovat bod č. 5a) z 24. ZO ze dne 5.6.2008 a vyvěsit části pozemků k prodeji
Usnesení: ZO schvaluje revokovat bod č. 5a) z 24. ZO ze dne 5.6.2008 a dále schvaluje vyvěsit části pozemků k prodeji
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

b) Č.j. 1157/0/ žádost o odkoupení nebo pronájem částí pozemků p.č.295/2 a 298/7 v k.ú. Všeborovice
Návrh : vyvěšení žádosti o pronájem částí pozemku p.č. 295/2 a 298/7 v k.ú. Všeborovice
Usnesení: ZO zamítá prodej částí pozemků p.č. 295/2 a 298/7 v k.ú. Všeborovice a schvaluje záměr pronájmu těchto částí pozemku
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

c) Č.j. 1270/08 žádost o odkoupení pozemku p.č. 298/2 a 293/1 v k.ú. Všeborovice
Návrh: zamítnout odkoupení pozemků p.č. 298/2 a 293/1 v k.ú. Všeborovice
Usnesení: ZO zamítá žádost o odkoupení pozemku p.č. 298/2 a 293/1 v k.ú. Všeborovice
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

d) Č.j. 1361/08 žádost o odkoupení pozemku p.č. 289 v k.ú. Všeborovice
Návrh: zamítnout odkoupení pozemku p.č. 289 v k.ú. Všeborovice
Usnesení: ZO zamítá prodej pozemku p.č. 289 v k.ú. Všeborovice
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

e) Č.j. 1422/08 žádost o odkoupení pozemku p.č. 280/14 v k.ú. Vysoká u Dalovic
Návrh: zamítnout odkoupení pozemku p.č. 280/14 v k.ú. Vysoká u Dalovic
Usnesení: ZO zamítá prodej pozemku p.č. 280/14 v k.ú. Vysoká u Dalovic
Pro: 4 Proti: 0 Zdr.: 2 (Scheerbaum, Pavlík)

> Prodej:

a) Č.j. 974/0/ žádost o odkoupení pozemku p.č. 33 v k.ú. Vysoká u Dalovic
Návrh: schválit prodej pozemku p.č. 33 v k.ú. Vysoká u Dalovic

Usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 33 v k.ú. Vysoká u Dalovic panu Františkovi Mašatovi, Dalovice, kupní cena 100,- Kč/m2.
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

b) Č.j. 1095/08 žádost o odkoupení částí pozemků p.č. 177/1 v k.ú. Dalovice a p.č. 295/2 v k.ú. Všeborovice

Návrh: schválit prodej části pozemku p.č. 177/1 v k.ú. Dalovice po oddělení části pozemku dle návrhu geometrického plánu pro rozdělení pozemků a pozemek p.č. 295/2 v k.ú. Všeborovice dát k vyvěšení záměru pronájmu tohoto pozemku

Usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 177/1 v k.ú. Dalovice po oddělení části pozemku dle návrhu geometrického plánu pro rozdělení pozemků paní Antonii Kinclové, Dalovice, kupní cena dle soudního odhadu, pozemek p.č. 295/2 v k.ú. Všeborovice - dát k vyvěšení záměru pronájmu tohoto pozemku
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

> Pronájem:

a) Č.j. 1136/08 žádost o pronájem pozemku p.č. 141/2 v k.ú. Dalovice

Návrh: schválit pronájem pozemku p.č. 141/2 v k.ú. Dalovice bez předkupního práva s právem vstupu na sousední pozemek

Usnesení: ZO schvaluje pronájem pozemku p.č. 141/2 v k.ú. Dalovice bez předkupního práva a s věcným břemenem přístupu majitelky přílehlé nemovitosti Lence a Vladimíru Štýsovým, Dalovice, cena pronájmu 4,- Kč/m2
Pro: 4 Proti: 2(Holý, Scheerbaum) Zdr.: 0

b) Č.j. 1034/08 žádost o pronájem pozemku p.č. 295/2 v k.ú. Všeborovice

Návrh: schválit pronájem pozemku p.č. 295/2 v k.ú. Všeborovice

Usnesení: ZO schvaluje pronájem pozemku p.č. 295/2 v k.ú. Všeborovice Janě Beránkové, Otovice, cena pronájmu 4,- Kč/m2
Pro: 5 Proti: 0 Zdr.: 1 (Holý)

c) Č.j. 1501/08 žádost o pronájem pozemku p.č. 438/1 v k.ú. Dalovice

Návrh: zamítnout pronájem pozemku p.č. 438/1 v k.ú. Dalovice

Usnesení: ZO zamítá žádost pronájmu p.č. 438/1 v k.ú. Dalovice
Pro: 4 Proti: 1 (Scheerbaum) Zdr.: 1 (Brabcová)

> Směna:

a) Č.j. 1708/08 žádost o směnu pozemků p.č. 292/1 a p.č.295/1 v k.ú. Všeborovice za pozemek p.č. 296 a část pozemku p.č. 298 v k.ú. Všeborovice

Návrh: zamítnout žádost směny pozemků p.č. 292/1 a p.č.295/1 v k.ú. Všeborovice za pozemek p.č. 296 a část pozemku p.č. 298 v k.ú. Všeborovice do doby než bude vypracována nová studie pozemku

Usnesení: ZO zamítá žádost směny pozemků p.č. 292/1 a p.č.295/1 v k.ú. Všeborovice za pozemek p.č. 296 a část pozemku p.č. 298 v k.ú. Všeborovice do doby než bude vypracována nová studie pozemku
Pro : 4 Proti: 0 Zdr.: 2 (Hošťálek, Scheerbaum)

b) Návrh rozdělení parcel pro směnu a prodej pozemků v lokalitě V Břízkách a Trojmenzní

Návrh: schválit návrh rozdělení parcel pro směnu a pronájem pozemků v lokalitě V Břízkách a Trojmenzní

Usnesení: ZO schvaluje návrh rozdělení parcel pro směnu a pronájem pozemků v lokalitě V Břízkách a Trojmenzní
Pro: 5 Proti: 0 Zdr.: 1 (Holý)

> Ostatní:

a) Č.j. 1287/08 dotaz na výstavbu splaškové kanalizace v části ulice Zálesí, žadatel OÚ Otovice

Návrh: schválit připojení se k záměru obce Otovice na vybudování projektové dokumentace kanalizace v Zálesí, avšak bez finanční spoluúčasti obce Dalovice

Usnesení: ZO schvaluje připojit se k záměru obce Otovice na vybudování projektové dokumentace kanalizace v Zálesí, avšak bez finanční spoluúčasti obce Dalovice

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

b) Č.j. 1294/08 žádost o opravu chodníku v ulici Pod Strání, žadatel : Marcela Binderová, Dalovice

Návrh: schválit provizorní opravu chodníku v ulici Pod Strání s tím, že akce „Dalovice, Pod Strání – stavební úpravy komunikací a zpevnění plochy“ bude zahájena

Usnesení: ZO schvaluje schválit provizorní opravu chodníku v ulici Pod Strání s tím, že akce „Dalovice, Pod Strání – stavební úpravy komunikací a zpevnění plochy“ bude zahájena

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

c) Návrh na odkoupení domu Zálesí č.p. 191/7, Jiří Šrejber, Dalovice

Návrh: schválit vyvěšení prodeje pozemků: a) p.č. 574 pod objektem, b) p.č. 574 mimo objekt, c) p.č. 575 vše v k.ú. Dalovice. Na žádost na odkoupení p. Šrajbrem bude sděleno, že bude vyvěšen záměr nemovitost prodat.

Usnesení: ZO schvaluje vyvěšení prodeje pozemků: a) p.č. 574 pod objektem, b) p.č. 574 mimo objekt, c) p.č. 575. Na žádost na odkoupení p. Šrajbrem bude sděleno, že bude vyvěšen záměr nemovitost prodat.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

d) Jednání o opěrné zdi na pozemku p.č. 205/1 v k.ú. Všeborovice

Návrh: ZO trvá na odstranění černé stavby a opět písemně kontaktovat stavební úřad v K. Varech s tím, že nedošlo k dohodě se stavebníkem a obec trvá na odstranění stavby

Usnesení: ZO trvá na odstranění černé stavby a opět písemně kontaktovat stavební úřad v K. Varech s tím, že nedošlo k dohodě se stavebníkem a obec trvá na odstranění stavby

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

e) Připomínky k Návrhu zadání Územního plánu Dalovice

Návrh: zakomponovat do ÚP kompletní sjezd/výjezd jak z Ostrova, tak z K. Varů

Usnesení: ZO zamítá zakomponovat do ÚP kompletní sjezd/výjezd jak z Ostrova, tak z K. Varů

Pro: 1 (Brabcová) Proti: 2 (Pavlík, Scheerbaum)

Zdr.: 3 (Kolovrátek, Hošťálek, Holý)

Návrh: zakomponovat do ÚP sjezd z Ostrova a výjezd na K. Vary s ohledem na plánovanou výstavbu RD ve Všeborovicích a následnou přetíženost komunikace v Dolních Všeborovicích

Usnesení: ZO schvaluje zakomponovat do ÚP kompletní sjezd z Ostrova a výjezd na K. Vary

Pro: 4 (Brabcová)

Proti: 2 (Holý, Scheerbaum)

Zdr.: 0

f) Zpráva o kanalizačních přípojkách v Sedmidomkách

Návrh: pozvat majitele staveb na stavební komisi k vysvětlení nesrovnalostí a podání návrhů k řešení a nápravě nedostatků

Usnesení: ZO schvaluje pozvat majitele staveb na stavební komisi k vysvětlení nesrovnalostí a podání návrhů k řešení a nápravě nedostatků

Pro: 4

Proti: 2 (Holý, Kolovrátek)

Zdr.: 0

7) Zpráva finančního výboru

a) Rozpočtové změny č. 8 (viz.příloha)

Návrh: nechat hlasovat o rozpočtové změně jako celek bez bodu č.5 (Projektová dokumentace na rekonstrukci „Kamenné MŠ“), o které bude hlasováno samostatně

Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové změny č. 8 bez bodu č.5 (Projektová

dokumentace na rekonstrukci „Kamenné MŠ“), o které bude hlasováno samostatně

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

- Bod č. 5 (Projektová dokumentace na rekonstrukci „Kamenné MŠ“) v rozpočtových změnách č. 8

Návrh: hlasování o rozpočtové změně č. 8 - Bod č. 5 (Projektová dokumentace na rekonstrukci „Kamenné MŠ“)

Usnesení: ZO schvaluje bod č. 5 rozpočtových změn č. 8

Pro: 4

Proti: 0

Zdr.: 2 (Holý, Scheerbaum)

b) Hospodaření obce za období 1-7/2008

Usnesení: ZO bere na vědomí

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

8) Zpráva starostky obce

a) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Dalovice za období 1.1. – 30. 6. 2008

Usnesení: ZO bere na vědomí

b) Vytvoření odloučeného pracoviště MŠ v prostorách ZŠ

Usnesení: ZO bere na vědomí

c) Stížnost p. Hoiszové na umístění retardéru v ulici Borská a požadavek na jeho přemístění
Návrh: schválit umístění retardéru na stávajícím místě v ulici Borská

Usnesení: ZO schvaluje umístění retardéru na stávajícím místě v ulici Borská

Pro: 4

Proti: 1 (Scheerbaum)

Zdr.: 1 (Holý)

d) Zpráva o řešení nedostatků zjištěných při kontrole ZŠ a ŠJ KHS v K. Varech – kopie dvou dopisů od ředitele ZŠ

Návrh: řešit a projednat tento bod na příštím ZO

Usnesení: řešit tento bod na příštím ZO

e) Pronájem prostor OÚ pro účely oční ordinace po dobu jednoho

Návrh: pronajmout prostory OÚ pro účely oční ordinace po dobu jednoho až dvou měsíců z důvodu rekonstrukce budovy, kde se nyní tato ordinace nachází

Usnesení: ZO schvaluje úplatný pronájem prostor max. na 2. měsíce

Pro : 6

Proti: 0

Zdr.: 0

f) Návrh na odpis pohledávky za r. 2007

Návrh: schválit odpis pohledávky ve výši Kč 990,- za r. 2007

Usnesení: ZO schvaluje odpis pohledávky ve výši Kč 990,- za rok 2007

Pro: 5

Proti: 0

Zdr.: 1 (Scheerbaum)

g) Krajský soud – výplata pohledávky

Návrh: vzít na vědomí usnesení Krajského soudu. O vyplacenou částku se sníží pohledávka za odvoz komunálního odpadu.

Usnesení: ZO bere na vědomí usnesení KS. ZO schvaluje o vyplacenou částku se snížit pohledávku za odvoz komunálního odpadu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

h) Žádost o sociální příspěvek paní Bořilové

Návrh: schválit žádost o sociální příspěvek paní Bořilové

Usnesení: ZO zamítá žádost s tím, že existují možnosti opakovaných sociálních příspěvků od státu

Pro: 0

Proti: 6

Zdr.: 0

i) Žádost o finanční příspěvek na sociální služby – Agentura domácí péče LADARA o. p. s.

Návrh: schválit žádost o finanční příspěvek na sociální služby – Agentura domácí péče LADARA o. p. s

Usnesení: ZO zamítá žádost o finanční příspěvek na sociální služby – Agentura

domácí péče LADARA o. p. s

Pro : 0

Proti: 1 (Pavlík) Zdr.: 5

j) Oznámení o poskytnutí fin. příspěvku na hospodaření v lesích z rozpočtu KK

Usnesení: ZO bere na vědomí

k) Zpráva o práci v lese – lesní správce Ing. Kupilík

Usnesení: ZO bere na vědomí, p. Scheerbaum upozorňuje na nedostatky prací v I lese

l) Plán investic VSOZČ na rok 2009

Usnesení: ZO bere na vědomí s tím, aby starostka zjistila termín výstavby nového vodojemu v Dalovicích

m) Odměna ředitele ZŠ

Návrh: schválit odměnu řediteli ZŠ z prostředků kraje za 1. pol. 2008

Usnesení: ZO schvaluje odměnu řediteli ZŠ z prostředků kraje za 1. pol. 2008

Pro : 5

Proti: 1 (Pavlík) Zdr.: 0

n) Žádost ZŠ na projednání návrhu úprav prostor pro účely Tv

Návrh: schválit návrh úpravy prostor pro účely Tv

Usnesení: ZO souhlasí s návrhem úpravy prostor pro účely Tv

Pro : 6

Proti: 0

Zdr.: 0

o) Žádost o schválení změny zřizovací listiny MŠ

Návrh: schválit změnu zřizovací listiny MŠ 1) odloučené pracoviště třídy předškolních dětí je v budově Základní školy Dalovice, 2) kapacita dětí v MŠ se mění za 40 dětí na 50 dětí

Usnesení: ZO schvaluje změny zřizovací listiny MŠ

1) odloučené pracoviště třídy předškolních dětí je v budově Základní školy Dalovice,

2) kapacita dětí v MŠ se mění ze 40 dětí na 50 dětí

Pro : 6

Proti: 0

Zdr.: 0

9) Zpráva místostarosty obce

a) Smlouva na monitoring sesuvného území Všeborovice s firmou Ingep. Prověření nutnosti smluvního vztahu.

Návrh: prověřit odůvodněnost smlouvy s firmou INGEP o monitoringu sesuvu v Horních Všeborovicích

Usnesení: ZO ukládá kontrolnímu výboru prověření odůvodněnosti smlouvy s firmou INGEP o monitoringu sesuvu v Horních Všeborovicích

Pro : 6

Proti: 0

Zdr.: 0

b) Zpravodaj obce – záměr vydávat OU informační bulletin pro obec Dalovice

Návrh: vyvěsit Výzvu k náboru do redakční rady zamýšleného periodika

Usnesení: ZO schvaluje k vyvěšení Výzvu k náboru do redakční rady zamýšleného periodika

Pro : 4

Proti: 0

Zdr.: 2 (Holý, Scheerbaum)

c) Zpráva o stavu výstavby kanalizace Sedmidomky. Celkový náklad akce byl cca Kč

1.600.000,-, z čehož se podařilo za získání dotačních titulů snížit celkový příspěvek obce na Kč 380.000,-

Usnesení: ZO bere na vědomí.

Pro : 6

Proti: 0

Zdr.: 0

10. Zpráva osadního výběru

a) Oznámení o ukončení činnosti člena OV

Návrh: schválit ukončení činnosti p. Petra Bendy

Usnesení: ZO schvaluje ukončení činnosti p. Petra Bendy

Pro : 6

Proti: 0

Zdr.: 0

b) Schválení nového člena

Návrh: schválit Václava Zikmunda a Jakuba Bendu do osadního výboru obce

Usnesení: ZO schvaluje Václava Zikmunda a Jakuba Bendu do osadního výboru obce

Pro : 6

Proti: 0

Zdr.: 0

c) Žádost OV na přemístění autobusové zastávky „Sadov-Lesov“

Návrh: přemístit autobusové zastávky „Sadov-Lesov“ do části Sedmidomky

Usnesení: ZO pověřuje starostku k prověření možností přemístění autobusové zastávky

Pro : 6

Proti: 0

Zdr.: 0

11. Různé

a) Zpráva zastupitele p. Roberta Scheerbauma – příspěvek byl zařazen do Různého, protože nebyl předem znám obsah zprávy

- **dotaz p. Scheerbauma**, zda-li si je obec vědoma chybějících 5 ks vzrostlých stromů na silnici k Sedmidomkům. Obec nechala pokácet 3 ks stromů z důvodů havarijního stavu těchto stromů. Ostatní 2 ks chybějících stromů prověří starostka spolu s technikem obce.

- **dotaz** na postoj p. Pavlíka k ceně prodaných bytů v obytném domě v Zálesí

- **dotaz** na starostku obce, jak hodnotí akci a finanční náklady na proběhlý Dětský den a Tulácký běh. p. Scheerbaum má k uvedeným akcím a nákladům vážné výhrady.

- **Odpověď starostky** – Kdyby se pan Scheerbaum pravidelně zúčastňoval zasedání ZO (Zákon o obcích a Jednací řád obce), tak by věděl, že v rozpočtu r.2008 se snížil příspěvek pro sportovní a kulturní komisi. Proto tato komise do plánu akcí na rok 2008 nezařadila Tulácký běh z důvodu malé účasti dětí v loňském roce. Dětský den měl v tomto plánu akcí vyčleněno částku Kč 25.000,--. Skutečné náklady na tuto akci byly však nižší, a to Kč 17.140,--.

- **dotaz na p. Pavlíka** proč správně a včas neaktualizuje vývěsku Na Výsluní.

- **odpověď p. Pavlíka** – Poslední zápisy z mimořádného ZO opravdu nebyly na vývěsce Na Výsluní

b) akce „Jižní stráž“ - v rámci plánované výstavby předložil ČEZ obci 2 ks smluv o vybudování distribuční sítě v této lokalitě a to:

1) smlouvu na přeložku VN v této lokalitě na celkovou sumu Kč 340.000,-

2) smlouvu na trafostanici a rozvody k jednotlivým pozemkům v této lokalitě na celkovou sumu Kč 917.000,-

Usnesení: ZO pověřuje starostku k podpisu těchto smluv. Podmínkou podpisu těchto smluv je kapacitní zajištění dodávky vody do lokality „ Jižní stráž“ v určeném termínu. V případě, že toto nebude zajištěno, smlouvy s ČEZ se okamžitě ukončí. Finanční zajištění těchto smluv bude v rámci rozpočtového opatření č. 8.

Pro : 4

Proti: 2 (Holý, Scheerbaum)

Zdr.: 0

24.00 hod – odchod p. Holého a p. Scheerbauma bez omluvy

c) Požadavek ČEZ distribuce, a. s. v lokalitě „Jižní stráž“ o uzavření budoucí kupní smlouvy na nemovitost nově vybudované trafostanice

Návrh: schválit uzavření budoucí kupní smlouvy na nemovitost nově vybudované trafostanice a pověřit starostku k podpisu této smlouvy

Usnesení: ZO pověřuje starostku k podpisu této smlouvy

Pro : 4

Proti: 0

Zdr.: 0

d) Požadavek na opravu oplocení ZŠ

Návrh: pověřit starostku a technika obce kontrolou oplocení ZŠ

Usnesení: ZO pověřuje starostku a technika obce kontrolou stavu oplocení ZŠ

Pro : 4

Proti: 0

Zdr.: 0

e) Námitka p. Holého – pokračování projednávání námítky

Návrh: V nepřítomnosti p. Holého, který ze zasedání ZO bez omluvy odešel pokračovalo

zastupitelstvo obce v projednání námítky zastupitele Holého, s tímto závěrem:

- ZO neshledalo pochybení ve způsobu svolávání jednání ZO ani v přípravě a způsobu předkládání pokladů k jednání.
- ZO neshledalo, že by byla jednání ZO vedena v rozporu se zákonem o obcích a proto jsou přijatá usnesení platná.
- ZO opětovně připomíná na právo zastupitele požadovat od zaměstnanců obce zařazených do obecního úřadu informace ve věcech, které souvisejí s výkonem funkce člena zastupitelstva obce, pokud jejich poskytnutí nebrání zákony upravující mlčenlivost a nebo zákaz jejich zveřejnění. Ve všech případech, kdy si p. Holý požadované informace od pracovníků OU vyžádal mu byly poskytnuty.

Usnesení: ZO schvaluje závěr projednání námítky zastupitele Holého.

f) Žádost o zvýšení finančních prostředků o 10% na uzavřenou smlouvu na údržbu parku a zeleně

Návrh: odložit rozhodnutí tohoto bodu na dobu po přezkoumání kontrolním výborem

Usnesení: ZO odkládá rozhodnutí tohoto bodu na dobu po přezkoumání kontrolním výborem

Pro : 0

Proti: 4

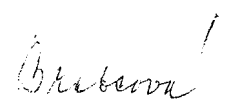
Zdr.: 0

Další řádné zasedání zastupitelstva obce se koná 2.10.2008 v 18.00 hodin.

Ověřovatel: Ing. Gustav Hošťálek

Ověřovatel: Ladislav Pavlík

Zapsala: Ing. Lukáš Kolovrátek
dne 11.9.2008


Monika Brabcová
starostka obce

Další zasedání zastupitelstva obce se koná 2.10.2008 v 18.00 hod.

Dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření:

č. 8

Schváleno zastupitelstvem obce na 28. zasedání ze dne 04.09.2008

rozpočtové změny:

1) Územní plán obce – dotace z krajského úřadu

Zvyšují se příjmy pol. 4222 ÚZ 09016 a snižuje se schodek o Kč 150 000,-- Kč

231 10/ - /4222/09016	150 000,--
231 10/ - /8115	- 150 000,--

2) Lesy – dotace z krajského úřadu

Zvyšují se příjmy pol. 4122 ÚZ 09101 a snižuje se schodek o Kč 2 280,-- Kč

231 10/ - /4122/09101	2 280,--
231 10/ - /8115	- 2 280,--

3) Hasiči – dotace z krajského úřadu na vzdělávání

Zvyšují se příjmy pol. 4122 ÚZ 14004 a zvyšují se výdaje § 5512 o Kč 685,-- Kč

231 10/ - /4122/14004	685,--
231 10/5512/5167	685,--

4) Vítání občánků (narozeno více dětí než bylo počítáno ve schváleném rozpočtu)

Zvyšují se příjmy § 6310 úroky a zvyšují se výdaje § 3399 o Kč 6 000,-- Kč

231 10/6310/2141	6 000,--
231 10/3399/5492	6 000,--

5) Projektová dokumentace na objekt kamenné školky (bývalá MŠ) – uvolnění fin.prostř. z rezervy obce z minulých let

Zvyšují se výdaje § 3639 a zvyšuje se schodek o Kč 1 300 000,-- Kč

231 10/3639/6119/ORG.0300	1 300 000,--
231 10/ - /8115	1 300 000,--

6) Zámecký park – úprava parkové cesty - dotace z krajského úřadu

Zvyšují se příjmy pol. 4222 ÚZ 5109 a zvyšují se výdaje § 3745 o Kč 40 000,-- Kč

231 10/ - /4222/5109	40 000,--
231 10/3745/5171	40 000,--

7) MŠ vybavení odloučeného pracoviště – uvolnění fin.prostř. z rezervy obce z minulých let

Zvyšují se výdaje § 3111a zvyšuje se schodek o Kč 150 000,-- Kč

231 10/3111/5331	150 000,--
231 10/ - /8115	150 000,--

8) ZŠ výměna podlahové krytiny – uvolnění fin.prostř. z rezervy obce z minulých let


Zvyšují se výdaje § 3113 a zvyšuje se schodek o Kč 40 000,-- Kč

231 10/3113/5331	40 000,--
231 10/ - /8115	40 000,--

9) Akce Jižní stráž – uvolnění fin.prostř. z rezervy obce z minulých let

Zvyšují se výdaje § 3639 a zvyšuje se schodek o Kč 1 300 000,-- Kč
(= 1/přeložka VN Kč 340 000,--; 2/trafostanice a rozvody k jednotlivým pozemkům Kč 917 000,--)

231 10/3639/6121/ORG.0100	1 300 000,--
231 10/ - /8115	1 300 000,--


Monika Brabcová
starostka obce